

**Gemeente Sint-Gillis-Waas**

**Uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad**

Zitting van 13 december 2018

---

**Aanwezig:** Marita Meul, Wilbert Dhondt, Maaïke De Rudder, Harry De Wolf, Chantal Vergauwen, schepenen;  
Remi Audenaert, voorzitter van de gemeenteraad;  
Egide Vonck, Erik Maes, Erik Waterschoot, Katja Daman, Herwin De Kind, Tom Ruts, Greta Poppe, Kristine Apers, Urbain Van Kemseke, Anne-Mie Franckaert, Eric De Keyzer, Denis D'hanis, Guido De Lille, Karel Verelst, Veerle Stuer, Tom Cool, raadsleden;  
Chris Lippens, burgemeester;  
An Roels, algemeen directeur wnd

---

**FINANCIËN - FINANCIËN - GEMEENTEBELASTING OP TWEDE VERBLIJVEN - AANSLAGJAAR 2019**

---

**Inleiding** Maaïke De Rudder

---

**Situatieschets**

- De gemeenteraad besloot in zitting van 13 december 2017 een belasting te heffen op de gebouwen op het grondgebied van Sint-Gillis-Waas die gebruikt worden als tweede verblijf, aanslagjaar 2018.
- Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de belasting ook voor het aanslagjaar 2019 te heffen.

---

**Verantwoording**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- het is wenselijk de belasting te behouden voor het aanslagjaar 2019;
- de financiële toestand van de gemeente.

---

**Verwijzingsdocumenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- gemeenteraadsbeslissing van 13 december 2017, houdende heffing van een belasting op tweede verblijven, aanslagjaar 2018.

---

**Wetten Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van de nieuwe gemeentewet;
- de bepalingen van het gemeentedecreet;
- het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

---

## Besluit

### Artikel 1

Voor het aanslagjaar 2019 een belasting op tweede verblijven in te voeren.

### Artikel 2

De belasting bedraagt 660,00 EUR per tweede verblijf.

### Artikel 3

Als tweede verblijf wordt beschouwd, elke constructie met woon- of verblijfsgelegenheid, van welke aard ook, en waarvoor niemand is ingeschreven in de bevolkingsregisters.

### Artikel 4

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die eigenaar is van het tweede verblijf. Hierbij wordt uitsluitend de toestand op 1 januari 2019 in aanmerking genomen.

### Artikel 5

Vallen niet onder toepassing van de belasting:

- a) het lokaal uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit;
- b) de tenten, verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens, tenzij zij minstens zes maanden opgesteld blijven om als woongelegenheid te kunnen dienen;
- c) de leegstaande woongelegenheden waarvan het bewijs wordt voorgelegd dat zij aan het belastingjaar voorafgaand kalenderjaar niet als tweede verblijf werden aangewend;
- d) de tweede verblijven opgesteld op een vergund terrein voor openlucht recreatieve verblijven.

### Artikel 6

De belastingschuldige moet binnen een termijn van 1 maand volgend op de datum van verzending van het aangifteformulier, aangifte doen van het belastbare tweede verblijf.

### Artikel 7

In geval van eigendomsverwerving in de loop van het jaar, dient de aangifte binnen de maand te geschieden. Bij gebrek van aangifte op het daartoe voorgeschreven formulier, wordt de belasting ambtshalve geheven.

### Artikel 8

De belasting wordt ingevorderd door een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

### Artikel 9

Verwijn- en moratoriumintresten zijn op deze belasting toepasselijk zoals inzake rijksbelastingen op de inkomsten.

### Artikel 10

Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk en gemotiveerd ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen, Burgemeester Omer De Meyplein 1, 9170 Sint-Gillis-Waas binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of zijn vertegenwoordiger en vermeldt:

- de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt;
- de aard van de belasting, het aanslagjaar, het voorwerp van het bezwaarschrift;
- de motivatie: een opgave van de feiten en de middelen.

Artikel 11

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het gemeentedecreet (Titel VIII).

Artikel 12

Afschrift van deze beslissing overmaken aan de provinciegouverneur.

---

**Stemresultaat:** Bij algemeenheid van stemmen

---

Namens de Raad:

(get.) An Roels  
algemeen directeur wnd

(get.) Remi Audenaert  
voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend uittreksel:

An Roels  
algemeen directeur wnd



Remi Audenaert  
voorzitter gemeenteraad

