

Gemeente Sint-Gillis-Waas

Uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad

Zitting van 13 december 2018

Aanwezig: Marita Meul, Wilbert Dhondt, Maaïke De Rudder, Harry De Wolf, Chantal Vergauwen, schepenen;
Remi Audenaert, voorzitter van de gemeenteraad;
Egide Vonck, Erik Maes, Erik Waterschoot, Katja Daman, Herwin De Kind, Tom Ruts, Greta Poppe, Kristine Apers, Urbain Van Kemseke, Anne-Mie Franckaert, Eric De Keyzer, Denis D'hanis, Guido De Lille, Karel Verelst, Veerle Stuer, Tom Cool, raadsleden;
Chris Lippens, burgemeester;
An Roels, algemeen directeur wnd

FINANCIËN - FINANCIËN - GEMEENTEBELASTING OP HET TIJDELIJK PRIVATISEREN VAN HET OPENBAAR DOMEIN - AANSLAGJAAR 2019

Inleiding Maaïke De Rudder

Situatieschets

- De gemeenteraad besloot in zitting van 13 december 2017 tot de vaststelling van een belastingsreglement op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein van het aanslagjaar 2018.
- Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de belasting ook voor het aanslagjaar 2019 te heffen.

Verantwoording Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit :

- het is wenselijk de belasting te behouden voor het aanslagjaar 2019;
- financiële toestand van de gemeente.

Verwijzingsdocumenten Dit besluit verwijst naar volgende documenten :

- gemeenteraadsbeslissing van 13 december 2017, houdende vaststelling belasting op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein, aanslagjaar 2018.

Wetten Reglementen Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van de nieuwe gemeentewet;
- de bepalingen van het gemeentedecreet;
- de wet van 25 juni 1993, gewijzigd door de wetten van 4 juli 2005 en 20 juli 2006 betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante- en kermisactiviteiten;
- het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de

geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

- omzendbrief BB 2008/07 van 18 juli 2008: decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;
 - het algemeen gemeentelijk politiereglement (met toepassing van gemeentelijke administratieve sancties);
 - Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 betreffende de bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is.
-

Besluit

Artikel 1

Voor het aanslagjaar 2019 een gemeentebelasting te vestigen op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein zoals hierna bepaald.

Artikel 2

De privatisering van het openbaar domein kan geschieden naar aanleiding van:

§1 – Het uitstallen van koopwaren en van allerhande toestellen, opstellingen en voorwerpen zoals drank-, brood- en snoepgoedautomaten, om de verkoop te bevorderen, uitgezonderd deze die exclusief voor reclame doeleinden worden gebruikt en hoogstens 1 m² grondoppervlakte innemen. Hierna genoemd "**koopwaren**".

§2 – De verkopen in het kader van de wet van 25 juni 1993, gewijzigd door de wetten van 4 juli 2005 en 20 juli 2006 betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante- en kermisactiviteiten, voor zover deze verkopen gebeuren door middel van een al of niet mobiele verkoopruimte, geplaatst op het openbaar domein, met uitsluiting van de verkopen die gebeuren in het kader van de door de gemeente georganiseerde openbare markten en de verkoop van bloemen aan de begraafplaatsen. Hierna genoemd "**mobiele verkoopruimten**".

§3 – A. Het uitvoeren van bouw-, onderhouds-, instandhoudings- en andere werken zoals schilderwerken, afbraakwerken, zandstralen, e.a.:

- Door het plaatsen of laten plaatsen van bouwmaterialen, kranen, steigers, constructies voor steenvang, afbraakmaterialen, e.a., al of niet afgebakend door een afsluiting, schutting of schutsel.
- Door het gebruik van een al of niet mobiele werf, waaronder o.a. wordt verstaan vrachtwagens, bestelwagens, e.a. die dienst doen voor de opstapeling of verwerking van materialen, nodig voor de bouw-, onderhouds-, instandhoudings- en andere werken.
- Door het oprichten van loodsen, containers nodig zowel als tijdelijke vervanging van het gebouw waaraan de werken worden uitgevoerd, als voor de bouw-, onderhouds-, instandhoudings- en andere werken zelf.

Hierna genoemd "**werfinstallaties**".

- B. Door het plaatsen of laten plaatsen van een container, een vrachtwagen of aanhangwagen, of gelijkaardige, hoofdzakelijk bestemd voor het opladen van afbraakmaterialen of verwerking ervan.

Hierna genoemd "**containers**".

§4 – Het plaatsen van terrassen, door gebruik te maken van tafels, stoelen en

banken, al dan niet geplaatst op een wegneembare vloer en al dan niet overdekt door een tentzeil of parasol, en bestemd om als handels- of horecazaak te worden uitgebaat.

- Het terras moet worden afgebakend met een windschutsel, vanaf 0,9 m hoogte is het schutsel transparant zodat een obstakelvrije ruimte voor voetgangers kan worden gegarandeerd.
- Een obstakelvrije loopweg van 1,50 meter moet worden gegarandeerd als de weg voor voetgangersverkeer breder is dan 2 meter; Elke weg voor voetgangersverkeer heeft een geheel obstakelvrije loopweg van minstens 1 meter breed en een vrije hoogte van minstens 2,10 meter.
- Verwarmingstoestellen moeten voldoen aan de EN-normen en volgens de geldende wetgeving inzake brandveiligheid.
- Ingeval een omgevingsvergunning vereist is (voor zonnetenten en desgevallend voor terrassen), zullen de betrokken bepalingen van dit reglement als bijkomende vergunningsvoorwaarden uitdrukkelijk worden verwerkt.

Hierna genoemd "**terrassen**".

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de aanvrager. Elke aanvraag alsook elke wijziging moet schriftelijk ingediend worden bij het gemeentebestuur Sint-Gillis-Waas, afdeling Infrastructuur, Burgemeester Omer De Meyplein 1, 9170 Sint-Gillis-Waas.

Artikel 4

De belasting voor de privatisering van het openbaar domein wordt als volgt vastgesteld:

§1 – Koopwaren

A. Gelegenheidstoelatingen: 0,50 EUR/dag/m²

B. Bestendige toelatingen: per week/m²: 2,50 EUR

per maand/m²: 7,50 EUR

per drie maanden/m²: 20,00 EUR

per zes maanden/m²: 37,00 EUR

per kalenderjaar/m²: 62,00 EUR

C. Automaten: drank-, brood-, en gelijkaardige toestellen: 124,00 EUR per kalenderjaar/m²

§2 – Mobiele verkoopruimten

2,50 EUR/dag/m²

supplement elektriciteit : 3,00 EUR/dag/stekker

§3 A. – Werfinstallaties

0,50 EUR/dag/m²

§3 B. – Containers

15,00 EUR per container voor de eerste drie dagen

5,00 EUR per container per dag vanaf de vierde dag

§4 – Terrassen

Terrassen kunnen het ganse jaar worden geplaatst.

Het tarief voor terras bedraagt 3 EUR/m²/jaar met een minimum bedrag van 50,00 EUR/jaar. Dit tarief wordt jaarlijks aangepast.

§5 - Het totaal bedrag van de belasting, dat voortkomt uit dit belastingsreglement, wordt begrensd tot maximum 3.000,00 EUR per belastingplichtige, per locatie, per aanslagjaar.

Artikel 5

Er wordt een vrijstelling voorzien voor uitzonderlijke gevallen zoals:

- brand of andere natuurfenomenen wanneer het privaat gebruik van het openbaar domein rechtstreeks gerelateerd is aan een brand of andere vormen van ramp of tegenspoed;
- werken aan gebouwen van erediensten, verenigingen en aan gemeentelijke gebouwen;
- de aanvrager die gebruikt maakt van het openbaar domein dat voorheen zijn eigendom was maar thans getroffen wordt tot kosteloze grondafstand.

Artikel 6

In geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige gegevensverstrekking bij aanvraag om toelating vanwege de belastingplichtige of bij gebrek aan aanvraag om toelating wordt de belasting ambtshalve geheven.

Artikel 7

De belasting wordt ingevorderd door een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8

Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid schriftelijk en gemotiveerd ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen, Burgemeester Omer De Meyplein 1, 9170 Sint-Gillis-Waas binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of zijn vertegenwoordiger en vermeldt:

- de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt;
- de aard van de belasting, het aanslagjaar, het voorwerp van het bezwaarschrift;
- de motivatie: een opgave van de feiten en de middelen.

Artikel 9

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het gemeentedecreet (Titel VIII).

Artikel 10

Afschrift van deze beslissing overmaken aan de provinciegouverneur.

Stemresultaat: Bij algemeenheid van stemmen

Namens de Raad:

(get.) An Roels
algemeen directeur wnd

(get.) Remi Audenaert
voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend uittreksel:



An Roels
algemeen directeur wnd



Remi Audenaert
voorzitter gemeenteraad

