

GEMEENTERAADSZITTING VAN 07 MEI 2020

AANWEZIG :                   Maaïke De Rudder, burgemeester;  
 Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Erik Rombaut,  
 Marita Meul, schepenen;  
 Greet Van Moer, voorzitter van de gemeenteraad;  
 Remi Audenaert, Chris Lippens, Romain Meersschaert,  
 Tom Ruts, Chantal Vergauwen, Pascal Buytaert,  
 Denis D'hanis, Tom Cool, Guido De Lille, Greta Poppe,  
 Koen Daniëls, Matthias Van Zele, Marlene Moorthamers,  
 Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert,  
 Iris Ruys - Verbraeken, Marleen Van Hove, raadsleden;  
 Vicky Van Daele, algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD:

**A G E N D A**

OPENBARE ZITTING

**Punten college burgemeester en schepenen**

1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Maatregelen in het kader van de verspreiding van het Corona-virus - kennisname
2. - Cel Beleidsondersteuning - Veiligheid - Politieverordeningen burgemeester houdende maatregelen ter afremming van corona- bekrachtiging
3. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Burgerzaken - Huwelijken op 11 juli 2020 - toelating
4. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Sport - Burensportdienst Waasland ilv - goedkeuring jaarverslag en jaarrekening 2019
5. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - MIWA - algemene vergadering - kennisname agenda
6. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Zefier - algemene vergadering - kennisname agenda
7. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Interwaas - algemene vergadering - kennisname agenda
8. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - IGS Westlede - algemene vergadering - kennisname agenda
9. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergem - algemene vergadering - kennisname agenda
10. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - Aanvraag tot afschaffing gedeelte voetweg nr.15 - Sint-Pauwels
11. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - GLS De Zandloper uitbreiden - goedkeuring bestek, raming en gunningswijze
12. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - Stookplaats GOM renoveren - goedkeuring overeenkomst Fluvius
13. - Financiën - Financiën - Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-Hemelvaart - jaarrekening 2019
14. - Financiën - Financiën - Kerkfabriek Sint-Cornelius - jaarrekening 2019
15. - Financiën - Financiën - Kerkfabriek Sint-Paulus - jaarrekening 2019

- 16. - Financiën - Financiën - Kerkfabriek H. Egidius - jaarrekening 2019
- 17. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - KMO-zone Kluizenmeersen lot 1 - verhuur kmo-unit H door Delamo NV aan Avenue BVBA - goedkeuring
- 18. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - KMO-zone Kluizenmeersen lot 1 - verhuur KMO-unit G door Delamo NV aan Maarten Construct BV - goedkeuring
- 19. - Grondgebiedzaken - Omgeving - RUP Rode Moer - voorlopige vaststelling
- 20. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - Goedkeuren beheersoverdracht inzake verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting - overdracht van gemeente naar INTERGEM.
- 21. - Interne Zaken - Personeel - Rechtspositieregeling personeel - functionele aanpassingen en nieuw evaluatiesysteem
- 22. - Interne Zaken - Personeel - Arbeidsreglement personeel - aanpassingen
- 23. - Welzijn - Welzijn - Intergemeentelijk samenwerkingsverband "schakelzorgcentrum Waas" - oprichting en overeenkomst goedkeuren
- 24. - Welzijn - Welzijn - Interlokale vereniging Drugpunt Waas - wijzigingen naam en statuten
- 25. - Interne Zaken - Personeel - Rechtspositieregeling personeel - functionele aanpassingen en nieuw evaluatiesysteem - inwerkingtreding

**Mondelinge vragen individuele raadsleden**

- 26. - Cel Beleidsondersteuning - Wegen en water - Mondelinge vraag - N-VA – Koen Daniëls – gunning 2 bestelwagens met laadbak
- 27. - Financiën - Financiën - Mondelinge vraag - N-VA – Koen Daniëls – nieuwe bedrijfsbelasting
- 28. - Grondgebiedzaken - Mobiliteit - Mondelinge vraag - N-VA – Koen Daniëls – handhaving tonnagebeperking
- 29. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - Mondelinge vraag - N-VA – Koen Daniëls – heraanleg Nieuwstraat
- 30. - Grondgebiedzaken - Gebouwen - Mondelinge vraag - N-VA – Denis D'hanis – de Twistkapelletjes
- 31. - Grondgebiedzaken - Gebouwen - Mondelinge vraag - N-VA – Koen Daniëls – concessie taverne De Route
- 32. - Grondgebiedzaken - Cultuur en Toerisme - Mondelinge vraag - N-VA – Tom Cool – nutsvoorzieningskasten opfleuren
- 33. - Welzijn - Welzijn - Mondelinge vraag - N-VA - Denis D'hanis - stand van zaken Europese gehandicaptenkaart

OPENBARE ZITTING**Mededeling door voorzitter gemeenteraad Greet Van Moer:**

Er is een vraag van het college om een punt van de vergadering uit te stellen. We zullen hier zo dadelijk over stemmen maar schepen De Kind zal hier eerst een toelichting over geven.

**Toelichting Groen/Sp.a-raadslid Herwin De Kind:**

Het gaat over agendapunt 19, RUP Rode Moer. Na de commissievergadering van afgelopen maandag hebben we vastgesteld dat er onjuiste informatie over dit dossier circuleert. Gelet op het belang van het dossier willen we de misverstanden die zouden zijn ontstaan, rechte trekken. Door de coronamaatregelen hebben we de afgelopen maanden geen infovergadering kunnen organiseren. We wensen nu dit dossier uit te stellen tot de volgende gemeenteraad en in die tussenperiode alsnog informatie te verstrekken aan alleszins landbouw- en milieuraad.

Voor alle duidelijkheid: het college staat achter dit dossier en is overtuigd van de meerwaarde van dit dossier voor de vrijwaring van de open ruimte in onze gemeente. De informatieronde, die georganiseerd zal worden, zal geen aanleiding geven tot de aanpassing van de inhoud. Het is louter een informatieronde. Aanpassing van de inhoud, van het plan, zal pas gebeuren na de periode van openbaar onderzoek. Iedereen kan dan bezwaren en opmerkingen indienen en daar zal dan al dan niet rekening mee gehouden worden. Dit zal ook besproken worden door de Gecoro.

Dus onze vraag is om dit punt met een maand uit te stellen zodanig dat we in die tussenperiode een informatieronde kunnen organiseren.

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen.

---

**Tussenkomst N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Ik wou even het woord vragen voor het volgende: de gemeenteraad is begonnen om 20u – wegens alle corona perikelen staan wij normaal gezien dan buiten te applaudisseren. Dus we zouden graag volgens onze fractie, en ik vermoed dat ik ook mag spreken voor alle andere raadsleden, onze oprechte dank uitspreken voor alle mensen in de zorg maar ook voor alle mensen die zich op dit moment inzetten om de corona te bestrijden binnen deze gemeente en de gemeentediensten. Ik wil ook vragen om even stil te staan bij alle mensen in onze gemeente die getroffen zijn, in het bijzonder in één van onze woonzorgcentra waar er toch heel veel slachtoffers zijn gevallen.

Ik ben blij dat het college zelf heeft ingezien dat het agendapunt i.v.m. RUP Rode Moer niet klaar was om op deze gemeenteraad te bespreken. We hadden gevraagd of dit besproken was op de landbouwwraad en de milieuraad en er is toen positief geantwoord maar in de stukken van het RUP vonden wij geen verslag van de landbouwwraad noch van de milieuraad, enkel van de Gecoro. Dus onze vraag is om een aparte commissiezitting te wijden aan dit punt.

Ik betreur wel dat het enkel een infovergadering is en dat er geen inspraak, noch participatie mogelijk is. Als N-VA betreuren we het dat dit niet op voorhand gebeurd is.

We zijn blij dat nu van de agenda is en dat we het op een later moment opnieuw opnemen.

We zijn ook blij dat deze gemeenteraad digitaal gevolgd kan worden en dat mensen thuis deze gemeenteraad kunnen volgen. We hopen dat dit het begin is van een proces waarnaar we als fractie in het verleden gevraagd hebben. En dat het ook met beelden kan.

Ik wou nog afsluiten met het volgende: 2 weken geleden hebben onze fractieleden zich bereid getoond om hun presentiegeld van deze gemeenteraad aan een goed doel te

doneren. Dat heeft gevolg gekregen bij andere fracties – zowel bij CD&V, Vlaams Belang en Groen-s.pa – het is een partij overschrijdend initiatief. En ik ben blij dat we dit in onderlinge consensus kunnen doen.

#### **Tussenkoms t Groen/Sp.a-raads lid Herwin De Kind:**

Ik wil even reageren op de opmerking over de procedure voor het RUP Rode Moer. We voorzien wel inspraak – de procedure inzake een RUP voorziet de voorlopige vaststelling van het RUP. Daarna is er de periode van het openbaar onderzoek en gedurende die periode zullen wij verdere informatie geven over de inhoud van het RUP en zullen we formeel advies vragen aan een aantal adviesorganen en dit is ook de fase waarin allerhande instanties en bewoners bezwaar en opmerkingen kunnen indienen.

Wat we nu gaan doen, is een extra informatieronde om verduidelijking te geven over de inhoud van het RUP omdat we hebben vastgesteld dat er toch wat misverstanden zijn. Het is in eerste instantie zaak om objectieve informatie over de inhoud van het RUP te geven en het geven van die objectieve informatie moet op dit moment nog geen aanleiding geven tot een aanpassing van het RUP want dan zijn we weer voor een hele periode vertrokken. Suggesties tot aanpassing en verbetering van het RUP die moeten gegeven worden tijdens de periode van het openbaar onderzoek.

#### **Tussenkoms t CD&V-raads lid Maa ike De Rudder:**

Ook als burgemeester vraag ik toch graag nog eventjes het woord voordat we starten met de officiële agenda van de gemeenteraad.

Bijzonder tijden vragen ook bijzondere maatregelen. Het is voor onze gemeenteraad dan ook de eerste keer dat we op deze manier gemeenteraad houden. Toch wel een speciaal moment voor diegenen die voor de eerste keer digitaal vergaderen. En ik wil dan ook iedereen bedanken voor het begrip hiervoor maar we moeten uiteraard als politici dan ook wel het goede voorbeeld geven. Dus dank u wel aan de fractieleiders om in te stemmen op het voorstel om de gemeenteraad digitaal te laten verlopen.

Mondmaskers, social distancing, afstand houden, zullen begrippen worden waarmee we in de toekomst zullen moeten leren leven. En het zal in de toekomst ook niet meer hetzelfde worden als vroeger. We hopen nu eerst en vooral dat alles snel onder controle is en blijft.

Dinsdag heb ik ook een uitvoerige toelichting gegeven in de commissie over wat we als gemeente ook gedaan en beslist hebben in deze corona crisis. En ik wil dan ook van deze gelegenheid gebruik maken om de mensen van het MAT, de veiligheidscel, de directeur maar ook alle mensen die hier bij ons werkzaam zijn, van zowel de groendienst, technische dienst tot de mensen hier in de diensten bijzonder bedanken voor hun inzet dag en nacht, week en weekend.

Het zijn voor iedereen zeer moeilijke tijden en ik wil iedereen bedanken die tot het uiterste gaat: zorgpersoneel, ook de directie en leerkrachten die op dit moment alles aan het voorbereiden zijn om de scholen terug te kunnen opstarten, vele ouders die momenteel verschillende jobs hebben. Noem maar op, één voor één wil ik iedereen bedanken voor de inzet in deze ongelofelijke moeilijke en harde tijden. Maar toch laat ons positief naar de toekomst kijken.

Het coronavirus dat nu als sinds maart ons leven bepaalt, heeft onze gemeente ook zwaar getroffen. Zoals jullie wellicht al vernomen hebben, is de toestand in ons woonzorgcentrum Sint-Jozef in Sint-Pauwels zeer ernstig en ook los van het woonzorgcentrum zijn er ook door het coronavirus al heel wat mensen in onze gemeente die het leven hebben moeten laten.

Ik wil dan ook als burgemeester samen met mijn collega's mijn diepste medeleven betuigen aan de familieleden van de overledenen en ik wens hen veel sterkte toe in deze moeilijke periode.

Ik weet dat we normaal gezien om 20u applaudisseren en dat we dan allemaal op straat staan om die mensen allemaal te bedanken maar ik zou toch van deze gelegenheid gebruik willen maken om een minuut stilte te vragen ter nagedachtenis van alle overledenen tijdens deze coronacrisis.

## 1. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Maatregelen in het kader van de verspreiding van het Corona-virus - kennisname

---

### Inleiding

Maaïke De Rudder

---

### Situatieschets

- Op 11 maart 2020 werd het COVID-19 virus als een pandemie gekwalificeerd door de WHO.
  - De WHO heeft op 16 maart 2020 het hoogste dreigingsniveau uitgeroepen aangaande COVID-19, dat de wereldeconomie destabiliseert en zich snel verspreidt over de wereld.
  - Er waren dringend maatregelen noodzakelijk om te vermijden dat de gezondheidszorg onder zodanig zware druk komt te staan, dat de algemene zorgverlening volledig in het gedrang komt.
  - Er werden al heel wat maatregelen genomen vanuit het federale en Vlaamse niveau, en door andere bevoegde instanties, zoals de gouverneur en sportfederaties; dat er evenwel toch nog andere preventieve en doortastende maatregelen zich opdrongen om de verspreiding van het Coronavirus (Covid-19) af te remmen.
  - Ook het college van burgemeester en schepenen nam enkele beslissingen in het kader van de verspreiding van het coronavirus.
  - Ook de burgemeester nam nog een aantal maatregelen onder de vorm van politieverordeningen om de verdere verspreiding van het virus af te remmen.
  - Bovendien werden heel wat inspanningen geleverd omtrent de communicatie naar de bevolking van Sint-Gillis-Waas en het beantwoorden van specifieke vragen.
  - Het Coronavirus COVID-19 heeft naast de impact op de volksgezondheid ook een enorme economische impact. Een aantal sectoren, waaronder detailhandel, vrijetijdsbesteding, toerisme, horeca, transport en evenementen zijn al getroffen of zullen impact ondervinden in de toekomst.
  - Het college van burgemeester en schepenen besloot in zitting van 27 april 2020 om een werkgroep op te richten met als doel om maatregelen uit te werken om de impact van het corona-virus op de inwoners en de ondernemingen van Sint-Gillis-Waas zoveel mogelijk te beperken.
  - Deze werkgroep heeft de taak de besprekingen in de gemeenteraadsraadszittingen voor te bereiden en advies te verlenen. Deze maatregelen worden nadien aan de gemeenteraad ter kennisname, dan wel indien nodig, ter goedkeuring voorgelegd.
  - Het college van burgemeester en schepenen besloot de werkgroep samen te stellen als volgt:
    - 2 vertegenwoordigers aangeduid door de CD&V-fractie;
    - 1 vertegenwoordiger aangeduid door de fractie Groen-sp.a;
    - 2 vertegenwoordigers aangeduid door de N-VA-fractie;
    - 1 vertegenwoordiger aangeduid door de fractie van het Vlaams Belang.
-

<b>Verantwoording</b>	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• De gemeenteraad heeft het recht om geïnformeerd te worden door de burgemeester over de wijze waarop de gemeente is omgegaan met de maatregelen ter voorkoming van de verspreiding van het corona-virus.</li> <li>• Om de impact van het corona-virus op de inwoners en de ondernemingen van Sint-Gillis-Waas zoveel mogelijk te beperken is het aangewezen om een aantal maatregelen uit te werken</li> <li>• Om de politieke besluitvorming efficiënt te laten verlopen is het nuttig om een werkgroep op te richten bestaande uit een vertegenwoordiging van de verschillende politieke fracties.</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 27 april 2020, houdende de oprichting van de werkgroep rond maatregelen Corona.</li> </ul>
<b>Wetten Reglementen</b>	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• het verdrag betreffende de werking van de Europese Unie van 26 oktober 2012;</li> <li>• de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, meer bepaald artikel 182 en 187;</li> <li>• het ministerieel besluit van 13 maart 2020 houdende de afkondiging van de federale fase betreffende de coördinatie en het beheer van de crisis coronavirus COVID-19;</li> <li>• het ministerieel besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken;</li> <li>• het ministerieel besluit van 24 maart 2020, 3 en 17 april 2020 houdende wijziging van het ministerieel besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken;</li> <li>• artikel 133, lid 2, artikel 134 §1 en artikel 135 §2, 5° van de Nieuwe Gemeentewet;</li> <li>• de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;</li> </ul>
<b>Besluit</b>	<p>Artikel 1 Kennis nemen van de diverse maatregelen die werden genomen op lokaal vlak om de verspreiding van het corona-virus te beperken.</p> <p>Artikel 2 Kennis nemen van de oprichting van een werkgroep met als doel maatregelen uit te werken om de impact van het corona-virus op de inwoners en de ondernemingen van Sint-Gillis-Waas zoveel mogelijk te beperken. Deze werkgroep wordt als volgt samengesteld:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 vertegenwoordigers aangeduid door de CD&amp;V-fractie;</li> <li>- 1 vertegenwoordiger aangeduid door de fractie Groen-sp.a;</li> <li>- 2 vertegenwoordigers aangeduid door de N-VA-fractie;</li> <li>- 1 vertegenwoordiger aangeduid door de fractie van het Vlaams Belang.</li> </ul> <p>Artikel 3 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).</p>

---

### **Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Bedankt om in te gaan op onze oproep, die we met onze N-VA fractie gedaan hadden, om een werkgroep op te richten. Op 18 maart hadden we al voorstel gedaan i.v.m. de bedrijfsbelasting. In de week van 21 april hebben we dan een volledig voorstel uitgewerkt voor zowel bedrijven, zelfstandigen, inwoners, scholen en verenigingen. Een eerste voorstel gebaseerd op het meerjarenplan van de gemeente met allerlei zaken in. Het is goed dat we dit met alle fracties over de partijgrenzen heen kunnen overleggen, bekijken, bijschaven extra voorstellen doen om tot een gedragen aanpak te komen in het belang van alle inwoners, zelfstandigen, bedrijven, scholen en verenigingen.

We nemen akte van feit dat het college op 27 april het voorstel van deze werkgroep heeft gedaan. We zullen zo snel mogelijk onze vertegenwoordigers bezorgen.

## **2. - Cel Beleidsondersteuning - Veiligheid - Politieverordeningen burgemeester houdende maatregelen ter afremming van corona- bekrachtiging**

---

### **Inleiding**

Maaïke De Rudder

---

### **Situatieschets**

- Het COVID-19 virus verspreidde zich de afgelopen weken binnen Europa en België.
- Volgende inhoudelijke criteria zijn belangrijk voor de transmissie van infectieziekten, met name het aantal aanwezigen, de intensiteit van het contact, de duur van het contact, de beslotenheid van de ruimte en de leeftijdsmix van de bevolking.
- Er werden al heel wat maatregelen genomen vanuit het federale en Vlaamse niveau en door andere bevoegde instanties, zoals de gouverneur en sportfederaties.
- Gezien de evolutie met betrekking tot de verspreiding van het virus drongen andere preventieve en doortastende maatregelen zich op om de verspreiding van het Coronavirus (Covid-19) af te remmen.
- De gemeente moet ingevolge artikel 135, §2, tweede lid, 5° N. Gem. W. instaan voor het nemen van passende maatregelen om rampen en plagen, zoals brand en epidemieën te voorkomen.
- Burgemeester Maaïke De Rudder nam om deze reden reeds bij politieverordening enkele bijkomende preventieve maatregelen in toepassing van artikel 134 van de Nieuwe Gemeentewet. Krachtens dit artikel kan de burgemeester op eigen gezag politieverordeningen uitvaardigen wanneer het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de bewoners.
- De verspreiding van het huidige Coronavirus (Covid-19) en bijhorende crisis maken ontegensprekelijk een gevaarlijke situatie uit die bijkomende maatregelen en huidige politieverordening verantwoordt.
- Bij politieverordening van 11 maart 2020 werd besloten tot volgende maatregelen:
  - Art 1
  - De volgende gemeentelijke evenementen waar kwetsbare doelgroepen in gevaar zouden kunnen komen, worden geannuleerd en later opnieuw gepland:
    - infovergadering over het Parochiehuis in De Klinge op donderdag 12 maart;
    - boekvoorstelling in de bibliotheek op vrijdag 13 maart;
    - opendeurdag van het Welzijnshuis op zaterdag 14 maart;

- aanplanting van het geboortebos en ontbijt op zaterdag 14 maart;
- seniorenbal op donderdag 19 maart.

#### Art 2

Alle verenigingen die via de gemeente een zaal gereserveerd hebben, kunnen deze tot en met 31 maart 2020 gratis annuleren.

- Bij politieverordening van 12 maart 2020 werd besloten tot volgende maatregelen:

#### Art 1

De beslissing van de burgemeester van 11 maart 2020 om enkele gemeentelijke activiteiten te annuleren, opheffen vanaf heden.

#### Art 2

Alle gemeentelijke activiteiten die doorgaan vanaf heden tot en met 31 maart worden geannuleerd.

#### Art 3

Privépersonen of verenigingen die een activiteit organiseren krijgen het advies om indoor activiteiten uit te stellen om potentiële verspreiding van een besmetting met het coronavirus te vermijden. Hierbij wordt gerekend op een verantwoordelijke en solidaire aanpak van iedereen.

#### Art 4

Alle verenigingen die via de gemeente een zaal gereserveerd hebben, kunnen deze tot en met 31 maart 2020 gratis annuleren.

- De federale fase werd afgekondigd op 13 maart 2020. De federale overheid nam diverse maatregelen ter afremming van het coronavirus (Covid-19), waardoor de politieverordening van de burgemeester niet meer nodig was.
- De burgemeester besliste op 13 maart om voorgaande politieverordening op te heffen.
- In samenspraak met de gemeenten Beveren en Stekene en de politiezone werd bij politieverordening van 26 maart 2020 besloten tot volgende maatregelen om ervoor te zorgen dat de politie de controletaak kan uitoefenen op de naleving van de maatregelen zoals bepaald in het ministerieel besluit:

#### Art 1

Dat de verbruikslokalen van horecazaken te allen tijde vanop de openbare weg inzichtbaar moeten zijn, om een controle op de naleving van artikel 1 van het ministerieel besluit toe te laten

- Om onnodige verplaatsingen tussen België en Nederland, die strijdig zijn met de bepalingen van het ministerieel besluit van 23 maart 2020 te verhinderen werd bij politieverordening van 23 maart 2020 besloten tot volgende maatregelen.

#### Art 1

Volgende grensovergangen tussen België en Nederland blijven **open** mits naleving van de geldende federale maatregelen van 23 maart 2020:

- Klingedorp (als je een vignet/formulier kan voorleggen);
- Kouterstraat (als je een vignet/formulier kan voorleggen);
- Polderstraat (enkel voor landbouwvoertuigen).

Alle overige grensovergangen tussen België en Nederland worden fysiek **afgesloten**, door middel van nadarafsluitingen met verlichting (oranje gele knipperlichten) en verkeerssignalisatie verbodsborden C3, met ingang van 23 maart 2020 tot en met 5 april 2020.

Dit zijn o.a. de volgende overgangen (niet limitatief)

- Kapelledreef;
- Hoekstraat;
- Grensstraat;



- Stroperstraat;
- het fietspad Hulst-Sint-Niklaas (fietsnelweg F411);
- Bareel;
- Hulststraat;
- Fort Bedmarstraat.

Bovenvermelde maatregelen hebben uitwerking vanaf 23 maart 2020 tot en met 5 april 2020.

- Ter uitvoering van het ministerieel besluit van 23 maart 2020 was nood aan een verduidelijking van het openhouden van markten en kramen. Bij politieverordening van 23 maart 2020 werd besloten tot volgende maatregelen
  - Art 1  
Alle openbare markten en alle solitaire verkoopkramen op openbaar domein zijn verboden vanaf 23 maart 2020 tot en met 5 april 2020.
- Naar aanleiding van de verlenging van de federale maatregelen tot en met 19 april, eventueel verlengbaar tot en met 3 mei werd bij politieverordeningen van 6 april 2020 besloten tot het verlengen van de maatregelen m.b.t kramen op het openbaar domein en het afsluiten van de grensovergangen.  
De beslissing m.b.t. de inijkbaarheid van horecazaken was nog steeds van kracht.
- Naar aanleiding van de verlenging van de federale maatregelen tot en met 19 april, eventueel verlengbaar tot en met 3 mei besliste de burgemeester ook om duidelijkheid te scheppen m.b.t. het organiseren van evenementen, ze besloot tot volgende maatregelen met uitvoering tot en met 31 mei:
  - Art 1  
Alle publiek toegankelijke evenementen die georganiseerd worden op initiatief van gemeente of OCMW Sint-Gillis-Waas worden geannuleerd.
  - Art 2  
Alle publiek toegankelijke evenementen die georganiseerd worden in een gemeentelijke zaal worden geannuleerd.
  - Art 3  
Er wordt geen logistieke steun verleend aan alle publiek toegankelijke evenementen.
  - Art 4  
Alle verenigingen die via de gemeente een zaal of materialen gereserveerd hebben, kunnen deze tot en met 31 mei 2020 gratis annuleren.
  - Art 5  
Alle publiek toegankelijke evenementen die georganiseerd worden op het openbaar domein worden niet toegelaten.
  - Art 6  
Privépersonen of verenigingen die een activiteit organiseren, wordt met aandrang gevraagd om deze uit te stellen om potentiële verspreiding van een besmetting met het coronavirus te vermijden. Hierbij wordt gerekend op een verantwoordelijke en solidaire aanpak van iedereen.
- Omdat de organisatie van de vergadering van het Bijzonder Comité Sociale Dienst van 14 april 2020 niet mogelijk was met inachtneming van de richtlijnen van hygiëne en social distancing werd bij politieverordening van 6 april 2020 besloten tot het annuleren van de vergadering.
- Ten gevolge van de beslissing van de Nationale Veiligheidsraad d.d. 15 april 2020 dat bewoners van residentiële voorzieningen – d.w.z. rust -en verzorgingstehuizen of centra voor personen met een beperking – bezoek mogen krijgen van een vooral aangeduid persoon, werd bij

politieverordening van 16 april besloten om bezoek tot de woonzorgcentra De Kroon en Sint-Jozef te verbieden behalve het personeel en de personen toegelaten door de directie die noodzakelijk zijn voor het functioneren van de woonzorgcentra en behoudens dringende veiligheids- of medische situaties.

- Naar aanleiding van de verlenging van de federale maatregelen tot en met 3 mei werd bij politieverordening van 20 april 2020 besloten tot het verlengen van de maatregelen m.b.t. het afsluiten van de grensovergangen.
- Bij politieverordening van 24 april 2020 besloot de burgemeester om de vergaderingen van de gemeenteraad, OCMW-raad en de commissiezitting ad hoc, gepland op 7 mei en 4 mei, op een virtuele manier te organiseren dmv videoconferentie. De zittingen worden gelivestreamd (audio-weergave), zodat het publiek kan meevolgen en het openbaar karakter van de vergaderingen gegarandeerd wordt.
- Naar aanleiding van de verlenging van de federale maatregelen tot en met 11 mei werd bij politieverordeningen van 30 april 2020 besloten tot het verlengen van de maatregelen m.b.t. het afsluiten van de grensovergangen en het verbod op kramen op openbaar domein.

#### **Verantwoording**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- De door de burgemeester genomen politieverordeningen die heden nog van kracht zijn, dienen door de gemeenteraad te worden bekrachtigd. De politieverordeningen d.d. 11 en 12 maart 2020 houdende maatregelen ter afremming van het coronavirus (Covid-19) werden opgeheven respectievelijk door de burgemeesterbeslissingen d.d. 12 en 13 maart 2020. Deze hoeven bijgevolg niet meer door de gemeenteraad te worden bekrachtigd.

#### **Wetten Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- het verdrag betreffende de werking van de Europese Unie van 26 oktober 2012;
- de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, meer bepaald artikel 182 en 187;
- het ministerieel besluit van 13 maart 2020 houdende de afkondiging van de federale fase betreffende de coördinatie en het beheer van de crisis coronavirus COVID-19;
- het ministerieel besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken;
- het ministerieel besluit van 24 maart 2020, 3, 17 en 30 april 2020 houdende wijziging van het ministerieel besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken;
- artikel 133, lid 2, artikel 134 §1 en artikel 135 §2, 5° van de Nieuwe Gemeentewet;
- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;
- het politiereglement met toepassing van administratieve sancties, artikel 2;
- de burgemeesterbeslissingen van 11, 12, 13, 23 maart 2020, 6, 16, 20 en 24 en 30 april 2020 houdende goedkeuring van politieverordeningen met maatregelen ter afremming van de verdere verspreiding van het coronavirus COVID-19.

**Besluit****Artikel 1**

Volgende, door de burgemeester in toepassing van artikel 134 van de Nieuwe gemeentewet genomen, politieverordeningen bekrachtigen:

1. Politieverordening d.d. 23 maart 2020 houdende inijkbaarheid van de horecazalen
2. Politieverordening d.d. 23 maart 2020 houdende afsluiten van de grensovergangen
3. Politieverordening d.d. 23 maart 2020 houdende verbod op kramen op openbaar domein
4. Politieverordening d.d. 6 april 2020 houdende verlenging van afsluiten van de grensovergangen
5. Politieverordening d.d. 6 april 2020 houdende verlenging van het verbod op kramen op openbaar domein
6. Politieverordening d.d. 6 april 2020 houdende annulering van gemeentelijke evenementen
7. Politieverordening d.d. 6 april 2020 houdende annulering van de zitting van het bijzonder comité sociale dienst.
8. Politieverordening d.d. 16 april 2020 houdende het verbieden van bezoek in de woonzorgcentra De Kroon en Sint-Jozef.
9. Politieverordening d.d. 20 april 2020 houdende verlenging van afsluiten van de grensovergangen.
10. Politieverordening d.d. 24 april 2020 houdende organisatie van de zittingen van de gemeenteraad, OCMW-raad en de commissiezitting ad hoc, gepland op 4 mei en 7 mei 2020 op een virtuele manier via videoconferentie. De zittingen worden gelivestreamd (audio-weergave).
11. Politieverordening d.d. 30 april 2020 houdende verlenging van afsluiten van de grensovergangen
12. Politieverordening d.d. 30 april 2020 houdende verlenging van het verbod op kramen op openbaar domein

**Artikel 2**

Afschrift van deze beslissing overmaken aan de Bestendige Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, de griffie van de Rechtbank van eerste Aanleg te Dendermonde en de griffie van de Politierechtbank te Sint-Niklaas overeenkomstig de voorschriften van artikel 119 van de nieuwe gemeentewet, aan de sanctionerend ambtenaar en aan de korpschef van de politiezone Waasland Noord.

**Artikel 3**

Afschrift van het dossier over te maken aan de Vlaamse Overheid (digitaal).

**Artikel 4**

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

---

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

**Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Er zijn veel beslissingen, mevrouw de burgemeester, die u moeten nemen heeft. Dringende en terechte beslissingen - deze zijn/waren nodig. Wat betreft de grensafsluitingen hebben we een inventaris gemaakt. Er zijn veel varianten mogelijk om de afsluiting met de grens te maken. Bijvoorbeeld containers op straten zetten: dat is heel drastisch, dan kunnen er geen wagens meer door maar ook geen hulpdiensten.

De huidige nadarhekken hebben weinig impact. Je ziet gewoon dat het gras is weggereden naast het fietspad. De politie kan daar niet dag en nacht zijn bed bij maken.

Een 2<sup>e</sup> zaak dat we wilden meegeven: in deze corona tijden is het nu pas gemeenteraad, die van april is niet kunnen doorgaan waarvoor alle begrip. Maar in tussentijd zijn er wel een aantal dossiers, die niet klein waren, beslist. Concreet bijvoorbeeld de Bosstraat – deze staat nu niet op de agenda maar er werd in de straat al gecommuniceerd wat er gaat gebeuren en het zou fijn zijn als deze communicatie pas zou gebeurd zijn nadat het op de gemeenteraad gebracht werd. Het woonwagenvak in De Klinge, waar ook veel vragen over zijn, is ook beslist weliswaar in het schepencollege want dit is geen gemeenteraadsdossier.

### **Tussenkomst CD&V -raadslid Maaïke De Rudder:**

We weten dat de grensafsluitingen met de nadarhekken niet waterdicht zijn. We hebben dit besproken met de politiezone en met de korpschef afgestemd. We konden inderdaad containers zetten wat heel drastisch is en het maakt het naar de hulpdiensten toe ook niet makkelijk. Toegang naar het bos bijvoorbeeld kan noodzakelijk zijn. Het is zeker moeilijk te controleren maar de politie doet alles wat ze kunnen. Ik vraag de politie regelmatig om te passeren en te controleren aan moeilijkere grensovergangen. De komende dagen en weken zal het nog moeilijker zijn om te gaan controleren, niet alleen aan die overgangen maar ook aan de grensovergangen aan Tromp en in Klingedorp omdat meer verplaatsingen essentieel zullen zijn. De politie geeft ook aan dat het minder haalbaar wordt om intense controles te doen. Wij zullen dit volgende week op het politiecollege verder bespreken.

### **3. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Burgerzaken - Huwelijken op 11 juli 2020 - toelating**

<b>Inleiding</b>	Maaïke De Rudder
<b>Situatieschets</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tijdens de coronacrisis konden burgerlijke huwelijken slechts in intieme kring plaatsvinden.</li> <li>• Heel wat koppels hebben hun trouwdatum uitgesteld om dit samen te kunnen vieren met familie en vrienden.</li> <li>• Er is een aanvraag voor een huwelijk op 11 juli 2020 van een koppel dat hun gepland huwelijk in april heeft uitgesteld.</li> </ul>
<b>Verantwoording</b>	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Artikel 165/1 van het Burgerlijk Wetboek bepaalt dat de gemeenteraad toestemming moet geven voor huwelijken op zon- en feestdagen.</li> <li>• Gezien door de uitzonderlijke omstandigheden tijdens de coronacrisis vele koppels een nieuwe geschikte huwelijksdatum moeten zoeken is het opportuun om uitzonderlijk toe te staan dat ook op zaterdagvoormiddag 11 juli 2020 huwelijken kunnen plaatsvinden.</li> </ul>
<b>Wetten</b>	Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- Reglementen**
- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;
  - het Burgerlijk Wetboek;
  - wet van 23 maart 2019 tot wijziging van het Burgerlijk Wetboek, teneinde te bepalen dat op zon- en/of feestdagen huwelijken mogen worden voltrokken.
- 

- Besluit**
- Artikel 1  
Op zaterdagvoormiddag 11 juli 2020 mogen uitzonderlijk huwelijken plaatsvinden.
- Artikel 2  
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).
- 

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

---

#### 4. - Burgerzaken en Vrije Tijd - Sport - Burensportdienst Waasland ilv - goedkeuring jaarverslag en jaarrekening 2019

---

**Inleiding** Harry De Wolf

---

- Situatieschets**
- De gemeenteraad van 26 augustus 2004 keurde de toetreding tot de interlokale vereniging Burensportdienst Waasland goed.
  - De gemeenteraad van 2 mei 2019 keurde de gewijzigde overeenkomst goed.
  - Negen gemeenten maken deel uit van deze interlokale vereniging: Beveren, Kruikeke, Moerbeke, Sint-Gillis-Waas, Stekene, Sint-Niklaas, Temse, Waasmunster en Zwijndrecht.
  - Artikel 13 van de overeenkomst betreffende de oprichting van de interlokale vereniging Burensportdienst Waasland bepaalt dat de jaarrekening jaarlijks ter goedkeuring moet worden voorgelegd aan de gemeenteraad van de deelnemende gemeenten (en dit binnen de 6 maanden na afsluiting van het financieel boekjaar).
  - Artikel 15 van de overeenkomst betreffende de oprichting van de interlokale vereniging Burensportdienst Waasland bepaalt dat het jaarverslag, samen met de rekening, ter goedkeuring aan de gemeenteraad wordt voorgelegd.
- 

**Verantwoording**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Het jaarverslag en de rekening van 2019 van Burensportdienst Waasland moeten ter goedkeuring aan de gemeenteraad worden voorgelegd binnen zes maanden na het afsluiten van het financieel boekjaar.

---

**Verwijzingsdocumenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de gemeenteraadsbeslissing van 26 augustus 2004 houdende de goedkeuring van de oprichtingsovereenkomst van de interlokale vereniging Burensportdienst Waasland;
- de overeenkomst betreffende interlokale vereniging Burensportdienst Waasland (goedgekeurd door de GR 2 mei 2019);

- het verslag van de algemene vergadering Burensportdienst Waasland van 4 maart 2020 te Temse;
- de infobrochure 2020 van Burensportdienst Waasland, met daarin: het jaarverslag (programma 2019), de jaarrekening (resultatenrekening 2019) en het verslag van de commissarissen van 20 februari 2020 betreffende het nazicht der rekeningen 2019.

---

**Wetten  
Reglementen** Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

---

**Besluit**

Artikel 1  
Het jaarverslag 2019 en rekening 2019 van de interlokale vereniging Burensportdienst Waasland goedkeuren.

Artikel 2  
Afschrift van deze beslissing overmaken aan de gemeente Beveren, beherende gemeente van interlokale vereniging Burensportdienst Waasland.

Artikel 3  
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

---

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

---

## 5. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - MIWA - algemene vergadering - kennisname agenda

---

**Inleiding** Maaïke De Rudder

---

**Situatieschets**

- De gemeente is toegetreden tot de opdrachthoudende vereniging voor Huisvuilverwerking Midden-Waasland (MIWA) bij gemeenteraadsbeslissing van 24 juni 1977.
- Ingevolge het Decreet Lokaal Bestuur houdende de intergemeentelijke samenwerking dient de gemeenteraad kennis te nemen van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering.
- Ingevolge de installatie van de nieuwe gemeenteraad op 3 januari 2019 besliste de gemeenteraad in zitting van 28 februari 2019 tot de aanduiding van de heer Erik Rombaut, schepen, als afgevaardigde in (buitengewone) de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging MIWA en tot de aanduiding van Harry De Wolf, schepen, als plaatsvervangend afgevaardigde en dit tot het einde van de legislatuur.
- De gemeente werd per schrijven van 27 april 2020 opgeroepen deel te nemen aan de (buitengewone) algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging MIWA die plaatsvindt op 9 juni 2020 om 18u.

---

**Verantwoor-  
ding** Volgende motieven geven aanleiding tot dit besluit:

- de gemeente werd per schrijven van 27 april 2020 opgeroepen deel te nemen aan de (buitengewone) algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging MIWA die plaatsvindt op 9 juni 2020 om 18u;
- de gemeenteraad dient kennis te nemen van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering (jaarvergadering);
- de gemeenteraadscommissie waakt over de afstemming van het gemeentelijk beleid op het beleid van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (art. 36 §1 van het huishoudelijke reglement gemeenteraad);
- tijdens de commissiezitting in het kader van de gemeenteraad van 7 mei 2020 die plaats heeft op 4 mei 2020 geeft de heer Herwin De Kind, bestuurder van de opdrachthoudende vereniging MIWA, toelichting aan de gemeenteraadsleden omtrent de werking van de opdrachthoudende vereniging MIWA.

---

### **Verwijzingsdocumenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de uitnodiging met agenda van de opdrachthoudende vereniging MIWA per schrijven van 27 april 2020,
- resultatenrekening 2019;
- balans 2019;
- verslag van de buitengewone algemene vergadering d.d. 10 december 2019.

---

### **Wetten Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

---

### **Besluit**

#### Artikel 1

Kennisname van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging MIWA d.d. 9 juni 2020 met als agendapunten:

- 1) Opening vergadering en welkomstwoord door de voorzitter
- 2) Nazicht van de mandaten (overeenkomstig artikel 35 van de gecoördineerde statuten) en aanduiding stemopnemers
- 3) Goedkeuring verslag buitengewone algemene vergadering van 10 december 2019
- 4) Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering van de jaarrekening 2019
- 5) Bespreking jaarrekening (balans, resultatenrekening en toelichting) 2019 en bestemming resultaat boekjaar 2019
- 6) Verslag van de Commissaris
- 7) Kwijting bestuurders en Commissaris over het voorbije boekjaar
- 8) Rondvraag en slotwoord door de voorzitter

#### Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de (buitengewone) algemene vergadering van MIWA van 9 juni 2020 op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

#### Artikel 3

De gemeenteraad neemt kennis dat tijdens de commissiezitting ad hoc in het kader van de gemeenteraad van 7 mei 2020 die plaats had op 4 mei 2020, de heer Herwin De Kind, bestuurder van de opdrachthoudende vereniging MIWA, toelichting heeft verstrekt aan de gemeenteraadsleden omtrent de werking van de opdrachthoudende vereniging MIWA.

**Artikel 4**

Afschrift van deze beslissing overmaken aan het secretariaat van de opdrachthoudende vereniging MIWA, Vlijminckshoek 12, 9100 Sint-Niklaas.

**Artikel 5**

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (deel 2, Titel 7).

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

**Tussenkoms t Groen/Sp.a-raads lid Herwin De Kind:**

Tijdens de toelichting heb ik iets gezegd over de ontvangsten die voorzien waren voor 2019 – dat was op 510 000 euro ingeschat. Ik heb toen gezegd dat het bedrag dat we tot nu toe ontvangen hebben 187 718 euro is. Ik was in de veronderstelling dat dat het budget was uit de verkoop van de grijze huisvuilzakken maar ik was iets te optimistisch. Die 187 718 euro zijn de ontvangsten zowel uit grijze huisvuilzakken als de PMD-zakken, de GFT-labels en de luiers zakken. Dat wil dus zeggen dat wij geen bijkomende inkomsten zullen ontvangen. Wat wel het geval is, die 177 000 euro gaan we nog innen. Dit heeft betrekking op de ontvangsten uit Diftar uit de tweede helft van 2019 – die worden niet geboekt in 2019 maar dit jaar.

**Tussenkoms t N-VA-raads lid Koen Daniëls:**

Dank u wel om onze vraag even na te trekken. Als ik snel reken: we hebben iets van een 364 000 euro binnengekregen en wij hadden gehoopt om iets van een 510 000 euro binnen te krijgen wat dus een 150 000 euro verschil is. Wil dat dan zeggen dat er iets van prijzen gaat moeten verhoogd worden om het gat dicht te rijden? Of hoe gaat dat verschil opgevangen worden?

**6. - Cel Beleids ondersteuning - Notulen - Zefier - algemene vergadering - kennisname agenda**

**Inleiding**

Maike De Rudder

**Situatieschets**

- De gemeente is toegetreden tot de dienstverlenende vereniging “Fingem” bij gemeenteraadsbeslissing van 05 mei 1994.
- Eind december 2017 besliste de algemene vergadering van Fingem tot de volledige opsplitsing van hun activiteiten.
- Op 1 april 2018 werden alle milieuvriendelijke energieprojecten overgedragen aan de nieuwe holding Zefier cvba, hierdoor werd de gemeente vennoot van Zefier cvba.
- Ingevolge het Decreet Lokaal Bestuur houdende de intergemeentelijke samenwerking dient de gemeenteraad kennis te nemen van de agenda van de algemene vergadering.



- De dienstverlenende vereniging Fingem werd opgesplitst en werd ingekanteld enderzijds bij Intergem en anderzijds bij Zefier cvba.
- Ingevolge de installatie van de nieuwe gemeenteraad op 3 januari 2019 besliste de gemeenteraad in zitting van 28 februari 2019 tot de aanduiding van de heer Eric De Keyzer als afgevaardigde en de heer Herwin De Kind, schepen, als plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Zefier en dit tot het einde van de legislatuur.
- De gemeente werd op 16 maart 2020 via mail opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering (jaarvergadering) van Zefier cvba die plaatsvindt op 11 juni 2020 om 14u.

### **Verantwoording**

Volgende motieven geven aanleiding tot dit besluit:

- De gemeente werd op 16 maart 2020 via mail opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering (jaarvergadering) van Zefier cvba die plaatsvindt op 11 juni 2020 om 14u.
- De gemeenteraad dient kennis te nemen van de agenda van de algemene vergadering.
- De gemeenteraadscommissie waakt over de afstemming van het gemeentelijk beleid op het beleid van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (art. 36 §1 van het huishoudelijke reglement gemeenteraad).

### **Verwijzingsdocumenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de uitnodiging van Zefier cvba per mail d.d. 16 maart 2020;
- het jaarverslag van 2019;
- verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar afgesloten op 31 december 2019;
- jaarrekening 2019;
- resultaten per rekeningsector en per vennoot;
- detail van de balans per 31 december 2019;
- rekeningstaat per vennoot;
- verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering overeenkomstig artikel 5:102 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen;
- nota machtigingsbesluit raad van bestuur;
- de statuten.

### **Wetten Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen :

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

### **Besluit**

Artikel 1

Kennisname van de agenda van de algemene vergadering (jaarvergadering) van Zefier cvba d.d. 11 juni 2020, zijnde:

- 1) Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2019
- 2) Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2019
- 3) Goedkeuring van de jaarrekening 2019 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting)
- 4) Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor

- 5) Kennisname en bespreking van het bijzonder verslag van de raad van bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 5:102 WVV
- 6) Besluit tot machtiging van de raad van bestuur om over te gaan tot uitgifte van nieuwe aandelen die niet evenredig aan het aantal uitgegeven aandelen binnen elke soort (rekeningsector) gebeurt
- 7) Volmacht

#### Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van Zefier cvba van 11 juni 2020 op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

#### Artikel 3

Afschrift van deze beslissing overmaken aan het secretariaat Zefier cvba, Koning Albert II-laan 37, 1030 Brussel.

#### Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (deel 2, Titel 7).

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

## 7. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Interwaas - algemene vergadering - kennisname agenda

**Inleiding** Maaïke De Rudder

- Situatieschets**
- De gemeente is toegetreden tot de dienstverlenende vereniging Interwaas (“Intergemeentelijk Samenwerkingsverband van het Land van Waas”) bij gemeenteraadsbeslissing van 23 mei 1967, 15 juni 1967, 19 juni 1967 en 24 juni 1968, respectievelijk de gemeenten Sint-Gillis-Waas, Sint-Pauwels, De Klinge en Meerdonk.
  - Ingevolge het Decreet Lokaal Bestuur houdende de intergemeentelijke samenwerking dient de gemeenteraad kennis te nemen van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering.
  - De gemeenteraad van 28 februari 2019 besliste om de heer Remi Audenaert, raadslid, aan te duiden als afgevaardigde, en de heer Erik Rombaut, schepen, aan te duiden als plaatsvervangend afgevaardigde voor de (buitengewone) algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Interwaas en dit tot het einde van de legislatuur.
  - De gemeente werd per aangetekend schrijven van 9 april 2020 opgeroepen deel te nemen aan de (buitengewone) algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Interwaas die plaatsvindt op 27 mei 2020 om 20u.

- Verantwoor- ding**
- Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:
- De gemeente werd per aangetekend schrijven van 9 april 2020 opgeroepen deel te nemen aan de (buitengewone) algemene vergadering van de

dienstverlenende vereniging Interwaas die plaatsvindt op 27 mei 2020 om 20u.

- De gemeenteraad dient kennis te nemen van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering.
- De gemeenteraadsc commissie waakt over de afstemming van het gemeentelijk beleid op het beleid van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (art. 36 §1 van het huishoudelijk reglement gemeenteraad).
- Tijdens de commissiezitting ad hoc in het kader van de gemeenteraad van 7 mei 2020 die plaats had op maandag 4 mei 2020 gaf de heer Chris Lippens, afgevaardigde voor de raad van bestuur van de dienstverlenende vereniging Interwaas, toelichting aan de gemeenteraadsleden omtrent de werking van de dienstverlenende vereniging Interwaas.

### **Verwijzingsdocumenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de uitnodiging van de dienstverlenende vereniging Interwaas (“Intergemeentelijk Samenwerkingsverband van het Land van Waas”) van 9 april 2020;
- jaarverslag 2019;
- verkorte jaarrekening 2019;
- nota punt 6: kapitaalsverhoging gemeenten met bevolkingsaan-groei van meer dan 5%.

### **Wetten Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, houdende de intergemeentelijke samenwerking.

### **Besluit**

#### Artikel 1

Kennisname van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering d.d. 27 mei 2020 van de dienstverlenende vereniging Interwaas:

- 1) Jaarverslag en jaarrekening over 2019
- 2) Verslag van de commissaris-revisor betreffende het boekjaar 2019
- 3) Goedkeuring van het jaarverslag en van de jaarrekening over het boekjaar 2019, inclusief de bestemming van het resultaat
- 4) Kwijting aan de bestuurders en aan de commissaris-revisor betreffende de vervulling van hun mandaat over het boekjaar 2019
- 5) Aanduiding van een lasthebber voor de algemene vergadering van de Maatschappij Linkerscheldeover van 10 juni 2020 om 18.30u en vaststelling van diens mandaat
- 6) Kapitaalsverhoging gemeenten met bevolkingsaan-groei van meer dan 5%

#### Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis dat tijdens de commissiezitting ad hoc in het kader van de gemeenteraad van 7 mei 2020 die plaats had op maandag 4 mei 2020 de heer Chris Lippens, afgevaardigde voor de raad van bestuur van de dienstverlenende vereniging Interwaas, toelichting heeft verstrekt aan de gemeenteraadsleden omtrent de werking van de dienstverlenende vereniging Interwaas.

#### Artikel 3

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de (buitengewone) algemene vergadering van Interwaas van 27 mei 2020 op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

**Artikel 4**

Afschrift van deze beslissing overmaken aan het secretariaat van de dienstverlenende vereniging Interwaas, Lamstraat 113, 9100 Sint-Niklaas.

**Artikel 5**

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

**Tussenkomst CD&V -raadslid Chris Lippens:**

Ik wil daar zeer graag iets over toelichten. Het is goed om de evolutie omtrent dit dossier even in beeld te brengen. Het is een dossier met een hele geschiedenis, het is ook een markante site, de Kopergieterij. Maar geef toe, de gebouwen stonden op een bepaald moment bouwvallig en er was ook vervuiling vastgesteld. Dat gaf natuurlijk bijzonder weinig perspectief om eventuele initiatiefnemers tot kopen gunstig te stemmen. Het is dan ook de gemeente die Interwaas eigenlijk gevraagd heeft om tussen te komen omdat zij ervaring hebben met brownfields, bv Lokeren, Waasmunster en hier dan op mindere schaal maar het is toch ook belangrijk. We zijn blij dat Interwaas hier op ingegaan is want ze hebben wel wat werk voor de boeg.

In 2017 is in het najaar de sloop begonnen, in 2018 werd de sanering uitgevoerd en in 2019 was er nog verdere nazorg.

We hebben architectenbureau Goossens en partners aangesteld om een nieuwe invulling van de site te ontwerpen. De potenties van het terrein werden onderzocht en dat vertaalt zich in een ontwerp van Interwaas dat een voorbeeld wil stellen van duurzame verdichting en kwalitatieve en toegankelijke buitenruimtes in combinatie met duurzame woningen. Langs de Nieuwstraat zal zo'n publiek toegankelijke groene ruimte gemaakt worden ingericht en ruim gedimensioneerd voor de noodzakelijke infiltratie en buffercapaciteit. De bebouwing wordt voorzien van een semi-ondergrondse parkeergarage. Dat is ook belangrijk om zo onderdak te kunnen geven voor vele wagens voor de 14 wooneenheden (4 grondgebonden en 10 gestapelde woningen) met een beperkte footprint zodat er nog veel groene nevenruimte is. Er is ook aandacht gegeven voor de beleidsnota omtrent sociaal woonaanbod. Hier wordt gestreefd naar 2 sociale woongelegenheden. Interwaas heeft de Waasse Landmaatschappij gevraagd om samen te werken om deze sociale woongelegenheden te realiseren. Dit is ook goedgekeurd op de raad van bestuur zowel bij Interwaas als de Waasse Landmaatschappij.

We zijn al een goed einde gevorderd in dit dossier en er zal nog verder gewerkt aan het aanvraagdossier voor de omgevingsvergunning.

**Tussenkomst N-VA -raadslid Koen Daniëls:**

Hoe verhoudt de ontwikkeling van de Kopergieterij zich met het woonuitbreidingsgebied Samelstraat en het masterplan?

**8. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - IGS Westlede - algemene vergadering - kennisname agenda**

---

<b>Inleiding</b>	Maaike De Rudder
------------------	------------------

---

<b>Situatieschets</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• De gemeente is toegetreden tot de opdrachthoudende vereniging IGS Westlede bij gemeenteraadsbeslissing van 18 januari 1979.</li><li>• Ingevolge het Decreet Lokaal Bestuur, houdende de intergemeentelijke samenwerking, dient de gemeenteraad kennis te nemen van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging "IGS Westlede".</li><li>• Ingevolge de installatie van de nieuwe gemeenteraad op 3 januari 2019 besliste de gemeenteraad in zitting van 28 februari 2019 tot de aanduiding van de heer Denis D'hanis, raadslid, als afgevaardigde van de (buitengewone) algemene vergadering voor IGS Westlede.</li><li>• De gemeente werd per schrijven van 15 april 2020 opgeroepen deel te nemen aan de (buitengewone) algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging IGS Westlede die plaatsvindt op 2 juni 2020 om 19u.</li></ul>
-----------------------	--

---

<b>Verantwoording</b>	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• De gemeente werd per schrijven van 15 april 2020 opgeroepen deel te nemen aan de (buitengewone) algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging IGS Westlede die plaatsvindt op 2 juni 2020 om 19u.</li><li>• De gemeenteraad dient kennis te nemen van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering.</li><li>• De gemeenteraadscommissie waakt over de afstemming van het gemeentelijk beleid op het beleid van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (art. 36 §1 van het huishoudelijk reglement gemeenteraad).</li></ul>
-----------------------	--

---

<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• de uitnodiging van de opdrachthoudende vereniging "IGS Westlede" per schrijven van 15 april 2020;</li><li>• het verslag van de buitengewone algemene vergadering d.d. 3 december 2019;</li><li>• jaarverslag 2019;</li><li>• verslag van commissaris over de jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2019;</li><li>• werkingsverslag 2019;</li><li>• remuneratieverslag;</li><li>• uittreksel gemeenteraad Deinze d.d. 19 december 2019;</li><li>• uittreksel gemeenteraad Lievegem d.d. 29 januari 2020.</li></ul>
------------------------------	--

---

<b>Wetten</b>	Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:
---------------	--

- Reglementen**
- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- 

**Besluit**

## Artikel 1

Kennisname van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging "IGS Westlede", zijnde:

- 1) Goedkeuring verslag algemene vergadering van 3 december 2019
- 2) Goedkeuring jaarrekening 2019
- 3) Verslag commissaris-revisor
- 4) Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor
- 5) Werkingsverslag 2019
- 6) Remuneratieverslag
- 7) Bijkomende toetreding voor het grondgebied van de voormalige gemeente Nevele
- 8) Bijkomende toetreding voor het grondgebied van de voormalige gemeente Waarschoot

## Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de (buitengewone) algemene vergadering van IGS Westlede van 2 juni 2020 op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

## Artikel 3

Afschrift van deze beslissing overmaken aan het secretariaat van de opdrachthoudende vereniging "IGS Westlede", Smalle Heerweg 60, 9080 Lochristi.

## Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

---

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

---

## 9. - Cel Beleidsondersteuning - Notulen - Intergem - algemene vergadering - kennisname agenda

---

**Inleiding**

Maike De Rudder

---

**Situatieschets**

- De gemeente is toegetreden tot de opdrachthoudende vereniging "Intercommunale Vereniging voor Energieleveringen in Midden-Vlaanderen (Intergem)" bij gemeenteraadsbeslissing van 28 juni 1979.

- Ingevolge het Decreet Lokaal Bestuur houdende de intergemeentelijke samenwerking dient de gemeenteraad kennis te nemen van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering.
- Ingevolge de installatie van de nieuwe gemeenteraad op 3 januari 2019 besliste de gemeenteraad in zitting van 24 januari 2019 tot de aanduiding van de heer Herwin De Kind, schepen, als afgevaardigde en de heer Tom Ruts, raadslid, als plaatsvervangend afgevaardigde in de (buitengewone) algemene vergadering van de oprachthoudende vereniging Intergem en dit tot het einde van de legislatuur.
- De gemeente werd met het schrijven van 26 maart 2020 opgeroepen deel te nemen aan de (buitengewone) algemene vergadering van de oprachthoudende vereniging Intercommunale Vereniging voor Energieleveringen in Midden-Vlaanderen (Intergem) die plaatsvindt 18 juni 2020 om 18 uur.
- Door het coronavirus COVID-19 staat tot op heden niet vast onder welke vorm de algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden.
- Gebaseerd op de huidige federale richtlijnen alsook de politiebepalingen van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, wordt gevraagd om een expliciete beslissing over alle voorliggende agendapunten. Op deze manier kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een schriftelijke algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

#### **Verantwoor- ding**

Volgende motieven geven aanleiding tot dit besluit:

- De gemeente werd met het schrijven van 26 maart 2020 opgeroepen deel te nemen aan de (buitengewone) algemene vergadering van de oprachthoudende vereniging Intercommunale Vereniging voor Energieleveringen in Midden-Vlaanderen (Intergem) die plaatsvindt 18 juni 2020 om 18 uur.
- De gemeenteraad dient kennis te hebben genomen van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering.
- De gemeenteraadscommissie waakt over de afstemming van het gemeentelijk beleid op het beleid van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (art. 36 §1 van het huishoudelijk reglement gemeenteraad).
- Tijdens de commissie ad hoc in het kader van de gemeenteraad van 7 mei 2020 die plaats heeft op 4 mei 2020 geeft de heer Harry De Wolf, bestuurder van de oprachthoudende vereniging Intergem, toelichting aan de gemeenteraadsleden omtrent de werking van de oprachthoudende vereniging Intergem.

#### **Verwijzings- documenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de uitnodiging van de oprachthoudende vereniging Intercommunale Vereniging voor Energieleveringen in Midden-Vlaanderen (Intergem) met het schrijven van 26 maart 2020;
- de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering van de oprachthoudende vereniging Intercommunale Vereniging voor Energieleveringen in Midden-Vlaanderen (Intergem);
- verslag van de raad van bestuur: het activiteitenverslag 2019;
- verslag van de commissaris: opgenomen in het financieel verslag 2019;

- jaarrekening 2019: het financieel verslag 2019;
- gecoördineerde statuten december 2019.

---

**Wetten  
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

---

**Besluit**

Artikel 1

Kennisname van de agenda van de (buitengewone) algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Intercommunale Vereniging voor energieleveringen in Midden-Vlaanderen (Intergem) d.d. 18 juni 2020 met als agendapunten:

- 1) Kennisneming verslagen van Intergem van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2019
- 2) Goedkeuring van de jaarrekening van Intergem afgesloten op 31 december 2019 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
- 3) Vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 WVV – netto-actiefest (artikel 6:115 WVV)
- 4) Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Intergem met betrekking tot het boekjaar 2019
- 5) Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten
- 6) Statutaire benoemingen
- 7) Benoeming van een commissaris
- 8) Statutaire mededelingen

Artikel 2 – in geval van een schriftelijke algemene vergadering

Het goedkeuren van elk van de voorliggende agendapunten. Dit geeft het standpunt van de gemeente/stad weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering als een bindend akkoord te worden beschouwd en dat opgenomen zal worden in een overzichtslijst “houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers” die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde algemene vergadering en waarbij de individuele gemeenteraadsbeslissingen via het digitaal loket zullen overgemaakt worden aan de toezichhoudende overheid.

Artikel 3 – in geval van een fysieke algemene vergadering

De vertegenwoordiger van de gemeente/stad, die zal deelnemen aan de algemene vergadering, tevens jaarvergadering, van de opdrachthoudende vereniging Intergem op 18 juni 2020 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 en 2 van onderhavige beslissing.

Artikel 4

De gemeenteraad neemt kennis dat tijdens de commissie ad hoc in het kader van de gemeenteraad van 7 mei 2020 die plaats had op 4 mei 2020, de heer Harry De Wolf, bestuurder van de opdrachthoudende vereniging Intergem, toelichting heeft verstrekt aan de gemeenteraadsleden omtrent de werking van de opdrachthoudende vereniging Intergem.



**Artikel 5**

Afschrift van deze beslissing (in pdf) overmaken aan het secretariaat van de opdrachthoudende vereniging Intergem uitsluitend op het e-mail adres: vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

**Artikel 6**

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (deel 2, Titel 7).

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

## 10. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - Aanvraag tot afschaffing gedeelte voetweg nr.15 - Sint-Pauwels

**Inleiding** Maaïke De Rudder

- Situatieschets**
- Tijdens de opmaak van de plannen voor de uitbreiding van GLS De Zandloper (inclusief omgevingswerken) bleek de uitbreiding zich te situeren op voetweg 15 (Bakkersdreef).
  - Een deel van de voetweg 15 vanaf Klapdorp tot aan de oostelijke grens van het huidig perceel 4de afdeling, sectie B nr. 326 K werd afgeschaft bij gemeenteraadsbesluit van 17/06/1971 en Koninklijk Besluit van 15/05/1973.
  - Het bestaande voetwegdeel (Bakkersdreef), dat naar de Zandstraat loopt, ligt op private eigendom (het huidig perceel nr. 330 A + 333N).
  - De opheffing (afschaffing) van een actuele gemeenteweg kan enkel indien er bewezen dertigjarig niet-gebruik door het publiek voorkomt (zie art. 14 § 2 van het gemeentewegendecreet).
  - Dit niet-gebruik moet bewezen zijn. (zie art. 14 § 2 van het gemeentewegendecreet).

**Verantwoor-  
ding**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- De voetweg 15 kreeg op 1 september 2019 het statuut van gemeenteweg (art. 85 van het gemeentewegendecreet).
- Het is aangewezen een gedeelte van voetweg nr.15 af te schaffen om:
  - de uitbreidingsplannen van De Zandloper te realiseren;
  - de bestaande situatie voor de eigenaar en aanpalenden te behouden.
- Het nu af te schaffen deel van de doodlopende voetweg is niet meer in gebruik door het publiek sinds de gedeeltelijke afschaffing dd. 15/05/1973. Hierbij wordt verwezen naar de school, die een aparte toegang via de Zandstraat kreeg waardoor de voetweg geen nut meer had, maar ook een bouwvergunning die werd afgeleverd dd. 29/06/71 waarbij 2 woningen worden verbouwd tot 1. Deze bouwvergunning heeft betrekking op het perceel waarop het nu af te schaffen deel van de voetweg gelegen is. Het feit dat hierop maar 1 woning staat leidt er toe dat enkel de eigenaar van het perceel nog een nuttig gebruik van de voetweg had. Het afschaffen van huidig deel brengt dan ook geen nadelig gevolg met zich mee.
- In zitting van 29 februari 1972 oordeelde het college van burgemeester en schepenen dat de nieuw op te richten school slechts één ingang zal hebben, nl. langs de Zandstraat. Dit doelt op de huidige toegang langs de

Zandstraat waaruit blijkt dat voetweg nr. 15 geen dienst zou doen als toegangsweg tot de school. Tot op vandaag is dit nog steeds zo, met dat verschil dat er ook een toegang via Klapdorp werd gerealiseerd, die nu ook mee werd opgenomen in het project teneinde een veiligere toegang tot de school te verkrijgen.

---

**Verwijzingsdocumenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de plannen voor de uitbreiding van GLS De Zandloper;
- het opmetingsplan opgemaakt door landmeter Rudiger Motyka op 30 maart 2020.

---

**Wetten Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;
- de bepalingen van het Decreet houdende de gemeentewegen (Hoofdstuk 3).

---

**Besluit**

Artikel 1  
Voorlopig goedkeuren van de afschaffing van een gedeelte van de voetweg nr. 15.

Artikel 2  
Het college van burgemeester en schepenen gelasten een openbaar onderzoek te organiseren gedurende 30 dagen.

Artikel 3  
De resultaten van het openbaar onderzoek voorleggen aan een latere gemeenteraad.

Artikel 4  
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

---

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

**Tussenkomsst N-VA -raadslid Denis D'hanis:**

In het verleden is onze fractie steeds waakzaam geweest wat betreft de afschaffing van trage wegen en voet- en buurtwegen. Wat betreft deze buurtweg zijn er wel redenen om deze gedeeltelijk af te schaffen. Ik wil wel even terugkomen op mijn vraag van 6 februari 2020 m.b.t. het plan rond trage wegen. Ik wou daarom vragen naar de stand van zaken van dit trage wegenplan.

**11. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - GLS De Zandloper uitbreiden - goedkeuring bestek, raming en gunningswijze**

---

**Inleiding**

Maike De Rudder

## Situatieschets

- In het investeringsbudget 2020 en 2021 werden kredieten t.b.v. respectievelijk 500.000 euro en 900.000 euro ingeschreven als volgt:
  - beleidsitem 080002 De Zandloper/GOM;
  - algemeen rekeningnummer 2210007 De Zandloper uitbreiden;
  - opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025
    - doelstelling SD09: Het welzijn van alle burgers vergroten door hun fundamentele rechten te waarborgen
    - actieplan IZ009: Tegen 2025 inzetten op een gezonde geest in een gezond lichaam in een groene omgeving en aangepaste infrastructuur (gemeentelijk onderwijs) met het oog voor milieu en klimaat;
    - actie SD09/IZ009/A3: De Zandloper uitbreiden met nieuwbouw;
    - actie prioritair: ja;
    - SDG11: Duurzame steden en gemeenschappen;
- De gemeenteraad besloot in zitting van 13 december 2018 tot het vastleggen van budget 2019 waarbij 100.000 euro is voorzien voor onder meer de aanstelling van een ontwerper voor de uitbreiding van GLS De Zandloper.
- Het college van burgemeester en schepenen besloot in zitting van 11 februari 2019 tot het voorleggen van de goedkeuring van het bestek voor de aanstelling van een ontwerper voor de uitbreiding van GLS De Zandloper aan de gemeenteraad van 28 februari 2019.
- De gemeenteraad besloot in zitting van 28 februari 2019 tot het aanstellen van een ontwerper voor het uitbreiden van GLS De Zandloper, het goedkeuren van de raming, het bestek en de gunningswijze, het machtigen van het college van burgemeester en schepenen de opdracht te gunnen na onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;
- Het college van burgemeester en schepenen besloot in zitting van 27 mei 2019 tot het aanstellen van de ontwerper MAN Architecten bv-cvba, Kalkstraat 62 in 9100 Sint-Niklaas, tegen een ereloonpercentage van 8,50% deel 'architect' en deel 'veiligheidscoördinatie' ontwerp en uitvoering, voor het uitbreiden van GLS De Zandloper.

## Verantwoording

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- GLS De Zandloper heeft op dit moment al een tekort aan voldoende grote klaslokalen voor het onderbrengen van de leerlingen. Prognoses vanaf september 2019:
  - schooljaar 2018-2019: 180ln – 10 klassen – 1 klas +25ln (ln 1 sept 2018);
  - schooljaar 2019-2020: 186ln – 10 klassen – 1 klas +25ln;
  - schooljaar 2020-2021: 183ln – 9 klassen – 2 klassen +25ln;
  - schooljaar 2021-2022: 199ln – 10 klassen – 1 klas +25ln;
- Op dit moment zijn alle klaslokalen bezet en zitten de leerlingen in sommige lokalen al krap bij elkaar. Enkele bijzondere leermeesters (o.m. niet-confessionele zedenleer, islam, enz.) zijn zelfs genoodzaakt hun klaslokaal in te richten in een ruimte die voorzien is als berging. Een ruim en ingericht personeelslokaal is eveneens noodzakelijk. Momenteel is er niet voldoende ruimte om alle leerkrachten een plaats te geven in het lokaal. Personeelsvergaderingen zijn niet mogelijk in de leraarskamer. Het huidig personeelslokaal kan later gebruikt worden waarvoor het oorspronkelijk bedoeld was, nl. als lokaal voor NCZ.

Daarnaast is het belangrijk om de directie en de administratie te herlokaliseren in de nieuwbouw. Hun lokalen kunnen functioneler worden gebouwd en ingericht en zullen zich centraal in de school en naast de leraarskamer bevinden. De huidige lokalen zullen ingericht worden als lokaal voor levensbeschouwelijke vakken, lokaal zorg en/of berging.

Voorstel tot het oprichten van:

- 2 ruime klaslokalen + berging zodat de school voorzien is op twee klassen per leerjaar;
- 1 goed uitgerust leraarslokaal waar voldoende plaats is om alle leerkrachten een plaats te geven;
- 1 lokaal voor de directeur;
- 1 lokaal voor de administratie met aparte kopieerruimte;
- 1 vergaderruimte/ontvangstruimte.
- De containers van de buitenschoolse kinderopvang waar momenteel de kinderen in worden ondergebracht (38 erkende plaatsen, in de eerste plaats kleuters) zijn aan vernieuwing toe.  
Volgens de vereisten vanuit de regelgeving buitenschoolse opvang, het voorstel tot oprichten van:
  - minstens 2 binnenruimtes met een netto-opvangruimte van 4m<sup>2</sup>/kind, exclusief beschikbaar tijdens opvang;
  - plaats voor vast bureaumeubel administratie;
  - een voldoende uitgeruste keuken;
  - binnenberging en tuinberging;
  - buitenspeelruimte.
- Voorstel tot oprichten van gemeenschappelijke ruimtes voor de school en BKO:
  - sanitaire ruimte: 1 toilet/10 kinderen (advies Kind en Gezin); apart sanitair voor begeleiders; mindervaliden toilet;
  - stooklokaal / technische ruimte;
  - EHBO-lokaal;
  - overdekte luifel.
- Omgevingswerken:
  - verplaatsen van de fietsenberging in het kader van een veilige schoolomgeving;
  - heraanleg van de speelplaats met groene elementen;
  - heraanleg van de buitenruimte van BKO;
  - herinrichting openbaar domein door het verplaatsen van parkeerplaatsen en de voetweg.
- De BKO is functioneel verbonden aan de onderwijsinstelling gemeentelijke lagere school Zandloper instellingsnummer 11461, in hoofdzaak beheerd door de gemeente en hoofdzakelijk gebruikt voor het verstrekken van vrijgesteld onderwijs.
- Het bestek en de raming t.b.v. 1.551.090,19 euro.

---

#### **Verwijzingsdocumenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- het meerjarenplan 2020-2025;
- het bestek en raming voor de uitbreiding van GLS De Zandloper.

---

#### **Wetten Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

---

**Besluit**
**Artikel 1**

Het uitbreiden van GLS De Zandloper, waarvan de kostprijs wordt geraamd op 1.551.090,19 euro goedkeuren.

**Artikel 2**

Het bestek en de gunningswijze goedkeuren.

**Artikel 3**

Het college van burgemeester en schepenen machtigen de opdracht te gunnen na de openbare procedure.

**Artikel 4**

Indien nodig de nodige bijkomende kredieten voorzien in het budgetjaar 2020-2021 bij aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.

**Artikel 5**

De financiering van deze uitgave past in het meerjarenplan 2020-2025 (schema M2).

**Artikel 6**

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

---

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

---

**Toelichting CD&V -raadslid Maaïke De Rudder:**

We hebben vandaag het bestek, de raming en de gunningswijze voor GLS Zandloper voorliggen. Ik wil graag wat toelichting geven bij dit dossier – het is toch een belangrijk dossier met belangrijke beslissingen.

Het is gestart op 13 december 2018 waarbij we 100 000 euro vastgelegd hebben in het budget van 2019 voor de aanstelling van een ontwerper. Op 28 februari 2019 heeft de gemeenteraad zijn goedkeuring gegeven om over te gaan tot het aanstellen van een ontwerper en op 27 mei 2019 heeft het college de ontwerper aangesteld nl MAN architecten uit Sint-Niklaas.

Waarom is deze uitbreiding noodzakelijk?

- Uit prognoses van de leerlingenaantallen stellen we vast dat er de komende jaren een toename van aantal leerlingen zal zijn. Op dit moment zijn alle lokale bezet en zien we toch wel dat de leerlingen dicht bij elkaar zitten.
- Sommige leerkrachten moeten nu vaak les geven in een berging of op de gang aangezien er plaats tekort is.

- Het leraarslokaal is echt wel een probleem – het is een klein kotje. Er is zelfs geen plaats genoeg om alle leerkrachten daar een stoel te geven.
- Het is ook aangewezen dat het lokaal van de directie en de administratie best aansluit bij het leraarslokaal. Dat is nu niet het geval.
- De speelplaats is verouderd en niet meer zo functioneel dus we zien hier een kans om dit mee te nemen in het volledige project.
- De containers van de buitenschoolse kinderopvang zijn dringend aan vernieuwing toe en ook daar willen wij in investeren.
- Tot slot, in kader van veilige schoolomgevingen willen we ook de buitenaanleg herbekijken en daar ook een project rond uitwerken.

Voor alle bovenstaande redenen is het toch wel opportuun om te starten met een uitbreiding van de school.

Er worden in totaal 3 volumes bijgebouwd:

Het eerste volume is de blok BKO voor 38 erkende plaatsen. Er is een inkomhal voorzien met een ontvangstruimte, 2 grote binnenruimtes, een technisch lokaal met een uitgeruste keuken en een EHBO-ruimte, 4 sanitaire delen dus 1 toilet voor mindervaliden, 1 toilet voor de begeleiders, 3 toiletten voor de meisjes en 3 voor de jongens want het advies van Kind en Gezin is 1 toilet per 10 kinderen.

De tweede blok is de blok van de klassen: er worden 2 grote klaslokalen van elk ongeveer 60m<sup>2</sup> geplaatst met berging, technische ruimte en met deze 2 klassen erbij kunnen we ons voorzien op 2 klassen per leerjaar.

En dan tot slot, de derde blok: dat is voor de administratie waar we een EHBO-lokaal hebben, een technische ruimte, 2 burelen, een vergaderruimte, een printlokaal, een lift en op de eerste verdieping bevindt zich dan een vergaderruimte en een zeer ruim leraarslokaal.

We hebben met de architecten een aantal keer samengezeten en de inplanting van deze 3 gebouwen past in het kader van een kleurrijke school binnen een groene omgeving. We hebben bijzondere aandacht gehad voor de energieprestatie wat ook wel een belangrijk aspect is binnen het geheel. En door de verschillende volumes klopt het dat de totale oppervlakte van de buitengevels groter is dan als je alle functies in 1 gebouw zou onderbrengen. De keuze van de 3 volumes heeft zijn voordelen. Elke ruimte heeft de nodige relatie met de omgeving op vlak van licht en lucht, de volumes zijn compact gehouden waardoor er geen verloren circulatieruimte is. De leidingen tussen de gebouwen worden geïsoleerd waardoor het warmteverlies zeer gering is. Circulatie tussen de verschillende volumes gebeurt via overdekte buitenruimtes wat ook voor extra droge speelruimte zorgt. En door de afzonderlijke volumes kunnen ook functies gescheiden worden. Raamopeningen kunnen ook zo goed mogelijk worden ingepland.

In februari is een EPB verslag opgemaakt en daaruit kunnen we afleiden dat het buitenschrijnwerk de belangrijkste factor is i.v.m. de transmissieverliezen. En ook al zouden we de verschillende functies ondergebracht hebben in 1 gebouw, de oppervlakte van de raamopeningen moet aan bepaalde minimumvereisten voldoen.

Dit verslag is een voorafberekening en heeft dus m.a.w. geen enkel bindend karakter. Het is een manier om het project in regel te stellen met de EPB-eisen waaraan we zeker willen voldoen door bepaalde keuzes en mogelijkheden voor te stellen. De effectieve EPB aangifte zal natuurlijk achteraf gebeuren rekening houdend met de opmerkingen uit de voorafberekening.

Dit verslag toont dat de EPB-eisen gerespecteerd worden en dat onze keuzes daarin toch wel zeer goed zijn. Heel het project wordt geraamd op 1 551 090 euro inclusief de aanleg van de speelplaats. Dat zou een totaalproject worden in samenwerking met het oudercomité, leerkrachten en leerlingen. Verdere overlegmomenten zullen hier zeker nog over plaatsvinden na de goedkeuring hier op de gemeenteraad.

**Tussenkost N-VA-raadslid Guido De Lille:**

Ik heb 37 jaar in het secundair onderwijs gewerkt en 1 van de belangrijkste zaken is de recreatie van de leerlingen op bepaalde momenten op een speelplaats. De laatste jaren heb ik op een 1000 leerlingen school gewerkt waar er verschillende projecten waren i.v.m. nieuwe gebouwen, speelplaatsaanleg enz.

In die school werd er gewerkt met een bepaald criterium nl is het een VVR-vrije speelplaats?

Dit gaat natuurlijk wel over het secundair onderwijs – VVR wil zeggen: vechtvrij, vrij-vrij en rookvrij. Dat is een afkorting die daar in het secundair onderwijs gebruikt wordt. Het gaat hier natuurlijk over een lagere school maar ik wil maar zeggen dat ik in de plannen verschillende hoeken zie en hoe meer hoeken, hoe meer toezicht dat er moet gehouden worden. Zoals ik de plannen nu zie, voorzie ik toezicht van een drietal personeelsleden.

Ik weet niet in hoeverre deze plannen afgetoetst zijn met de directie en het personeel i.v.m. alle dode hoeken die op een speelplaats te zien zijn.

Ik sluit me ook aan bij de opmerkingen gegeven door Remi i.v.m. de zachte ondergrond. Grond kan modder zijn. Daar moet je mee opletten voor het onderhoud van de gebouwen. Gaat er daarvoor extra personeel moeten voor ingezet worden? Dit is belangrijk om mee te nemen in het kostenplaatje naar de toekomst toe.

**Tussenkost CD&V-raadslid Chantal Vergauwen:**

Ik ben blij met dit mooie voorstel voor de kinderen van Sint-Pauwels. Ik maak ook een deeltje uit van het personeel, in de school aan de overkant. De kinderen van Pieternel zowel als de kinderen van de Zandloper gaan steeds naar de opvang. Daar zitten ze nu in containers die inderdaad dringend aan vernieuwing toe zijn.

Naar energie zal het op dat vlak heel wat beter zijn en de kinderen zullen er ruimer zitten. Ze zitten ook binnen de muren van een schoolgebouw dus ze kunnen samen gebruik maken van de vernieuwde speeltuin dus ik denk dat dit alleen maar voordelen heeft. Het is een mooi initiatief voor Sint-Pauwels.

**Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Zelf als pedagoog-leraar zijnde en in de commissie Onderwijs in het Vlaams parlement mee vorm gevend op dit moment, kunnen wij als N-VA-fractie alleen maar blij zijn met een nieuwe school in Sint-Pauwels. De school en sommige lokalen zijn uitgeleefd en er is plaatsgebrek dus redenen genoeg om voor een nieuwe school te gaan.

Waar we ons wel wat vragen over stellen, we hebben die ook in de commissie geuit, dit is een school van 1.5 miljoen euro en het klopt, een deel is gesubsidieerd maar er zijn 3 verschillende bouwvolumes dus 3 aparte gebouwen. Ik hoor zeggen dat er gezorgd is voor de technieken – dat wil zeggen bepaalde ventilatie, verwarming, die buizen die de verschillende gebouwen verbinden, dat die extra geïsoleerd zullen worden.

3 verschillende gebouwen wil ook zeggen heel veel buitenmuur, 3x fundering, 3x al die zaken wat maakt dat je eigenlijk een duurder complex krijgt en dat je dus minder m<sup>2</sup> hebt voor dezelfde prijs. Ik ben zelf bestuurder in het stedelijk onderwijs in Antwerpen en dergelijke aparte gebouwen, die zetten we daar niet meer:

- 1) Omdat de circulatie langs buiten moet gebeuren wat dus wil zeggen dat als je tegen leerlingen zegt om even naar de directeur of de leraarskamer te gaan, dat ze naar buiten moeten. Ze moeten dan een jas aandoen want er zijn inderdaad wel luifels maar ze moeten wel een stuk buiten. In de winter en bij slecht weer is dat toch iets om mee te nemen.
- 2) Het is wel een deel luifel maar niet alles zal proper zijn dus alle circulatie buiten wil zeggen dat heel veel met vuile voeten binnen zal gelopen worden wat dus ook wil zeggen dat we op termijn een hogere onderhoudskost zullen moeten voorzien. Dat wil niet alleen zeggen een duurder bouwcost en dus voor dit geld iets minder m<sup>2</sup> krijgen maar dat je ook op termijn meer geld zal moeten uittrekken. Voor de EPB gaan we inderdaad gebruik moeten maken van vrij dure technieken om het rond te krijgen.

Wij betreuren dus dat er met die 3 volumes wordt gebouwd en dat wij als gemeenteraad er ook niet vroeger bij betrokken zijn geweest want nu ligt het plan er en dan hadden wij onze opmerkingen vroeger kunnen geven. In deze gemeenteraad zitten heel wat mensen met ervaring en expertise in onderwijs en dan hadden we die expertise er ook allemaal nog bij kunnen leggen en nu is het een beetje een fait accompli. Dat is een eerste luik, het tweede luik is wat we niet bij de stukken vinden nl het advies van de schoolraad. De schoolraad moet krachtens artikel 21 van het participatiedecreet over infrastructuur werken hun advies geven. Ik heb dat stuk niet gevonden – er werd op de commissie gezegd dat er overleg met het oudercomité is geweest dus ik dacht dat dat stuk er dan ook zou zijn maar dat is er niet. Dus vandaar toch de formele vraag: is er formeel advies en overleg geweest met de schoolraad over deze plannen?

Dan ga ik nog even verder over de buitenaanleg want inderdaad waar we vroeger een buitenspeelplaats hadden die van begin tot einde volledig gebetonneerd was, proberen we nu andere dingen te doen. Collega De Lille en Audenaert hebben er inderdaad al naar gewezen dat we goed moeten nadenken waar de niet-verharde stukken gaan zitten maar wij verbazen ons dan wel dat er toch gekozen wordt voor een betonnen voetbalveld. Wij denken dat dat jammer is – een betonnen voetbalveld is niet meer van deze tijd want als we nu een speelplaats aanleggen is dat in zo'n rubberachtige substantie, zo als van die rood-oranje pistes van het lopen. Als kinderen dan vallen, dan heb je geen broeken of knieën die stuk zijn. Dat kost natuurlijk wat meer maar dat is niet voorzien in de bestekken en dat vinden we toch wel opvallend en een gemiste kans.

Dan is er ook gezegd op de commissie dat het oudercomité een bijdrage zal leveren voor de speelplaats vanuit hun eigen kas. We hebben dat toch eens nagevraagd – daar blijkt toch iets genuanceerder te zijn. De vraag is dan ook: wordt het oudercomité nu pas betrokken of zijn zij echt betrokken bij de opmaak van alle plannen? Want natuurlijk als ze nu pas worden betrokken, dan mogen ze nog een uitspraak doen over wat er al is en over hoe en over wat maar niet zozeer over het basisconcept.

U sprak daarnet ook over de lokalen die we nodig hebben voor de verschillende godsdiensten en de levensbeschouwing maar als we dan de plannen bekijken, dan komen er vooral grote klaslokalen bij en niet zozeer kleinere lokalen want je hebt een aantal godsdiensten waar we niet zoveel leerlingen voor hebben dus de vraag is hoe we dat gaan doen?



En een laatste punt dat we nog willen inbrengen, is dat we zien dat de leraarskamer boven gaat zijn dus de trap of lift omhoog terwijl we in heel veel scholen zien dat we de leraarskamer op het gelijkvloers plaatsen, wat aansluit bij wat collega De Lille daarnet zei, om snel aansluiting te hebben naar de speelplaatsen en naar de klaslokalen.

We betreuren het een beetje dat we nu pas worden betrokken in deze plannen en we stellen toch formeel de vraag in welke mate de decretale, dat is dus een verplichting, adviesprocedure verlopen is en hoe het oudercomité er in betrokken is en misschien kan u ook al zeggen welk bedrag dat het oudercomité dan wil geven want u had aangegeven dat er een bedrag voorzien was van 281 547 euro voor de buitenaanleg maar dat dat minder kon worden als het oudercomité zelf zaken ging uitvoeren dus dat we die mensen vrijwilligerswerk laten doen en dat het oudercomité uit zijn potje nog wat bij zou geven. Nota bene, in alle eerlijkheid, een oudercomité op de Zandloper dat op dit moment toch wat geslinkt is in aantal omdat men niet altijd volledig akkoord was met de manier van inspraak of participatie.

#### **Tussenkoms t CD&V -raads lid Remi Audenaert:**

De ouders hebben lang gevraagd naar een aantal nieuwe zaken. Maar vooral belangrijk, we hebben op dit moment 2 klassen met 25 en 28 leerlingen – vandaar dat het toch noodzakelijk is dat er bijkomende grotere klaslokalen komen.

Het project dat voorligt, is een toekomstgericht project. Ik herinner mij in de begin jaren '70 – mijn vader was toen directeur van de lagere school – dat er een nieuwe school gebouwd werd op de huidige locatie met zeer veel groen. Men vond dat in die tijd een schande dat er een school met groen was. Dit project is toekomstgericht en misschien zal men er vanuit Vlaanderen naar komen kijken hoe dat gerealiseerd is op zoveel ruimte. Er zijn veel scholen die eigenlijk een steenwoestijn zijn en hier zal dat niet het geval zijn.

Het is inderdaad zo dat er wel wat onderhoud nodig zal zijn maar dat moet toch tot het minimum beperkt worden want ik denk dat bij de buitenaanleg ook het gemeentepersoneel daar wat dan doen, wat betreft aanplantingen enzo.

Wat ook nog niet ter sprake gekomen is, dat is de veilige toegang. Op dit moment is de hoofdtoegang in de Zandstraat. Bij het nieuwe project zal dat meer verschoven worden naar de Klapdorp waardoor de veiligheid van de kinderen ook vergroot wordt.

Wij gaan een fantastische school krijgen met een speelplaats met een hoge belevingswaarde. De ouders zijn daar vragende partij voor, het is een vergroening en het is een toekomstgerichte herinrichting van deze school in haar totaliteit.

#### **Tussenkoms t CD&V -raads lid Pascal Buytaert:**

Ik wil op een aantal zaken ingaan waar collega Audenaert nog niet over gesproken heeft en die beperkingen betreffen van collega Daniëls.

Wat het voetbalveld betreft, heb ik de plannen bekeken en ik heb daar toch een mooi grasveld gezien waar kinderen aan het voetballen waren dus ik veronderstel dat het geen beton is maar gras waar zij op zullen kunnen voetballen.

Wat die buitenaanleg betreft, ik denk dat ze inderdaad een voorbeeld zal zijn voor vele scholen. De som die daarvoor momenteel op tafel ligt, is natuurlijk ook aanzienlijk maar dat was juist de uitleg in de commissie dat daar met hulp en bijstand van het oudercomité er eventueel nog iets aan die prijs zou kunnen gebeuren wat natuurlijk zelf gepresteerd wordt, moet niet uitgegeven worden aan derden.

Nu het verbaast mij wel dat u de betrokkenheid van het oudercomité bij het plannen voor een nieuwe gemeenteschool aanhaalt want ik weet dat u zelf ook lid bent van een oudercomité, ikzelf en collega D'hanis ook. Wij zijn, als oudercomité, ook nooit betrokken geweest bij de plannen van de nieuwe school Eeckberger maar we zijn wel betrokken geweest bij de inrichting. En ik denk dat dat net belangrijk is dat de ouders betrokken worden bij de inrichting. De ouders zijn als het ware passanten van de school – de school blijft vele jaren staan dus het zou raar zijn als een klein groepje ouders mee de infrastructuur bepaalt. De betrokkenheid van een oudercomité, en dat zal ook hier zo zijn, is meer tot betrekking van de inrichting en de buitenaanleg.

### **Tussenkomst CD&V -raadslid Maaïke De Rudder:**

Ik betreur een aantal zaken die aangehaald worden waar ook niet alles van klopt.

Ik kan aannemen dat het in Antwerpen moeilijk is om 3 volumes bij te bouwen want in een stad is dat misschien minder gepast maar bij ons kan dat wel. Het ontwerp is speels en het creëert door de opstelling van de verschillende gebouwen een ontwerp dat ook bij het huidige schoolgebouw past. Geen overheersende blok in het midden van een groene omgeving. De gebouwen zorgen er ook voor dat we zones creëren op de speelplaats, een groene zone zorgt ook voor een rustige zone die door de infrastructuur duidelijk is afgebakend. Dus ik wil toch wel zeggen dat het hier op zijn plaats is. Er wordt rekening gehouden met de EPB normen en eisen en wij voldoen daar volledig aan dus ik vind dat wij op deze locatie echt wel gepast komen met 3 volumes. Het gaat een mooi beeld geven van een groene omgeving met een mooie school met afgebakende gebouwen en afgebakende zones.

Wat betreft het oudercomité, wij worden als schepencollege altijd uitgenodigd op het einde van het jaar om afscheid te nemen van de leerlingen en wij hebben daar vorig jaar op het einde van het jaar met de administratie het oudercomité ontmoet en wij hebben van het oudercomité een heel plan gekregen van hoe zij eigenlijk een droomspeelplaats zien. Dus een soort eisenbundel, als je het zo mag zeggen, van het oudercomité. We hebben dat meegenomen, we hebben daar zeker aandacht aan gegeven en eigenlijk is er aan die eisen, die zij toen vooropgesteld hebben, voldaan. Zij vroegen een speelplaats waar er ruimte is voor een chillruimte, waar er een groene zone is, een rustige zone, een speelse zone, een volleybalplein, een zone om eventueel een podium te zetten, een buitenklasje – aan deze vragen is allemaal voldaan. Dus zeggen dat er geen inspraak geweest is met het oudercomité, vind ik dan toch hier toch niet echt op zijn plaats.

Wat betreft de leraarskamer hebben wij inderdaad gekozen om die op een eerste verdieping te zetten:

- 1) Omdat we dan meer ruimte hebben want we hebben gekozen voor een uitgebreide leraarskamer waar ook leerkrachten kunnen werken – het is een plaats om te eten maar ook om te werken dus wij hebben er verschillende zones gemaakt zodat leerkrachten er voldoende plaats hebben om te werken.
- 2) Omdat de leerkrachten een goed overzicht zouden hebben over de speelplaats. Vanop de eerste verdieping hebben ze daar een zeer goed beeld over.

Wat betreft het oudercomité en de inbreng voor de speelplaats, ik heb inderdaad op de commissie gezegd dat het oudercomité een budget heeft maar ik heb niet gezegd dat zij heel dat budget gaan afgeven aan ons voor het meebepalen van de speelplaats. Ik heb gezegd dat we nu zullen gaan kijken en in overleg met het oudercomité gaan om na te gaan wat is er mogelijk dat zij mee kunnen helpen want ik weet dat er heel wat enthousiaste ouders zijn die vragende partij zijn om daar aan te kunnen meewerken. We hebben ook enthousiaste

leerkrachten en leerkrachten met groene vingers die daar ook aan willen meewerken en zelfs leerlingen. Dus leerkrachten zullen daarvoor projecten uitzetten met leerlingen zodat ook zij hun eigen inbreng kunnen hebben.

Er is een dus overleg geweest met leerkrachten en directies en nu zullen wij dus inderdaad met de ouders ook dat toelichten en kijken met het oudercomité wat hun inbreng kan zijn maar ik heb niet gezegd dat ze die 9 000 euro volledig moeten spenderen aan de speelplaats. Er is wel gezegd dat een oudercomité er ook voor instaat en dat zij dus ook wel een bijdrage zullen doen. Wij zullen hier later ook wel praktische afspraken over maken als het zover is.

Ik wil toch wel pleiten dat wij in dit project samen met de architect gekozen hebben voor een mooi ontwerp passende in de omgeving van Sint-Pauwels en passende aan de groene omgeving die we daar toch wel hebben.

### **Tussenkomst Groen/Sp.a-raadslid Erik Rombaut:**

Ik kan collega Daniëls bijtreden. Ik was aanvankelijk ook ongerust toen ik de eerste keer kennis nam van de plannen om daar 3 aparte gebouwen te zien staan. Het is duidelijk dat ik ook professioneel heel intens betrokken ben in heel veel bouwprojecten en adviezen en jury's allerhande. Dus wat dat betreft had ik ook meteen een aantal vragen en was ik ook ongerust over een aantal zaken. Inderdaad, oppervlakte/volume verhouding is een heel belangrijke parameter om de energieprestatie van een gebouw te kunnen realiseren, dan wel om daar in te falen.

Dat was dus een grote zorg. Ik was dan ook heel blij dat het architectenbureau daar van meet af aan heel veel aandacht aan heeft besteed. Er zijn een aantal bewuste keuzes gemaakt waar ik eerst toch wel wat sceptisch tegenover stond maar gaandeweg ben ik toch overtuigd geraakt van het feit dat het bureau heel grote inspanningen heeft geleverd om een toekomstgericht project te maken, ook wat energiegebruik en verbruik betreft.

Overigens wil ik er toch op wijzen dat deze goedkeuring de start is van een heel lang proces en dat we over de komende weken en maanden de kans zullen hebben om in discussies en allerlei tussenkomsten het architectenbureau verder te begeleiden en nog meer realisaties in de groene richting te proberen uit de brand te slepen en in onderling overleg het project nog meer toekomstbestendig te maken. U mag er zeker van zijn dat ik dat van zeer dichtbij zal opvolgen en mee zal bewaken. En uiteraard zal er ook op verschillende andere momenten, bv tijdens commissievergaderingen de stand van zaken het vorderingsverhaal zeker gecommuniceerd worden en dat er dan van gedachten kan gewisseld worden.

Wat betreft de vermeende problematiek van de vuile voeten van de leerlingen en mensen die het gebouw bezoeken: hier bestaan eenvoudige oplossingen voor. Ik heb veel bio-ecologische gebouwde scholen bezocht in binnen-en buitenland en ik stel vast dat ze de meerwaarde van een avontuurlijke groene schoolomgeving dermate is, dat het kleine ongemak dat bv gevraagd wordt om dat als de leerlingen het gebouw betreden de vuile schoenen achterlaten en de pantoffels aan te trekken, dat dat er heel graag wordt bij genomen. En daarbij wordt ook een gezellige sfeer opgebouwd – iets wat elke school zou moeten doen. Maak van het klaslokaal een huiskamer.

Meneer Daniëls, u mag er van verzekerd zijn dat ik het proces verder zal opvolgen en dat mijn collega, schepen De Kind, hetzelfde zal doen. We hebben uw zorgen gedeeld en we gaan er samen op toezien dat we nog verdere stappen kunnen zetten in een nog betere richting maar ik heb er alle vertrouwen in dat dat moet lukken. Het gaat tenslotte inderdaad over heel veel gemeenschapsgeld.

### **Tussenkomst N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Dank u wel, collega Rombaut, voor uw tussenkomst.

Dit is een belangrijk gebouw voor onze gemeente, voor Sint-Pauwels waar wij als N-VA alleen maar blij over kunnen zijn. Een belangrijke investering voor de gezinnen, voor de kinderen en voor Sint-Pauwels. Laat daar zeker geen twijfel over bestaan.

Maar dan denken wij dat je het participatie proces ruimer moet trekken. Er kan links en rechts nog wel wat bijgestuurd worden maar die 3 volumes, de grote lijnen liggen vast.

En ik moet u als deskundige niet uitleggen dat, als je 3 aparte gebouwen zet, je dan inderdaad voor het EPB nog een goede score kan halen maar dan moet je dat doen door te investeren in technieken. Dat is niet verkeerd maar je kan een euro maar 1x inzetten dus de euro's die ingezet worden om buizen te isoleren, om buitengevels te zetten, die kan je uiteraard nergens anders meer gebruiken. Dat vinden wij een gemiste kans. U zegt het zelf ook, we proberen het bij te sturen, waarvoor dank maar het is natuurlijk wat het is.

Dat van het betonnen voetbalveld is 2x tijdens de commissie gezegd dus ja, ofwel klopt niet wat er in de commissie gezegd is en klopt wel wat collega Buytaert heeft gezegd maar dan nog, een grasveld/voetbalveld – in de code van de goede praktijk wordt dat afgeraden op scholen omwille van de intensiteit van gebruik en binnen de kortste keren staat daar geen gras meer op en is dat gewoon een zandveld dus beton is geen goed idee maar gras ook niet in schoolomgevingen. Dat staat in de code goede praktijken, net als niet te werken met dergelijke verspreide volumes.

Ik heb geen antwoord gekregen op de vraag of er een formeel advies is van de schoolraad en collega Buytaert, dat moet – hoe elke school dat organiseert, maakt mij niet uit. In deze moeten wij als gemeenteraad hierover kunnen uitspreken want gaat over flink wat geld.

Wat wij ook niet hebben teruggevonden, is een groendak. Wij hebben nu op de GOM, na de tussenkomst van Nico en Denis n.a.v. de asbest, een volledige hernieuwing van het dak met een groendak. In dit project zien we dat niet. Dus daarom toch de vraag waarom dat hier niet is meegenomen. De kost om dit te doen om 3 verschillende daken is natuurlijk een pak meer.

Wat betreft het oudercomité, we kunnen alleen maar vaststellen dat wat er nu ook gezegd wordt, dat het oudercomité pas later wordt betrokken en we denken dat dat beter vroeger was geweest.

Een schoolgebouw is veel meer dan een gebouw voor de school. De multi-inzetbaarheid is cruciaal en als je dan werkt met 3 verschillende gebouwen, dan is dat moeilijker afsluitbaar – je moet alles open zetten.

Dus conclusie: blij dat er geïnvesteerd wordt in een nieuwe school en een nieuwe buitenschoolse kinderopvang in Sint-Pauwels. Blij dat de leerlingen voldoende ruimte gaan hebben. Blij dat er wordt gekeken naar een speelplaats dat meer is dan een betonnen plein. Maar we betreuren dat we niet vroeger in de plannen betrokken zijn en dat er over bepaalde dingen niet genoeg is nagedacht, ook niet in het kader van de goede praktijken waardoor er toch relatief dure ingrepen zullen moeten gebeuren.

Wij gaan voor stemmen omdat we dit project niet willen tegenhouden maar we hebben toch zeer grote bedenkingen bij een aantal aanleggen en een aantal inspraakprocedures die gelopen hebben.

**Tussenkomst Groen/Sp.a-raadslid Erik Rombaut:**

Het is een delicate evenwichtsoefening – het gaat over het afwegen van een aantal sociologische en een aantal ecologische argumenten. Er waren een aantal krachtige argumenten die gepleit hebben om een aantal functies uit elkaar te halen bv om de BKO apart te houden en in een aparte entiteit op te nemen.

Het maakt het multifunctioneel gebruik in een aantal gevallen juist makkelijker. Er zijn dus een aantal sociologische overwegingen die afgezet zijn tegenover de meerkost die inderdaad een stuk technisch wordt opgelost maar ik denk dat het alles bij elkaar een te verdedigen compromis is en in een landelijkere omgeving zoals die van Sint-Pauwels denk ik dat het helemaal geen schande is met een dergelijk toekomstigbestendig project waar ook aan alle normen wordt voldaan en waar onze kinderen nog heel lang op een plezierige manier school zullen kunnen lopen.

Het is een afweging en we zullen het zeker de komende tijd verder bewaken en waar we kunnen ons advies blijven geven.

### **Tussenkomst CD&V -raadslid Maaike De Rudder:**

Het verslag van de adviesraad zal ik opvragen.

Wat betreft een groendak, we hebben gekozen voor regenwaterrecuperatie en dat in combinatie met een groendak is niet mogelijk.

Ik kan alleen maar zeggen dat de conclusie van de meerderheid is dat we blij zijn dat we met dit concept verder kunnen gaan, blij zijn dat we in een groene omgeving 3 afzonderlijke mooie volumes zullen plaatsen waar, zoals schepen Rombaut al terecht gezegd heeft, we goed op zullen letten dat alles correct zal gebeuren, dat de technieken zullen opgevolgd worden, dat de afweging gemaakt is tussen 1 saaie blok of 3 aparte volumes. Die afweging is belangrijk maar het oog wil ook wat en de beleving in een school is ook heel belangrijk.

De beleving die wij willen meegeven, is vooral voor leerkrachten en leerlingen belangrijk. Zij vertoeven daar het meeste van hun tijd dus 1 saaie blok met 3 verdiepingen leek voor ons geen optie.

Wij zullen de dienst Omgeving zeer nauw betrekken in dit dossier om dit zeer nauw op te volgen en wij zijn heel blij dat we kunnen starten met dit project.

Wat betreft het oudercomité, wij hebben voldaan aan de eisenbundel die we gekregen hebben. Wij hebben een papier van hen gekregen waarop staat hoe hun droomspeelplaats er uit zou zien. We hebben eraan voldaan – we hebben verschillende zones op de speelplaats voorzien. Ik denk niet dat u kan zeggen dat dit ontbreekt. Dat ontbreekt zeker niet.

## **12. - Cel Beleidsondersteuning - Contractenbeheer - Stookplaats GOM renoveren - goedkeuring overeenkomst Fluvius**

---

### **Inleiding**

Wilbert Dhondt

---

### **Situatieschets**

- In het investeringsbudget 2022 werden kredieten t.b.v. 80.000 euro ingeschreven als volgt:
  - beleidsitem (080002) (De Zandloper / GOM);
  - algemeen rekeningnummer (2210200) (Gebouwen – Groot onderhoud);

- opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025
    - o doelstelling (SD04): (Doelstellingen efficiënter en effectiever bereiken door beheersmaatregelen in te bouwen binnen de organisatie);
    - o actieplan (GGZ002): (Gemeentelijke gebouwen en terreinen structureel en efficiënt inrichten en onderhouden);
    - o actie (SD04/GGZ002/A1): (De gebouwen structureel en duurzaam onderhouden);
    - o actie prioritair: nee;
    - o SDG: 16 (Vrede, veiligheid en sterke publieke diensten).
  - Het budget zal bij de aanpassing van het meerjarenplan moeten worden verschoven van het investeringsbudget 2022 naar investeringsbudget 2020
- 

### **Verantwoording**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- De stookplaats van gemeentelijke lagere school GOM is aan vervanging toe.
  - De onderhouds- en interventiekosten om de huidige installatie te laten draaien, lopen te hoog op.
  - De bestaande stookplaats wordt vervangen door moderne en energiezuinige condenserende gasstookketels voorzien van weersafhankelijke sturing.
  - De werken omvatten:
    - vervangen van de stookketels volgens het benodigde vermogen en voorzien van een cascadesysteem met automatische werklastverdeling;
    - vervangen van primaire en secundaire kringen (met behoud van kringverdeling en bestaande radiatoren);
    - bijkomende radiator plaatsen in vijfde leerjaar;
    - aanpassen van de stookplaats aan de stookplaatsnorm (>70KW);
    - voorzien van rookgasafvoer door de muur, gasdetectie met automatische gasafsluiter en gebouwbeheersysteem,
  - Budget bij de aanpassing van het meerjarenplan verschuiven van het investeringsbudget 2022 naar investeringsbudget 2020.
  - Het gemeentebestuur engageert zich via het Burgemeesterconvenant om haar CO<sub>2</sub>-uitstoot tegen eind 2020 met 20% te verminderen.
  - Eén van de initiatieven om dat doel te bereiken is het renoveren van stookplaatsen in gemeentelijke gebouwen.
  - Fluvius maakte een gedetailleerd projectvoorstel op (9 april 2020 – project 21002767), voor het renoveren van deze stookplaatsen.
  - De kosten bedragen maximaal 68.022,20 euro excl. btw of 72.103,53 euro incl. 6% btw (exclusief 5.759,31 euro excl. btw of 6.104,86 euro incl. 6% btw voorzien voor onvoorziene meerwerken tijdens de uitvoering).
  - De gemeente is vennoot van Fluvius System Operator cvba (op 1 juli 2018 ontstaan uit de fusie van Eandis en Infrax).
  - Opdrachten tussen vennoten en intergemeentelijke samenwerkingsverbanden zijn mogelijk zonder een beroep te moeten doen op de wetgeving overheidsopdrachten.
- 

### **Verwijzingsdocumenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- het meerjarenplan 2020-2025;
- het projectvoorstel van Fluvius van 9 april 2020 (met ref. 21002767) met het technisch voorstel en financiële raming;

- de projectovereenkomst (contract) van Fluvius van 9 april 2020 (met ref. STGW-G-TC-19-19-219, versie 2) voor een bedrag van maximaal 68.022,20 euro excl. btw of 72.103,53 euro incl. 6% btw (exclusief 5.759,31 euro excl. btw of 6.104,86 euro incl. 6% btw voorzien voor onvoorziene meerwerken tijdens de uitvoering);
- de kaderovereenkomst van 6 januari 2020 (met ref. STGW-G-RC-20-20-001) tussen gemeente Sint-Gillis-Waas en Intergem (geldig voor onbepaalde duur) met het oog op het leveren van ondersteuningsactiviteiten betreffende energiebesparing, (hernieuwbare) energie en energie-efficiëntie binnen de modaliteiten van de specifieke overeenkomsten;
- Intergem treedt op via Fluvius System Operator cvba, Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle.

---

**Wetten  
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, houdende de intergemeentelijke samenwerking.

---

**Besluit**

Artikel 1

Stookplaats van de gemeentelijke lagere school GOM renoveren, waarvan de kostprijs wordt geraamd op maximaal 68.022,20 euro excl. btw of 72.103,53 euro incl. 6% btw (exclusief 5.759,31 euro excl. btw of 6.104,86 euro incl. 6% btw voorzien voor onvoorziene meerwerken tijdens de uitvoering).

Artikel 2

De kaderovereenkomst goedkeuren met Intergem, Opdrachthoudende vereniging / coöperatieve intercommunale vereniging, administratief centrum, Franz Courtensstraat 11, 9200 Dendermonde met het oog op het leveren van ondersteuningsactiviteiten betreffende energiebesparing, (hernieuwbare) energie en energie-efficiëntie binnen de modaliteiten van de specifieke overeenkomsten.

Artikel 3

De projectovereenkomst (contract) van Fluvius System Operator cvba van 9 april 2020 (met ref. STGW-G-TC-19-19-219, versie 2) voor een bedrag van maximaal 68.022,20 euro excl. btw of 72.103,53 euro incl. 6% btw (exclusief 5.759,31 euro excl. btw of 6.104,86 euro incl. 6% btw voorzien voor onvoorziene meerwerken tijdens de uitvoering) goedkeuren.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen machtigen de nodige overeenkomst af te sluiten en alle beslissingen te nemen om deze raadsbeslissing uit te voeren.

Artikel 5

Het budget bij de aanpassing van het meerjarenplan verschuiven van het investeringsbudget 2022 naar investeringsbudget 2020.

Artikel 6

De financiering van deze uitgave past in het meerjarenplan 2020-2025 (schema M2).

**Artikel 7**

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het decreet lokaal bestuur (Deel 2, Titel 7).

---

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen**Toelichting CD&V -raadslid Wilbert Dhondt:**

De stookplaats van de gemeentelijke lagere school GOM is dringend aan vervanging toe. De onderhoudskosten en de interventiekosten om de huidige installatie te laten draaien, lopen te hoog op. De bestaande stookplaats wordt dan ook vervangen door een moderne en energiezuinige condenserende gasstookketel voorzien van weersafhankelijke sturing.

De werken omvatten het volgende: het vervangen van de stookketels volgens het benodigde vermogen en voorzien van een cascadesysteem met automatische werfkastverdeling, het vervangen van primaire en secundaire kringen met behoud van kringverdeling en bestaande radiatoren, een bijkomende radiator plaatsen in de klas van het vijfde leerjaar, het aanpassen van de stookplaats aan de stookplaatsnorm (70kw) en voorzien van rook/gasafvoer door de muur, gasdetectie met automatische gasafsluiter en gebouwbeheersysteem.

Het budget bij de aanpassing van het meerjarenplan verschuiven van het investeringsbudget voorzien 2022 naar het investeringsbudget 2020. Het gemeentebestuur engageert zich via het burgemeestersconvenant om haar CO2 uitstoot tegen eind 2020 met 20% te verminderen. Eén van de initiatieven om dat doel te bereiken, is het renoveren van stookplaatsen in al onze gemeentelijke gebouwen.

Fluvius maakte een gedetailleerd projectvoorstel op nl op 9 april 2020 met het renoveren van deze stookplaatsen. De kosten bedragen maximaal 72 103 euro. De gemeente is vennoot van het Fluvius systeem operator sinds juli 2018 ontstaan uit de fusie van Eandis en Infrac en opdrachten tussen de vennoten en de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden zijn mogelijk zonder een beroep te moeten doen op de wetgeving van de overheidsopdrachten.

Daarom vraag ik u collega's om deze vervanging van deze stookplaats goed te keuren voor een bedrag van 72 103 euro.

**Tussenkomst N-VA-raadslid Nico De Wert:**

Inzake de GOM is onze fractie altijd heel blij geweest dat in het verleden het volledige dak werd vernieuwd n.a.v. asbestplaten. Blij dat die vraag, door Denis D'hanis gesteld in de vorige legislatuur, door de meerderheid werd gevolgd.

In dit geval zijn wij ook blij dat de school van Meerdonk blijvend opvolging krijgt dus wij zullen dit punt dan ook enthousiast mee goedkeuren.

**13. - Financiën - Financiën - Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-Hemelvaart - jaarrekening 2019****Inleiding**


---

Maike De Rudder

---



<b>Situatieschets</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• De jaarrekening 2019 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-Hemelvaart werd vastgesteld door de kerkraad op 21 januari 2020.</li> </ul>
<b>Verantwoording</b>	<p>Volgende motieven geven aanleiding tot dit besluit :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Op 26 februari 2020 heeft het centraal kerkbestuur de jaarrekeningen 2019 van de 4 kerkfabrieken gecoördineerd ingediend.</li> <li>• Gunstig adviseren van de jaarrekening 2019 kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-Hemelvaart met een batig exploitatie overschot van 10.394,17 euro en een batig investeringsoverschot van 485,87 euro.</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de jaarrekening 2019 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-Hemelvaart.</li> </ul>
<b>Wetten Reglementen</b>	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van erkende erediensten;</li> <li>• besluit van 13 oktober 2006 van de Vlaamse regering houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;</li> <li>• de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.</li> </ul>
<b>Besluit</b>	<p>Artikel 1 De jaarrekening 2019 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-Hemelvaart met een batig exploitatie overschot van 10.394,17 euro en een batig investeringsoverschot van 485,87 euro gunstig adviseren.</p> <p>Artikel 2 Afschrift van deze beslissing overmaken aan de provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur, het Bisdom en de betreffende kerkfabriek.</p> <p>Artikel 3 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).</p>
<b>Stemresultaat</b>	Bij algemeenheid van stemmen

#### 14. - Financiën - Financiën - Kerkfabriek Sint-Cornelius - jaarrekening 2019

<b>Inleiding</b>	Maike De Rudder
<b>Situatieschets</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• De jaarrekening 2019 van de kerkfabriek Sint-Cornelius werd vastgesteld door de kerkraad op 29 januari 2020.</li> </ul>
<b>Verantwoording</b>	Volgende motieven geven aanleiding tot dit besluit :

- Op 26 februari 2020 heeft het centraal kerkbestuur de jaarrekeningen 2019 van de 4 kerkfabrieken gecoördineerd ingediend.
- Gunstig adviseren van de jaarrekening 2019 kerkfabriek Sint-Cornelius met een batig exploitatie overschot van 1.958,17 euro en een batig investeringsoverschot van 382,60 euro.

---

**Verwijzingsdocumenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de jaarrekening 2019 van de kerkfabriek Sint-Cornelius.
- 

**Wetten  
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van erkende erediensten;
  - besluit van 13 oktober 2006 van de Vlaamse regering houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
  - de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.
- 

**Besluit**

Artikel 1

De jaarrekening 2019 van de kerkfabriek Sint-Cornelius met een batig exploitatie overschot van 1.958,17 euro en een batig investeringsoverschot van 382,60 euro gunstig adviseren.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing overmaken aan de provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur, het Bisdom en de betreffende kerkfabriek.

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

---

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

---

**15. - Financiën - Financiën - Kerkfabriek Sint-Paulus - jaarrekening 2019**


---

**Inleiding**

Maaïke De Rudder

---

**Situatieschets**

- De jaarrekening 2019 van de kerkfabriek Sint-Paulus werd vastgesteld door de kerkraad op 6 februari 2020.
- 

**Verantwoording**

Volgende motieven geven aanleiding tot dit besluit :

- Op 26 februari 2020 heeft het centraal kerkbestuur de jaarrekeningen 2019 van de 4 kerkfabrieken gecoördineerd ingediend.
- Gunstig adviseren van de jaarrekening 2019 kerkfabriek Sint-Paulus met een batig exploitatie overschot van 14.077,71 euro en een batig investeringsoverschot van 7.390,70 euro.

**Verwijzingsdocumenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de jaarrekening 2019 van de kerkfabriek Sint-Paulus.

**Wetten  
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van erkende erediensten;
- besluit van 13 oktober 2006 van de Vlaamse regering houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

**Besluit**

Artikel 1  
De jaarrekening 2019 van de kerkfabriek Sint-Paulus met een batig exploitatie overschot van 14.077,71 euro en een batig investeringsoverschot van 7.390,70 euro gunstig adviseren.

Artikel 2  
Afschrift van deze beslissing overmaken aan de provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur, het Bisdom en de betreffende kerkfabriek.

Artikel 3  
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

**16. - Financiën - Financiën - Kerkfabriek H. Egidius - jaarrekening 2019****Inleiding**

Maaïke De Rudder

**Situatieschets**

- De jaarrekening 2019 van de kerkfabriek H. Egidius werd vastgesteld door de kerkraad op 20 januari 2020.

**Verantwoording**

Volgende motieven geven aanleiding tot dit besluit :

- Op 26 februari 2020 heeft het centraal kerkbestuur de jaarrekeningen 2019 van de 4 kerkfabrieken gecoördineerd ingediend.
- Gunstig adviseren van de jaarrekening 2019 kerkfabriek H. Egidius met een batig exploitatie overschot van 6.276,82 euro en een batig investeringsoverschot van 5.481,19 euro.

**Verwijzingsdocumenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de jaarrekening 2019 van de kerkfabriek H. Egidius.

**Wetten**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- Reglementen**
- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van erkende erediensten;
  - besluit van 13 oktober 2006 van de Vlaamse regering houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
  - de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.
- 

**Besluit**

Artikel 1  
De jaarrekening 2019 van de kerkfabriek H. Egidius met een batig exploitatie overschot van 6.276,82 euro en een batig investeringsoverschot van 5.481,19 euro gunstig adviseren.

Artikel 2  
Afschrift van deze beslissing overmaken aan de provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur, het Bisdom en de betreffende kerkfabriek.

Artikel 3  
Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

---

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

---

## 17. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - KMO-zone Kluizenmeersen lot 1 - verhuur kmo-unit H door Delamo NV aan Avenue BVBA - goedkeuring

---

**Inleiding** Harry De Wolf

---

**Persoonsgegevens**

- Aanvrager/betrokkene: Delamo NV ; Eric Stroobants Avenue BVBA

---

**Situatieschets**

- In zitting van 1 april 2010 keurde de gemeenteraad de verkoopsvoorwaarden goed voor de verkoop van de gronden in de ambachtelijke zone Kluizenmolen.
- Artikel 8b van de verkoopsvoorwaarden bepaalt dat zonder beperking van duur na de authentieke akte van verkoop door de gemeente Sint-Gillis-Waas in elk geval van gehele of gedeeltelijke verhuring of toekenning van enig ander gebruiksrecht betreffende het goed of de opstallen, eerst voorafgaandelijk en schriftelijk door de gemeenteraad van de gemeente Sint-Gillis-Waas goedkeuring moet worden verleend.
- In zitting van 8 december 2011 wees de gemeenteraad lot 1 toe aan Delamo NV, Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek.
- In zitting van 2 februari 2012 keurde de gemeenteraad de ontwerpakte tot verkoop van lot 1 goed.
- Op 3 februari 2012 werd de verkoopakte door notaris Dirk Smet verleden.
- In zitting van 9 oktober 2017 verleende het college van burgemeester en schepenen aan Delamo NV een stedenbouwkundige vergunning voor het oprichten van een bedrijfsgebouw bestaande uit 12 units.

- Delamo NV wenst unit H (Kluizenmeersen 21a) te verhuren aan Eric Stroobants, zaakvoerder Avenue BVBA (overdekte staanplaats voor camionette(s) en stapelen van materialen en afgewerkte producten) (BE0470 512 257) met maatschappelijke zetel Stadionstraat 72, 9190 Stekene.
- Per mail van 20 februari 2020 vraagt Delamo NV toelating tot het verhuren van unit H (Kluizenmeersen 21a) aan Eric Stroobants, zaakvoerder Avenue BVBA.

---

**Verantwoording**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Eric Stroobants, zaakvoerder Avenue BVBA (overdekte staanplaats voor camionette(s) en stapelen van materialen en afgewerkte producten) voldoet aan de voorwaarden om zich te vestigen in de KMO-zone Kluizenmeersen.

---

**Verwijzingsdocumenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Kluizenmolen, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 1 april 2010;
- de gemeenteraadsbeslissing van 1 april 2010 houdende goedkeuring van de toewijzingsprocedure en de verkoopvoorwaarden;
- de gemeenteraadsbeslissing van 7 april 2011 houdende goedkeuring van de gewijzigde verkoopvoorwaarden;
- de gemeenteraadsbeslissing van 8 december 2011 houdende de toewijzing van lot 1 aan Delamo NV, Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek;
- de gemeenteraadsbeslissing van 2 februari 2012 houdende goedkeuring van de ontwerpakte tot verkoop van lot 1 aan Delamo NV, Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek;
- de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 oktober 2017 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan Delamo N.V. Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek, voor het oprichten van een bedrijfsgebouw bestaande uit 12 units;
- de mail van Delamo N.V. Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek van 20 februari 2020 houdende de vraag om toelating tot het verhuren van unit H (Kluizenmeersen 21a) aan Eric Stroobants, zaakvoerder Avenue BVBA (staanplaats van camionette(s) en stapelen van materialen en afgewerkte producten) met maatschappelijke zetel Stadionstraat 72, 9190 Stekene.

---

**Wetten  
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

---

**Besluit**
**Artikel 1**

De verhuur van unit H (Kluizenmeersen 21a) door Delamo NV, Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek aan Eric Stroobants, zaakvoerder Avenue BVBA (staanplaats van camionette(s) en stapelen van materialen en afgewerkte producten) met maatschappelijke zetel Stadionstraat 72, 9190 Stekene goedkeuren.

**Artikel 2**

Het gebruik van unit H als staanplaats voor camionette(s) en stapelen van materialen en afgewerkte producten goedkeuren.

## Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

**18. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - KMO-zone Kluizenmeersen lot 1 - verhuur KMO-unit G door Delamo NV aan Maarten Construct BV - goedkeuring**

**Inleiding** Harry De Wolf

**Persoonsgegevens**

- Aanvrager/betrokkene: Delamo NV ; Maarten Pauwels, Maarten Construct BV

**Situatieschets**

- In zitting van 1 april 2010 keurde de gemeenteraad de verkoopsvoorwaarden goed voor de verkoop van de gronden in de ambachtelijke zone Kluizenmolen.
- Artikel 8b van de verkoopsvoorwaarden bepaalt dat zonder beperking van duur na de authentieke akte van verkoop door de gemeente Sint-Gillis-Waas in elk geval van gehele of gedeeltelijke verhuring of toekenning van enig ander gebruiksrecht betreffende het goed of de opstallen, eerst voorafgaandelijk en schriftelijk door de gemeenteraad van de gemeente Sint-Gillis-Waas goedkeuring moet worden verleend.
- In zitting van 8 december 2011 wees de gemeenteraad lot 1 toe aan Delamo NV, Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek.
- In zitting van 2 februari 2012 keurde de gemeenteraad de ontwerpakte tot verkoop van lot 1 goed.
- Op 3 februari 2012 werd de verkoopakte door notaris Dirk Smet verleden.
- In zitting van 9 oktober 2017 verleende het college van burgemeester en schepenen aan Delamo NV een stedenbouwkundige vergunning voor het oprichten van een bedrijfsgebouw bestaande uit 12 units.
- Delamo NV wenst unit G (Kluizenmeersen 21a) te verhuren aan Maarten Pauwels, zaakvoerder van Maarten Construct BV (opslag voor metaalconstructies) (BE 0809.261.892) met maatschappelijke zetel Kluizenmeersen 22 – 22A, 9170 Sint-Gillis-Waas.  
Per mail van 2 maart 2020 vraagt Delamo NV toelating tot het verhuren van unit G (Kluizenmeersen 21a) aan Maarten Construct BV.

**Verantwoording** Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Maarten Pauwels, zaakvoerder van Maarten Construct BV (opslag voor metaalconstructies) voldoet aan de voorwaarden om zich te vestigen in de KMO-zone Kluizenmeersen.

**Verwijzingsdocumenten** Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Kluizenmolen, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 1 april 2010;

- de gemeenteraadsbeslissing van 1 april 2010 houdende goedkeuring van de toewijzingsprocedure en de verkoopvoorwaarden;
- de gemeenteraadsbeslissing van 7 april 2011 houdende goedkeuring van de gewijzigde verkoopvoorwaarden;
- de gemeenteraadsbeslissing van 8 december 2011 houdende de toewijzing van lot 1 aan Delamo NV, Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek;
- de gemeenteraadsbeslissing van 2 februari 2012 houdende goedkeuring van de ontwerpakte tot verkoop van lot 1 aan Delamo NV, Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek;
- de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 oktober 2017 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan Delamo N.V. Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek, voor het oprichten van een bedrijfsgebouw bestaande uit 12 units;
- de mail van Delamo N.V. Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek van 5 maart 2020 houdende de vraag om toelating tot het verhuren van unit G (Kluizenmeersen 21a) aan Maarten Pauwels, zaakvoerder Maarten Construct BV ( opslagplaats voor metaalconstructies ) met maatschappelijke zetel Kluizenmeersen 22 – 22A, 9170 Sint-Gillis-Waas.

---

**Wetten  
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

---

**Besluit**

Artikel 1

De verhuur van unit G (Kluizenmeersen 21a) door Delamo NV, Aven Akkers 7, 9130 Verrebroek aan Maarten Pauwels, zaakvoerder Maarten Construct BV (opslagplaats voor metaalconstructies) met maatschappelijke zetel Kluizenmeersen 22 – 22A, 9170 Sint-Gillis-Waas goedkeuren.

Artikel 2

Het gebruik van unit G als opslagplaats voor metaalconstructies goedkeuren.

Artikel 3

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

---

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

---

**Afgevoerd**

**19. - Grondgebiedzaken - Omgeving - RUP Rode Moer - voorlopige vaststelling**

---

**Inleiding**

Herwin De Kind

---

**Situatieschets**

- Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Rode Moerpolder' wil het waardevolle open poldergebied tussen de Klingedijkstraat en de Groenendijkstraat maximaal vrijwaren en grotendeels herbestemmen als 'bouwvrij gebied voor grondgebonden landbouw'. De bestaande en 'te

behouden landbouwbedrijfszetels' krijgen een specifiek statuut dat de nodige ontwikkelingsmogelijkheden garandeert.

- Daarnaast wordt langs de Eeckbergstraat een 'gebied voor grondgebonden landbouw' afgebakend met ontwikkelingsmogelijkheden voor de bestaande landbouwbedrijven en de mogelijkheid voor landbouwbedrijven van elders om zich te (her)vestigen. De rioolwaterzuiveringsinstallatie wordt zone-eigen gemaakt in een 'gebied voor gemeenschaps- en openbare voorzieningen'. Voor de zonevreemde woningen in het gebied worden de bepalingen uit het RUP zonevreemde woningen opgenomen in dit RUP. Tenslotte wordt zowel in de Klingedijkstraat als in de Eeckbergstraat een open ruimtecridor aangeduid die het zicht op het polderlandschap moet vrijwaren.
- Het plangebied van het RUP Rode Moerpolder heeft een oppervlakte van 419 ha en wordt omsloten door de Hogenakkerstraat, de Koningshoeveweg; de Oude Molenstraat, het Spaans Kwartier, de Rode Moerdijk, de Groenendijkstraat, de Eeckbergstraat en de Klingedijkstraat.
- Het volledige plangebied werd door het gewestplan Sint-Niklaas/Lokeren bij K.B. van 7 november 1978 bestemd als agrarisch gebied, met dien verstande dat het woongebied met landelijk karakter ten noorden van de Eeckbergstraat en het woonlint langs de oostelijke zijde van de Klingedijkstraat tussen de Eeckbergstraat en de Veldstraat buiten het plangebied van het RUP Rode Moerpolder werden gehouden.
- Het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan (GRS, 2006) stelt over het open poldergebied dat gestreefd wordt naar het behoud van de openheid en de gaafheid van het landschap, mits inachtneming van de leefbaarheid van de bestaande landbouwbedrijven. De uitbouw en het herstel van de grote landschappelijke structuren onder de vorm van dijken en bomenrijen wordt hierbij vooropgesteld. Door open ruimtecridors open te houden en te vrijwaren van bebouwing, kan worden voorkomen dat bebouwde gebieden aaneengroeien.
- Het GRS stelt dat de gemeente ruimtelijke uitvoeringsplannen kan opmaken voor het beschermen van structuurbepalende lijn- en puntelementen en voor het realiseren van open ruimtecridors.
- Het GRS benadrukt naast het landschappelijk belang ook het landbouwkundig belang van de polders. De landbouwgrond moet maximaal ter beschikking blijven voor duurzame landbouw. Grondgebonden landbouw wordt vooropgesteld in het streven naar het behoud van de openheid van het landschap. Bijkomende bebouwing is in beperkte mate toegestaan voor zover ze aansluit bij de bestaande bebouwing.
- Het GRS stelt dat ruimtelijke uitvoeringsplannen de landbouwgebieden kunnen verfijnen naar bestemming, inrichting en beheer zodat de diverse gebruikers een grotere zekerheid hebben in het gebruik.
- Wat het wonen betreft, stelt het GRS dat het niet wenselijk is dat zonevreemde woningen in het poldergebied verder aaneensluiten tot woonlinten. Voor de bestaande zonevreemde woningen zijn er beperkte mogelijkheden inzake verbouwing en uitbreiding, waarbij het accent moet liggen op de landschappelijke integratie.
- Het RUP Zonevreemde Woningen (14 juli 2011), waarvoor in het GRS geopteerd wordt en dat aan deze uitgangspunten beantwoordt, is inmiddels een feit.
- Tenslotte pleit het GRS ook voor de opmaak van een RUP om de bestaande zuiveringsinstallatie die gelegen is in agrarisch gebied zone-eigen te maken.



## Verantwoor- ding

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Het RUP Rode Moerpolder komt tegemoet aan deze bepalingen van het GRS.
- Reeds in 2008 heeft de gemeente Interwaas aangeduid als ontwerper van het RUP Rode Moerpolder. Op 9 november 2010 werd deze opdracht door het directiecomité van Interwaas aanvaard. O.a. door het uitgebreide terreinonderzoek, diverse personeelwissels bij Interwaas en de werkdruk op de gemeentelijke administratie, kon het dossier pas op 17 december 2018 aan de plenaire vergadering worden voorgelegd.
- De opmerkingen die bij het gunstig advies door de plenaire vergadering werden gegeven, alsook de opmerkingen van de GECORO van 16 september 2019 werden verwerkt in een aangepast plan en stedenbouwkundige voorschriften, waardoor het dossier nu rijp is voor de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad.
- Het gros van het plangebied krijgt als bestemming 'bouwvrij gebied voor grondgebonden landbouw'. Volgens art. 3 van de stedelijke voorschriften is dit gebied hoofdzakelijk bestemd voor grondgebonden landbouwgebruik (akkers en weilanden, met aandacht voor het behoud en de versterking van het open landschap en het vrijwaren van nieuwe bebouwing).
- Bestaande, vergunde professionele landbouwactiviteiten hebben er hun plaats, samen met een beperkte woonfunctie, zacht medegebruik, natuurbehoud en landschapszorg. Deze bestaande zetels (14 in het gehele plangebied, waarvan 8 in het bouwvrij gebied) worden op het grafisch plan aangeduid met een rood sterretje.
- Niet toegelaten bestemmingen zijn o.a. nieuwe grondgebonden en grondloze landbouwbedrijfszetels, nieuwe glastuinbouwbedrijven en nieuwe bedrijven voor de verwerking van landbouwproducten.
- Art. 3 omschrijft vervolgens de toegelaten en niet toegelaten stedenbouwkundige handelingen voor respectievelijk de landbouwbedrijfszetels en landbouwbedrijfsgebouwen (art. 3.3.2), de aan het landbouwbedrijf verwante activiteiten en voorzieningen (art. 3.3.3), de woningen (art. 3.3.4) en de inrichting van de niet bebouwde delen van het bouwvrij gebied voor grondgebonden landbouw (art. 3.3.5).
- Art. 5 bepaalt dat bij stopzetting van een grondgebonden of een grondloos landbouwbedrijf prioritair gezocht moet worden naar overname door een grondgebonden bedrijf.
- Bepaalde delen van het plangebied hebben een belangrijke ecologische waarde. Dat is het geval voor de Groenendijk en de Rode Moerdijk, alsook voor de waterloop van tweede categorie die het gebied van west naar oost doorkruist en die in feite het verlengde is van de Linie in het Stropersbos.
- Het statuut van dit 'bouwvrij gebied voor grondgebonden landbouw met ecologische waarde' wordt geregeld in art. 4 van de stedenbouwkundige voorschriften. Natuurbehoud en -ontwikkeling en landschapszorg worden hier als hoofdbestemming gegeven naast het grondgebonden landbouwgebruik. Een belangrijk verschil is dat bij stopzetting van de bestaande landbouwbedrijven geen nieuwe (grondgebonden of grondloze) activiteiten kunnen worden vergund.
- In het tweede deel van de Eeckbergstraat wordt een 'gebied voor grondgebonden landbouw' aangeduid. Met een diepte variërend tussen 80 meter en meer dan 200 meter is deze strook breed genoeg om de vestiging van nieuwe bedrijven toe te laten.
- Art. 1 van de stedenbouwkundige voorschriften stelt dat dit gebied bestemd is voor grondgebonden landbouwgebruik, met inbegrip van de

noodzakelijke gebouwen en constructies. Nieuwe grondloze landbouwbedrijven en nieuwe glastuinbouwbedrijven zijn niet toegestaan. Art. 1.3.2 en 1.3.3 bepalen de stedenbouwkundige voorschriften voor respectievelijk de bestaande en nieuwe grondgebonden bedrijven en voor de bestaande grondloze bedrijven. Zoals reeds aangehaald zijn de voorschriften voor de woningen overgenomen uit het RUP Zonevreemde Woningen, waarin eerder reeds het statuut van deze woningen werd vastgelegd.

- Art. 2 van de stedenbouwkundige voorschriften voorziet de wijziging van bestemming van het gebied rond het waterzuiveringsstation. Agrarisch gebied wordt omgezet in 'gebied voor gemeenschaps- en openbare nutsvoorzieningen'. Mits de nodige beperkingen inzake bouwhoogte en materiaalkeuze, zijn alle werken noodzakelijk voor de uitbating van het station toegelaten. Bijzondere aandacht gaat naar het beperken van de verharding en de groenbuffering (art. 2.2.3).
- Is de eigenlijke polder grotendeels bouwvrij en landschappelijk intact gebleven, dan is de rand van de Rode Moerpolder – met uitzondering van de oostelijke zijde – grotendeels bebouwd met woningen, landbouw- en andere bedrijven. Om het zicht op het ongeschonden polderlandschap te vrijwaren, worden twee open ruimtecorridors aangeduid, waar het oprichten van nieuwe constructies en het aanplanten van groenmassieven die het zicht belemmeren verboden, zoals bepaald in art. 6 van de stedenbouwkundige voorschriften.
- Eén corridor situeert zich in de Eeckbergstraat, tussen het woonlint en het gebied voor grondgebonden landbouw, waardoor hij tevens een bufferfunctie krijgt tussen beide gebieden. De andere corridor situeert zich aan de zijde van de Klingedijkstraat, op de enige plaats waar men vandaag nog vanaf de fietssnelweg een ongehinderd zicht heeft op het landschap van de Rode Moerpolder.
- Tenslotte wordt via art. 7 van de stedenbouwkundige voorschriften een indicatief tracé aangeduid met het oog op het herstel van het historische tracé van de waterloop die de Rode Moerpolder van west naar oost doorkruist en worden op basis van art. 8 de te behouden bomenrijen aangeduid.
- Indien de gemeenteraad het RUP voorlopig vaststelt, dient er binnen de 30 dagen een openbaar onderzoek te worden georganiseerd over een periode van 60 dagen. De inwoners kunnen op het gemeentehuis of via de website van de gemeente kennis nemen van de plannen. Ook wanneer de beperkende coronamaatregelen tijdens het openbaar onderzoek nog van kracht zouden zijn, dan zullen de burgers toegang krijgen tot het gemeentehuis om het dossier in te zien en zich te bevragen.
- Het college besliste op 16 maart 2020. dat er tijdens het openbaar onderzoek een (niet-verplichte) infovergadering zal worden georganiseerd. De organisatie hiervan zal afhangen van de coronamaatregelen die tijdens het openbaar onderzoek nog van kracht zullen zijn.
- Na het openbaar onderzoek worden de ingekomen bezwaren en adviezen gebundeld en doorgegeven aan de Gecoro, die binnen de 90 dagen na de sluiting van het openbaar onderzoek een advies geeft aan de gemeenteraad, die vervolgens het RUP definitief kan vaststellen.

---

#### **Verwijzingsdocumenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- RUP Rode Moerpolder – toelichtingsnota;
- RUP Rode Moerpolder – stedenbouwkundige voorschriften;

- RUP Rode Moerpolder – grafisch plan.

---

### Wetten Reglementen

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), laatste herziene versie 15 mei 2009;
- Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, 23 september 1997;
- Provinciaal Ruimtelijk Structuurplan Oost-Vlaanderen, laatste herziene versie 18 juli 2012;
- Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan Sint-Gillis-Waas, 12 januari 2006;
- Gewestplan Sint-Niklaas/Lokeren, 7 november 1978;
- Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zonevreemde woningen, 14 juli 2011.

---

### Besluit

#### Artikel 1

Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Rode Moerpolder, houdende de toelichtingsnota, de stedenbouwkundige voorschriften en het grafisch, voorlopig vaststellen.

#### Artikel 2

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

---

### Stemresultaat

Stemming over het verdagen naar een volgende gemeenteraad:  
Bij algemeenheid van stemmen.

---

## 20. - Grondgebiedzaken - Infrastructuur - Goedkeuren beheersoverdracht inzake verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting - overdracht van gemeente naar INTERGEM.

---

### Inleiding

Herwin De Kind

---

### Situatieschets

- De gemeente staat voor grote uitdagingen op het vlak van de openbare verlichting, milieu, energiebesparing, kostenefficiëntie en Smart City.
- De gemeente engageerde zich door ondertekening van een burgemeestersconvenant tot energie-efficiëntie en CO<sub>2</sub>-reductie.
- In het strategisch meerjarenplan 2020-2025 is onder beleidsdoelstelling SD08 *“De kwaliteit van de leefomgeving verhogen door de CO<sub>2</sub>-uitstoot te verminderen en de gevolgen van felle neerslag, droogte en hitte op te lossen”* actie SD08/GGZ001/A2 (prioritair) *“Energiezuinige maatregelen nemen door te verLEDden en verwarmingsaudits voor openbare gebouwen op te maken”* opgenomen. In deze actie wordt gesteld dat de gemeente in samenwerking met Fluvius de openbare verlichting in de komende tien jaar verLED.
- De gemeente beheert op 1 januari 2020 3.316 verlichtingstoestellen waarvan reeds 213 stuks verled.
- Een volledige verledning van de openbare verlichting resulteert in 40% minder energieverbruik en 40% minder CO<sub>2</sub>-uitstoot in 2031.

- De snelle technologische evolutie van verlichtingsarmaturen en hun aansturing maakt het mogelijk gegevens te verzamelen waarmee gemeenten hun beleid beter kunnen afstemmen op de behoeften en vragen van burgers.
- De Vlaamse Regering stelt dat tegen 2030 alle openbare verlichting verled moet zijn.
- Fluvius System Operator biedt als werkmaatschappij voor de netbeheerders in dienst van de lokale besturen een actieve ondersteuning aan bij de uitwerking van een beleid op maat op vlak van milieu, verlichting en Smart City-infrastructuur. Het gebeurt volgens het reglement “Fluvius Openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan lokale besturen”.
- Het volledig verleden van de openbare verlichting (investeringen en onderhoud) kost 2.645.436 EUR ingeval de gemeente dit zelf doet. Gebeurt het na overdracht door Fluvius System Operator volgens het reglement het reglement “Fluvius Openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan lokale besturen”, dan kost de verleding 1.984.077 EUR. Het financieel voordeel is het gevolg van een door Fluvius bekomen ruling betreffende de vennootschapsbelasting.

## **Verantwoording**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- De gemeente neemt voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas deel aan de opdrachthoudende vereniging INTERGEM.
- Sinds eind 2004 behoren de openbare verlichtingsnetten en -aansluitingen tot de eigendom van de distributienetbeheerders. De exploitatie van de openbare verlichting maakt als openbare dienstverplichting deel uit van de activiteit “Netbeheer elektriciteit”. De exploitatiekosten, met uitzondering van de materiaalkosten hieraan verbonden, kunnen hierdoor opgenomen worden in het distributienettarief.
- De activiteiten met betrekking tot de openbare verlichting die niet onder deze openbare dienstverplichting vallen (bijvoorbeeld renovatiewerken), worden aanzien als een nevenactiviteit. Het is een niet-gereguleerde activiteit waarvoor een vergoeding aan kostprijs wordt aangerekend aan de deelnemers.
- De deelnemers van INTERGEM hebben in 2004 naar aanleiding van de overname (aankoop) door de distributienetbeheerder van de openbare verlichtingsnetten via gemeenteraadsbesluit de beheersoverdracht rond de activiteit openbare verlichting herbevestigd. Statutair werd ingeschreven dat deze beheersoverdracht voor de exploitatie van de openbare verlichting geldt voor de volledige duur van de aansluiting en dat de beheersoverdracht voor de nevenactiviteit openbare verlichting steeds herroepbaar is.
- De raad van bestuur van INTERGEM keurde in zitting van 9 mei 2019 het reglement “Fluvius Openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan lokale besturen” goed. Dit reglement wordt als bijlage bij dit gemeenteraadsbesluit gevoegd.
- De gemeente brengt per 1 juli 2020 alle bestaande verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting in bij de distributienetbeheerder. Het betreft in het bijzonder verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting die zich situeren op of langs de openbare weg of op terreinen die publiek toegankelijk zijn en die behoren aan de gemeente. Het gaat specifiek om:
  - Functionele verlichting waarbij de functie het verlichten is van wegen, oversteekplaatsen, fiets- en wandelpaden en pleinen e.d.

- Monumentverlichting, waarvan de functie het verhogen is van de esthetische waarde van monumenten (gebouw, standbeeld, kunstwerk) en ondersteuning geeft aan taken van de functionele verlichting. Het te verlichten monument moet gelegen zijn langs een openbare weg of plein.
- Straatmeubilairverlichting, zijn aparte verlichtingsinstallaties in/op straatmeubilair (bijvoorbeeld fietsenstallingen) en die eigendom zijn en in beheer van de gemeente.

Desgewenst wordt bijkomend de openbare verlichting van semi-openbare ruimten en hun netten ingebracht. Dit gebeurt na risicoanalyse en het in overeenstemming brengen van de installaties aan de geldende wetgeving en regels.

Feestverlichting (toestellen en overspanningen en tijdelijke netten) en verkeersregelsystemen kunnen niet ingebracht worden.

- Voor de inbreng van de bestaande verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting in de distributienetbeheerder, gebeurt er een waardering van de installaties. De inbrengwaarde wordt bepaald aan de hand van de economische nieuwwaarde van de steunen en armaturen en is gebaseerd op een gedetailleerde inventaris op datum van toetreding. Op 1 januari 2020 beheert de gemeente 3.316 verlichtingstoestellen en 2.107 steunen. De indicatieve inbrengwaarde wordt bepaald op 606.379 EUR.
- De vergoeding van de inbrengwaarde gebeurt:
  - 25% in cash
  - 75% in niet-stemgerechtigde en niet-dividendgerechtigde OV-aandelen
- De kosten en opbrengsten voor het onderhoud en beheer van de openbare verlichting wordt jaarlijks door de raad van bestuur van de distributienetbeheerder aan de gemeente verrekend via het elektriciteitsdividend. Na inbreng vallen alle nieuwe investeringen ten laste van de distributienetbeheerder en in haar volle eigendom als activa. De overgenomen installaties worden over een periode van maximaal twaalf jaar afgeschreven zodat de verleding van Vlaanderen tegen ten laatste 2030 uitgevoerd kan worden.
- Desgewenst kan Fluvius de gemeente ondersteunen om de beschikbare Smart City-infrastructuur (netten, installaties, steunen, ...) maximaal te valoriseren. De ondersteuning bestaat uit het beheer van de overeenkomsten met operatoren die gebruik willen maken van de infrastructuur. Fluvius zorgt ervoor dat de installatie van applicaties (camera's, sensoren, verkeersgeleiding, telecominstallaties, ...) en aansluiting op de netten veilig en correct uitgevoerd worden.
- De gemeente ontvangt periodiek rapporteringen over de stand van zaken van overeengekomen actieplannen, effecten ervan op het energieverbruik en de CO-2 uitstoot, investeringen en onderhoud, nieuwe trends, etc.
- Het voor de gemeente Sint-Gillis-Waas ingeschatte bedrag aan investeringen, onderhoud en exploitatie voor de periode 2020 – 2030 bedraagt 1.984.077 EUR.

---

## Verwijzingsdocumenten

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- operationele overeenkomst in uitvoering van het “reglement aanbod openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan hun lokale besturen” Sint-Gillis-Waas;
- reglement openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan lokale besturen;
- Sint\_Gillis\_Waas\_Fluvius\_dashboard\_DEF;

---

**Wetten  
Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

---

**Besluit**

## Artikel 1

Kennis nemen van het reglement “Fluvius Openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan lokale besturen” zoals aan de basis opgesteld door de Raad van Bestuur van INTERGEM in zitting van 9 mei 2019 met aanpassingen in functie van veranderde wet- & regelgeving en nadere afspraken met de VVSG.

## Artikel 2

De beheersoverdracht inzake de verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen en desgevallend de semi-openbare verlichtingsinstallaties, daaraan verbonden de automatische overdracht van de eigendom van de in de toekomst nog op te richten verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen en desgevallend de semi-openbare verlichtingsinstallaties goedkeuren.

## Artikel 3

De uitbreiding van de huidige aansluiting van de gemeente bij de opdrachthoudende vereniging INTERGEM voor de activiteit openbare verlichting (verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen) en diensten als onderdeel van “licht als dienstverlening” goedkeuren om zo deel te nemen aan het aanbod Fluvius Openbare verlichting.

## Artikel 4

De opdrachthoudende vereniging INTERGEM vragen om de aanvaarding van de uitbreiding van de in artikel 3 beschreven uitbreiding van de aansluiting voor te leggen aan de eerstvolgende algemene vergadering.

## Artikel 5

De inbreng die de gemeente heeft gedaan overeenkomstig de statuten van INTERGEM uitbreiden wat betreft:

- de verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen;
- de semi-openbare verlichtingsinstallaties die voldoen aan de vereisten die zijn weergegeven in het reglement.

## Artikel 6

De verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen – op basis van de inventariswaarde 31 december 2019 – inbrengen bij de opdrachthoudende vereniging INTERGEM tegen een inbrengwaarde van 606.379 EUR, dit als volgt opgesplitst:

- 151.595 EUR in cash (zijnde 25% van de inbrengwaarde);
- 454.784EUR in OV-aandelen (zijnde 75% van de inbrengwaarde).

## Artikel 7

De burgemeester en de algemeen directeur machtigen om als gevolmachtigde van de gemeente de authentieke akte te ondertekenen en de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij het overschrijven van de inbrengakte.

## Artikel 8

Het college van burgemeester en schepenen machtigen om dit besluit van de gemeenteraad uit te voeren.

#### Artikel 9

De beslissing van de gemeenteraad overmaken aan het secretariaat van de opdrachthoudende vereniging INTERGEM (in pdf-versie) via het e-mailadres [vennootschapssecretariaat@fluvius.be](mailto:vennootschapssecretariaat@fluvius.be).

#### Artikel 10

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

#### **Toelichting Groen/Sp.a-raadslid Herwin De Kind:**

Wat voorligt, is de overdracht van onze openbare verlichting aan Intergem.

Zoals toegelicht op de commissie, op dit moment beheren wij 3316 verlichtingstoestellen waarvan er 213 verled zijn. Het is de doelstelling van de Vlaamse regering om tegen 2030 alle openbare verlichting te verledden. Als we dat met eigen middelen zouden doen, zou dat 2 645 436 euro kosten. Gebeurt dat via Intergem, dan bedraagt dat 1 984 077 euro.

Op de commissie werd een gewijzigd voorstel van beslissing toegevoegd waarin die bedragen werden aangepast.

We brengen het over aan Intergem en wat zijn de modaliteiten?

We zouden dat doen vanaf 1 juli 2020 en het heeft betrekking op volgende zaken:

Functionele verlichting: het verlichten van wegen, oversteekplaatsen, fiets -en wandelpaden, pleinen, monumenten en ook straatmeubilair verlichting. Desgewenst kan ook de verlichting van semi-openbare ruimten worden ingebracht. Dat moet gebeuren na een risico-analyse.

Wat er niet toe behoort, is de feestverlichting en de verkeersregelsystemen.

Voor de inbreng van de bestaande verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting gebeurt een waardering van die installaties en de inbrengwaarde wordt bepaald aan de hand van de economische nieuwwaarde van de steunen en armaturen en die is gebaseerd op een gedetailleerde inventaris op basis van toetreding.

Op 1 januari 2020 beheert de gemeente 3316 verlichtingstoestellen en 2107 steunen en die inbrengwaarde wordt bepaald op 606 379 euro.

Dat wordt vergoed: 25% in cash en 75 % aandelen die niet-stemgerechtigd zijn en die ook geen dividend opbrengen.

De kosten en opbrengsten voor het onderhoud en het beheer van de openbare verlichting wordt jaarlijks door de raad van bestuur van Intergem aan de gemeente verrekend via het elektriciteitsdividend. We hebben nu jaarlijks recht op een dividend van 250 000 euro – dat zal systematisch verminderd worden. Op termijn zal dit nog 100 000 euro bedragen.

De overgenomen installaties worden over een periode van maximaal 12 jaar afgeschreven dus zodat de verledning van Vlaanderen tegen ten laatste 2030 kan worden uitgevoerd.

Fluvius kan de gemeente ook ondersteunen wat betreft de beschikbare smart city infrastructuur om die maximaal te valoriseren. En die ondersteuning bestaat dan uit een beheer van overeenkomsten met operatoren die gebruik willen maken van die infrastructuur. En Fluvius zal er dan voor zorgen dat installaties van applicaties (camera's, sensoren, verkeersgeleiding) en de aansluiting op de netten op een veilige en correcte manier wordt uitgevoerd.

De gemeente zal periodiek rapporten ontvangen over de stand van zaken van de overeengekomen actieplannen, de effecten daarvan op het energieverbruik en op de CO2 uitstoot.

Het voor de gemeente ingeschatte bedrag aan investeringen bedraagt 1 984 077 euro. Ik wil nog verwijzen naar de documenten die beschikbaar zijn: de algemene overeenkomst, het algemene reglement, de specifieke operationele overeenkomst die met de gemeente wordt afgesloten en dan het fiche, een dashboard, dat een aantal gegevens bevat met betrekking tot onze gemeente.

Dus het voorstel van beslissing is:

#### Artikel 1

Kennis nemen van het reglement "Fluvius Openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan lokale besturen" zoals aan de basis opgesteld door de Raad van Bestuur van INTERGEM in zitting van 9 mei 2019 met aanpassingen in functie van veranderde wet- & regelgeving en nadere afspraken met de VVSG.

Deze laatste aanpassingen hebben onze bekommernissen weggenomen.

Artikel 2 t.e.m. 10.

#### **Tussenkomst N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Dank u wel voor de toelichting. N-VA is absoluut voor dit punt. We vinden dat heel goed. Vorige keer heeft collega Van Zele gevraagd voor een tuttenboom en de gemeente wil daarop in gaan dus wij zijn nu blij dat dat er nu ook wordt op ingegaan op wat collega D'hanis in maart gevraagd had i.v.m. de verleding – waar blijft ze? Want ze is nodig en dat wordt nu gerealiseerd.

We hebben toch nog bijkomende vragen:

1. Zijn de budgetten hiervoor voorzien in het meerjarenplan? Vanuit welk budget? Op welke allocatie die inbreng zou staan?
2. Punt 8 van de overeenkomst: Fluvius neemt lopende projecten over bij de start van de overeenkomst. Dus die projecten kunnen gewoon verder gaan en Fluvius neemt die ten laste maar onder punt 12 gaat het over toekomstige projecten die we zouden doen en toekomstige installaties. Daar staat een alinea in waar ik toch alle gemeenteraadsleden de aandacht op wil vestigen: "in geval het lokaal bestuur zelf nieuwe applicaties op de lichtmasten wil installeren of bestaande wil wijzigen, voorziet de netbeheerder in het nodige advies en waar mogelijk aansluiting op eenvoudige vraag". En dan staat er "de modaliteiten hiervan worden geregeld in een aparte overeenkomst met het lokaal bestuur zelf". Wil dat dan zeggen dat we nog eens apart gaan moeten betalen telkens als wij zulke zaken vragen? Dat is niet verder geregeld in wat hier voorligt.



We zijn zeer blij dat we als gemeente overstappen om structureel te gaan verleden. Dat we die verlichting op een goede, ecologische, energiezuinige en georganiseerde manier gaan doen.

**Tussenkost Groen/Sp.a-raadslid Herwin De Kind:**

Ik zou toch enige bescheidenheid willen oproepen bij N-VA. Wij nemen deze beslissing niet omwille van de vraag van Denis D'hanis. Het verleden van de openbare verlichting stond in ons bestuursakkoord en is in het meerjarenplan opgenomen. Dat is dus een eigen initiatief als meerderheid en dat is n.a.v. die raag. Enige bescheidenplaats zou wat dit betreft wel op zijn plaats zijn.

Wat de begroting en het meerjarenplan betreft, ik weet niet het juiste artikelnummer maar het is wel zo dat we jaarlijks een 38 000 euro hebben voorzien. Ik moet het nakijken – ik weet het niet van buiten. Er zijn in ieder geval structureel middelen voorzien voor de verleding van de openbare verlichting.

Wat de bijkomende overeenkomst betreft voor bijkomende installaties – ik kan daar niet onmiddellijk op antwoorden of dat dat al dan niet extra kosten zou meebrengen. Dat moet ik opzoeken en dat zal ik meedelen tegen een volgende vergadering.

**Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Schepen De Kind, ik vind het jammer want ik heb de data van aanmaak van de documenten nagekeken. De documenten zijn aangemaakt op 25 maart 2020 en de vraag van collega D'hanis dateert van 5 maart 2020. Dit stond ook in het verkiezingsprogramma van N-VA maar dat doet er niet toe. Het zou fijn geweest zijn, had u kunnen zeggen: we vinden het goed dat jullie er ook op gewezen hebben. Het had fijn geweest als u had gezegd dat we dit allemaal samen zouden goedkeuren voor onze gemeente. Dat had u groot getoond.

We zijn in elk geval blij dat er met zaken die we aanbrengen iets wordt gedaan over de meerderheid en oppositie heen.

En de zaken die u verder opzoekt, zullen we dan inderdaad wel vernemen.

**Tussenkost CD&V-raadslid Maaïke De Rudder:**

Wat betreft nog de kosten, die gaan via het dividend verrekend worden en de onderhoudskosten zijn voorzien. Dat wou ik even meegeven.

Wat ik over de beslissing nog wil zeggen, we hebben er als gemeente iets langer mee gewacht maar dat is niet omdat een vraag over was in de vorige gemeenteraad. We hebben eerst als gemeente tijd genomen om de voor- en de nadelen van die instap goed te onderzoeken. We hebben ons goed laten informeren, we hebben navraag gedaan bij buurgemeentes en we willen dergelijke keuze goed overwegen en niet zomaar instappen omdat iemand dit vraagt op de gemeenteraad.

Dus wees gerust dat dit een zeer goed overwogen keuze is van de meerderheid conform ons bestuursakkoord.

**Tussenkost N-VA-raadslid Denis D'hanis:**

Eigenlijk meer een persoonlijk feit – mijn naam is al een aantal keren gevallen in deze openbare zitting. Ik wil daarvoor een aantal sprekers voor danken zijnde Pascal Buytaert, Koen Daniëls en Nico De Wert.

En de opmerkingen van schepen De Kind laat ik voor zijn rekening.

## 21. - Interne Zaken - Personeel - Rechtspositieregeling personeel - functionele aanpassingen en nieuw evaluatiesysteem

<b>Inleiding</b>	Maaïke De Rudder
<b>Situatieschets</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• De laatste aanpassing van de rechtspositieregeling dateert van 2 mei 2019.</li> <li>• Ondertussen zijn enkele zaken wettelijk en intern aangepast waardoor een update noodzakelijk is.</li> <li>• Het evaluatiesysteem is volledig herzien.</li> <li>• Enkele onderwerpen zijn ook vervat in het Arbeidsreglement waardoor ook dit document dient aangepast.</li> </ul>
<b>Verantwoording</b>	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• noodzakelijke aanpassingen.</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• protocol van het syndicaal comité van 22 april 2020;</li> <li>• toelichtende nota over de aanpassingen</li> <li>• bijlage nieuw evaluatiesysteem</li> </ul>
<b>Wetten Reglementen</b>	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;</li> <li>• besluit Vlaamse Regering van 7 december 2007, 20 juli 2018 en latere wijzigingen.</li> </ul>
<b>Besluit</b>	<p>Artikel 1</p> <p>Volgende artikels worden aangepast omwille van interne wijzigingen en inhoudelijke verduidelijkingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Artikel 2: toevoegen definities</li> <li>• Artikel 14§1 en artikel 15: bekendmaking vacatures en indienen periode kandidaturen;</li> <li>• Artikel 19§3: verduidelijking en behoud van resultaat psychotechnische proeven;</li> <li>• Artikel 28: verduidelijking inkijken selectieresultaten;</li> <li>• Artikel 29§1: aanpassing duur wervingsreserves;</li> <li>• Artikel 44§3: woordverduidelijking</li> <li>• Hoofdstuk XV – gezamenlijke selecties en wervingsreserves: schrappen wegens niet meer van toepassing;</li> <li>• Artikel 113, artikel 173 en bijlage VI: toevoegen salarisschaal B6-B7 en OO KL3 wegens ontbreken gegevens in RPR;</li> <li>• Artikel 233: aanpassing bedrag zichtwaarde maaltijdcheques;</li> <li>• Artikel 236§1: verduidelijking periode hospitalisatieverzekering;</li> <li>• Artikel 288§1: verduidelijking voorwaarden onbetaald verlof als gunst;</li> <li>• Artikel 289: schrappen categorie</li> </ul>

- Artikel 290§1 en 290§3 en artikel 291: verduidelijking gemeenschappelijke bepalingen onbetaald verlof;
- Artikel 321 en artikel 324§1: verzorging minderjarig kind: verduidelijking;
- Artikel 345: consultaties tijdens diensturen: schrappen dienstvrijstelling (facultatieve maatregel BVR);
- Bijlage I: toevoegen en schrappen functies volgens huidig organogram;
- Bijlage VI: toevoegen uitgewerkte salarisschalen overgenomen van OCMW (B6-B7 en OO KL).

#### Artikel 2

Volgende artikels worden aangepast als gevolg van wetswijzigingen:

- Hoofdstuk IV: toevoegen Afdeling III – verlof voor pleegouders (contractueel personeel) (artikel 262§1, §2 en §3);
- Artikel 286§1 en artikel 286§2 wijzigen periodes opname deeltijds onbetaald verlof als recht en deeltijdse prestaties vanaf 55 jaar;
- Artikel 308§1 en 308§2: ouderschapsverlof: toevoeging 1/10 verminderde prestaties;
- Artikel 319§1: medische bijstand: toevoeging nieuwe gunstmaatregel;
- Artikel 324§2: uitbreiding zorgverlof: schrappen wegens niet meer van toepassing.

#### Artikel 3

Hoofdstuk VIII. De evaluatie tijdens de loopbaan (artikel 44 tot en met 89) wordt volledig vervangen door het document in bijlage van deze beslissing.

#### Artikel 4

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

**Stemresultaat** Stemming over het amendement voor het wijzigen van artikel 14 §1, 3<sup>e</sup> paragraaf van de voorgelegde aanpassingen van de rechtspositieregeling nl om “mogelijke kandidaten” te wijzigen in “alle kandidaten die voldoen aan de vereisten”.

Het gewijzigde artikel 14 §1, 3<sup>e</sup> paragraaf luidt dan:

*Alle kandidaten die voldoen aan de vereisten uit het sollicitantenbestand worden gecontacteerd door de organisatie.*

10 ja-stemmen (Denis D'hanis, Tom Cool, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls, Marlene Moorthamers, Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert, Iris Ruys - Verbraeken)

13 neen-stemmen (Maaïke De Rudder, Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Erik Rombaut, Marita Meul, Greet Van Moer, Remi Audenaert, Chris Lippens, Tom Ruts, Chantal Vergauwen, Pascal Buytaert, Matthias Van Zele)

2 onthoudingen (Romain Meersschaert, Marleen Van Hove)

Stemming over het amendement voor het behouden van de oorspronkelijke termijn in artikel 15 van de voorgelegde aanpassingen van de rechtspositieregeling nl 20 dagen i.p.v. 14 dagen.

Het gewijzigde artikel 15 luidt dan:

*Tussen de bekendmaking van een vacature en de uiterste datum voor de indiening van de kandidaturen, verlopen minstens twintig kalenderdagen. De dag van de bekendmaking van de vacature is niet in de termijn begrepen, de uiterste datum voor de indiening van de kandidaturen wel.*

12 ja-stemmen (Romain Meersschaert, Denis D'hanis, Tom Cool, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls, Marlene Moorthamers, Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert, Iris Ruys - Verbraeken, Marleen Van Hove)

13 neen-stemmen (Maaïke De Rudder, Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Erik Rombaut, Marita Meul, Greet Van Moer, Remi Audenaert, Chris Lippens, Tom Ruts, Chantal Vergauwen, Pascal Buytaert, Matthias Van Zele)

Stemming over het punt "rechtspositieregeling personeel – functionele aanpassingen en nieuw evaluatiesysteem":

13 ja-stemmen (Maaïke De Rudder, Herwin De Kind, Harry De Wolf, Wilbert Dhondt, Erik Rombaut, Marita Meul, Greet Van Moer, Remi Audenaert, Chris Lippens, Tom Ruts, Chantal Vergauwen, Pascal Buytaert, Matthias Van Zele)

12 onthoudingen (Romain Meersschaert, Denis D'hanis, Tom Cool, Guido De Lille, Greta Poppe, Koen Daniëls, Marlene Moorthamers, Dirk Van Raemdonck, Walter Scheerders, Nico De Wert, Iris Ruys - Verbraeken, Marleen Van Hove)

---

#### **Tussenkost N-VA-raadslid Nico De Wert:**

Ik heb tijdens de commissie al een tussenkost gedaan inzake het evaluatiesysteem. Ik wil toch nog met aandrang vragen om de doelstellingen en evaluatiecriteria toch voldoende concreet en tijdgebonden te houden zodat dit objectief geëvalueerd kan worden.

Bijvoorbeeld: je zet in het planningsgesprek met de medewerker dat hij/zij voldoende bereikbaar moet zijn, dan is dat vrij vaag want wat bedoel je met bereikbaar? Dus probeer het zeker zo concreet mogelijk te maken zodat het ook kan geëvalueerd worden want anders wordt dat een vrij subjectief gesprek.

Ik heb ook vragen i.v.m. de aanpassing van het evaluatiesysteem. Ik zie op pagina 7, afdeling 3, evaluatieresultaten de gevolgen van de evaluatie. Dus vroeger had je bij de resultaten 4 mogelijkheden nl uitstekend, goed, onvoldoende en geheel onvoldoende. Nu is dat dus gewijzigd naar ofwel gunstig ofwel ongunstig. We gaan van een 4-deling naar een 2-deling. Ik weet niet of dat wel een goed idee is? Dat is een beetje zoals op school: je bent er door of niet. Dus ik zou toch voorstellen om hier een andere schaal aan te brengen bv onvoldoende, gunstig en heel gunstig.

Waarom? Omwille van 2 redenen:

1. Door een 2-deling te gebruiken, denk ik ook dat het moeilijker zal zijn om gunstig te gaan.
2. Ik denk dat het ook motiverend kan werken om toch goed te blijven presteren omdat heel gunstig tot de mogelijkheden behoort. Dit kan motiverend en uitdagend werken voor de medewerkers dan enkel en alleen een 2-deling in het evaluatiesysteem.

#### **Tussenkost CD&V-raadslid Maaïke De Rudder:**

Wat betreft die bereikbaarheid, dat wordt per personeelslid besproken. Dat is dan in overleg met de werknemer en het komt dan nog eens uitgebreid aan bod in het 1 op 1 gesprek.

Wat betreft die categorieën bij die criteria van evaluatie: gunstig wordt gezegd bij goed en uitstekend en ongunstig is bij onvoldoende en geheel onvoldoende. Dus men gebruikt die 2 begrippen om die 2 categorieën onder te brengen dus gunstig en ongunstig is ook op basis van de scores van alle competenties en niet alleen op het werk maar ook op attitude, gedrag. Ongunstig zal natuurlijk uitzonderlijk zijn, laat ons dat zeker hopen maar het is de bedoeling om die 2 categorieën nog meer uit te splitsen en zoals ik zei, wordt gunstig voor zowel goed als uitstekend gebruikt.

#### **Tussenkamst N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

De gemeente heeft zijn inwoners maar ook het gemeentepersoneel. Wat zouden we zijn zonder onze gemeentepersoneelsleden dus een rechtspositieregeling en een evaluatiebeleid zijn belangrijk om mensen te motiveren maar ook mensen te evalueren, bij te sturen, ze te laten groeien en in sommige uitzonderlijke gevallen, als het echt niet gaat, te begeleiden naar een andere job.

De rechtspositieregeling is zeer belangrijk vooral wat betreft aanwervingsprocedures en selectieprocedures. Ik ben blij dat de meerderheid ons gevolgd is de oproep van artikel 26 waarin dat initieel stond dat de kandidaten ten minste 14 kalenderdagen op voorhand werden geïnformeerd over de plaats, dag en uur waarop de eerste selectieproef wordt afgenomen. In het eerste voorstel werd "ten minste 14 kalenderdagen" geschrapt en stond er enkel nog "op voorhand" – dat is natuurlijk voor interpretatie vatbaar dus ik ben blij dat artikel 26 niet wordt aangepast. Dat was 1 van onze amendementen maar dat valt dus weg.

We hebben nog 2 andere aanpassingen, het betreft artikel 14 paragraaf 1. Dat gaat over de externe bekendmaking. Vacatures worden nu ten minste via 1 extern kanaal bekend gemaakt. Maar het gaat over het zinnetje: "mogelijke kandidaten uit het sollicitantenbestand worden gecontacteerd door de organisatie". Ja, mogelijke kandidaten – de vraag is over wie gaat het? Wie kiest wie er wordt uitgenodigd? Dat zou potentieel tot een vorm van willekeur kunnen leiden.

Daarom zouden we die zin in artikel 14 wijzigen naar: "Alle kandidaten die voldoen aan de vereisten uit het sollicitantenbestand worden gecontacteerd door de organisatie". Dan ga je mensen contacteren die voldoen aan de vereisten en dat je daar niet zomaar mensen uit selecteert.

Een tweede amendement voor artikel 15 betreft de periode van het indienen van kandidaturen. Je leest de oproep voor vacature in de krant en de tijd die je hebt om te laten weten dat je mee wil doen. Vroeger stond daar dat er 20 dagen tussen moesten zitten dus tussen het lezen in de krant en het effectief indienen van de sollicitatie. Er wordt nu voorgesteld om dat terug te dringen naar 14 kalenderdagen. Dat is kort.

Op de commissie werd er gezegd dat er gehoopt wordt dat er zoveel mogelijk mensen solliciteren maar dan denken wij dat je die termijn echt niet te kort mag zetten. Als je bv iets publiceert voor de krokusvakantie, dan moet men eigenlijk al binnen de krokusvakantie reageren. Als het echt de bedoeling is om als gemeente, en het is als gemeente niet evident, om in concurrentie te gaan met de privé markt of met andere steden of gemeenten, stellen wij voor om de 20 dagen die er stond te laten staan.

#### **Tussenkamst CD&V-raadslid Maaïke De Rudder:**

Ik zou het graag nu goedkeuren omdat het dan zeker kan doorgaan en de aanpassingen in voege kunnen gaan.

Ik stel voor dat we dit bekijken met de algemeen directeur en dat we dat dan eventueel op een later moment nog eens kunnen aanpassen.

Ik weet wel al over die 14 en die 20 dagen dat die 14 dagen vooropgesteld zijn als het snel moet gaan. Bij een snelle procedure is die 14 dagen wel handig. Wat u zegt over publiceren voor een vakantie, ja, dat weten we ook wel en daar gaan wij ook rekening mee houden.

Wij houden zeker rekening met vakanties. Bijvoorbeeld nu voor de communicatieambtenaar zijn er, als ik me niet vergis, 49 kandidaten. We hebben er op dat vlak nog nooit problemen mee gehad. Dus ik zou toch voorstellen om alles te houden zoals het is en om in een latere fase nog te bekijken of er een aanpassing nodig is.

### **Tussenkomsst N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Als het in voege gaat, dan gaat het in voege en dan kan je niet meer terug. Heel snelle vacatures, dat gaat dan over mensen die je direct nodig hebt omdat er anders functionele problemen in uw organisatie vallen. Die 2 zijn een beetje tegengesteld aan elkaar want stel u voor dat onze directeur van Financiën zou uitvallen, dat is een belangrijke post, maar dan neem ik aan dat je die termijn dan net niet kort zet omdat je daar hoopt om toch heel veel kandidaten op te hebben om een juist profiel aan te trekken.

Ik zou toch graag willen dat u de 2 amendementen stemt.

### **Afgevoerd**

#### **22. - Interne Zaken - Personeel - Arbeidsreglement personeel - aanpassingen**

<b>Inleiding</b>	Maaïke De Rudder
<b>Situatieschets</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• De laatste aanpassing van het Arbeidsreglement dateert van 13 december 2018.</li> <li>• De Rechtspositieregeling werd in deze gemeenteraadszitting aangepast wat ook een gevolg heeft voor het Arbeidsreglement.</li> </ul>
<b>Verantwoording</b>	<p>Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aanpassingen aan het Arbeidsreglement worden voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring en vooraf aan het vakbondsoverleg.</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<p>Dit besluit verwijst naar volgende documenten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• aangepaste versie van het arbeidsreglement;</li> <li>• protocol van het vakbondsoverleg van 22 april 2020.</li> </ul>
<b>Wetten Reglementen</b>	<p>Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.</li> </ul>

**Besluit**

## Artikel 1

Volgende artikels in het Arbeidsreglement worden aangepast:

- Artikel 1 – toepassingsgebied uitbreiden met ‘leerwerkers’;
- Artikel 11 – GDPR;
- Artikel 12 – uitvoering van het werk: titel ‘Roken’ wordt uitgebreid naar e-sigaret en vapors;
- Artikel 13§2 – vast uurrooster: vermelding weekrooster schoonmaak Welzijnshuis wordt toegevoegd;
- Artikel 15 – onregelmatige prestaties: titel ‘Vorming’: de middagpauze bij vormingen wordt de werkelijke pauze met een minimum van 30 minuten ipv standaard 1 uur;
- Artikel 16 – de jaarlijkse vakantiedagen: worden naast dagen ook in uren vermeld omdat deze vanaf 2020 in uren worden aangevraagd;
- Artikel 18 – het ziekteverlof: de richtlijnen worden duidelijker verwoord;
- Artikel 20 – de dienstvrijstellingen: consultaties tijdens de diensturen vallen niet meer onder dienstvrijstelling nav schrapping in de rechtspositieregeling;
- Artikel 21: het overzicht van andere afwezigheden wordt aangepast;
- Artikel 22 – prikklok: de omschrijving wordt veralgemeend;
- Artikel 24 – uitbetaling van het salaris voor vastbenoemden januari wordt verduidelijkt;
- Artikel 26 ter wordt geïntegreerd in artikel 26 (fietsvergoeding woon-werkverkeer);
- Artikel 27: de interne preventieadviseur wordt toegevoegd aan het toezichthoudend personeel;
- Artikel 30 – einde van de overeenkomst contractuelen: zinnen in tweede alinea worden aangepast naar aanleiding van nieuw systeem over evalueren in de rechtspositieregeling.

## Artikel 2

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

**Stemresultaat** Stemming over het verdagen naar een volgende gemeenteraad:  
Bij algemeenheid van stemmen.

**Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

We hebben nog even nagekeken want de personeelsdelegatie heeft laten weten. Als ik de protocollen bekijk, stel ik vast dat ze niet akkoord gaan met het evaluatiesysteem.

Maar het ACV geeft toch een belangrijke opmerking i.v.m. het onbetaald verlof. Vroeger stond er in dat je dat per halve dag of per hele dag moest opnemen. Nu staat er een formulering die veel verder gaat dan dat. Volgens ons kan het op alle mogelijke manieren aangevraagd worden maar dat het voor meer of voor minder kan zijn.

En dan, en mijn excuses dat we het laat melden maar er wordt in het nieuwe reglement verwezen naar een bijlage 9 dat een nieuwe bijlage zou zijn m.b.t. sociale media, maar deze hebben wij niet. En die zou blijkbaar veranderd zijn. Voor de commissie hebben we het reglement zelf gelezen maar we hebben niet naar de bijlagen gekeken. Ons oog is er nu pas op gevallen dat er dus een bijlage ontbreekt en we vinden die ook niet op extranet. We zouden graag weten wat daar in staat. We hebben dit daarstraks pas vastgesteld.

Kan ze nog doorgestuurd worden?

---

Agendapunten 23 en 24 worden eerst behandeld.

---

### **23. - Welzijn - Welzijn - Intergemeentelijk samenwerkingsverband "schakelzorgcentrum Waas" - oprichting en overeenkomst goedkeuren**

---

#### **Inleiding**

Marita Meul

---

#### **Situatieschets**

- Naar aanleiding van de COVID-19 crisis vraagt het Agentschap Zorg en Gezondheid van de Vlaamse overheid dat er op het niveau van de eerstelijnszones zgn. schakelzorgcentra worden opgericht. De Stad Sint-Niklaas is hiervan de beherende gemeente. Aangezien binnen de eerstelijnszone Waasland 10 gemeenten betrokken zijn, is het nuttig enkele afspraken en engagementen vast te leggen. Het college bevestigde deze engagementen tijdens de zitting van 20 april 2020.
  - Schakelzorgcentra moeten een oplossing bieden voor mensen die medisch gezien het ziekenhuis mogen verlaten, maar die (dikwijls om sociale redenen) nog niet naar huis kunnen. Tegelijk moet de instroom in het ziekenhuis beperkt worden tot mensen die complexe zorg nodig hebben. Schakelzorgcentra kunnen daarom ook medisch toezicht bieden voor mensen die besmet zijn met COVID-19, niet thuis kunnen blijven, maar nog niet meteen naar het ziekenhuis moeten of het ziekenhuis al kunnen verlaten.
- 

#### **Verantwoording**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Na de oproep van de Vlaamse overheid (29 maart 2020) om schakelzorgcentra op te richten op het niveau van de eerstelijnszones, ging de stedelijke veiligheidscel van Sint-Niklaas onmiddellijk in overleg met de aanspreekpunten van de Eerstelijnszone Waasland om hierover verdere afspraken te maken.
- Schakelzorgcentra moeten een oplossing bieden voor mensen die medisch gezien het ziekenhuis mogen verlaten, maar die (dikwijls om sociale redenen) nog niet naar huis kunnen. Tegelijk moet de instroom in het ziekenhuis beperkt worden tot mensen die complexe zorg nodig hebben. Schakelzorgcentra kunnen daarom ook medisch toezicht bieden voor mensen die besmet zijn met COVID-19, niet thuis kunnen blijven, maar nog niet meteen naar het ziekenhuis moeten of het ziekenhuis al kunnen verlaten.
- Voor de oprichting van een schakelzorgcentrum wordt door de Vlaamse Overheid een interbestuurlijk samenwerkingsverband (zonder rechtspersoonlijkheid) als mogelijkheid naar voor geschoven voor de bestuurlijke afdekking van het schakelzorgcentrum. Een dergelijk samenwerkingsverband legt de samenwerking tussen de verschillende partners van het schakelzorgcentrum vast in een overeenkomst.
- Indien er naast gemeenten ook andere publieksrechtelijke en/of privaatrechtelijke rechtspersonen deelnemen, dan spreken we over een



interbestuurlijk samenwerkingsverband (art. 392, vierde lid decreet over het lokaal bestuur).

- Binnen de eerstelijnszone werden per discipline (huisartsen, verpleegkundigen, apothekers, verzorgenden, etc.) de liaisons aangeduid en eerste contacten voor verdere samenwerking gelegd. Er werd een coördinatieteam “Schakelzorgcentrum Waasland” (SCZ Waas) gevormd met leden met expertise op het vlak van coördinatie, eerstelijnszorg, medische zorg, logistiek, welzijn en administratie. Met uitzondering van de expert eerstelijnszorg zijn dit medewerkers van stad en OCMW Sint-Niklaas. Het coördinatieteam neemt – in overleg met de stedelijke veiligheidscel van Sint-Niklaas – alle noodzakelijke voorbereiding om een schakelzorgcentrum op het grondgebied van de eerstelijnszone operationeel te maken, of, in het andere geval, de schakelzorg (zonder concrete infrastructuur) mogelijk te maken.
- De stad Sint-Niklaas treedt hierbij op als “beherende gemeente” voor de uitbouw van een schakelzorgcentrum in de Eerstelijnszone Waasland. Dit betekent dat de stad de verantwoordelijkheid opneemt om een schakelzorgcentrum te operationaliseren, volgens de instructies in het draaiboek van het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid en in nauw overleg met de partners uit de gezondheids- en zorgsector. Dit impliceert verder onder meer dat de stad via de gouverneur overlegt met en rapporteert aan de Vlaamse overheid, de uitgaven prefinanciert, maar anderzijds ook de subsidie voor opstart- infrastructuur en coördinatiekosten voor het schakelzorgcentrum kan ontvangen.
- De organisatie van een schakelzorgcentrum wordt dus gekaderd binnen een werkbaar samenwerkingsverband met diverse partners uit verschillende gemeenten van het Waasland. Vooral de financiële afspraken moeten voldoende geregeld en voor iedereen duidelijk zijn.
- In geval de Vlaamse subsidie niet alle kosten dekt, is het aangewezen dat de gemeentebesturen afspraken maken met betrekking tot de verdeling van de kosten die gepaard gaan met de organisatie van de schakelzorg en/of van een schakelzorgcentrum.
- Op 16 april 2020 vond hierover overleg plaats tussen de burgemeesters van de betrokken gemeenten.
- Een samenwerkingsovereenkomst werd opgemaakt en wordt in de verschillende gemeenten geagendeerd op de gemeenteraad.

---

#### **Verwijzingsdocumenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- “Draaiboek Schakelzorgcentra” van het Agentschap Zorg en Gezondheid van de Vlaamse overheid, gepubliceerd op [www.zorg-en-gezondheid.be](http://www.zorg-en-gezondheid.be)
- 20200416\_overleg burgmeesters
- Samenwerkingsovereenkomst schakelzorgcentrum ELZ Waasland

---

#### **Wetten Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, meer bepaald artikel 392, 4<sup>e</sup> lid;
- Koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de lokale noodplanning.

---

#### **Besluit**

Artikel 1

Een interbestuurlijk samenwerkingsverband (art. 392, vierde lid decreet over

het lokaal bestuur) oprichten voor de uitbouw van een schakelzorgcentrum in de Eerstelijnszone Waasland.

**Artikel 2**

Sint-Niklaas aanstellen als beherende gemeente voor het interbestuurlijk samenwerkingsverband.

**Artikel 3**

De samenwerkingsovereenkomst goedkeuren.

**Artikel 4**

De burgemeester aan te duiden als lid van het beheerscomité van het interbestuurlijk samenwerkingsverband 'Schakelzorgcentrum Waas'.

**Artikel 5**

De kosten met betrekking tot de organisatie, uitbouw en exploitatie van het schakelzorgcentrum, voor zover deze niet worden gesubsidieerd door de Vlaamse overheid, solidair verdelen over de verschillende gemeenten van de eerstelijnszone Waasland, volgens een verdeelsleutel volgens inwonersaantal.

**Artikel 6**

De nodige kredieten voorzien bij de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.

**Artikel 7**

Afschrift van deze beslissing bezorgen aan de eerstelijnszone Waasland.

**Artikel 8**

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

**24. - Welzijn - Welzijn - Interlokale vereniging Drugpunt Waas - wijzigingen naam en statuten**

**Inleiding** Marita Meul

- Situatieschets**
- Vanaf de oprichting van de interlokale vereniging Drugpunt Waas hebben de gemeenten Beveren, Kruibeke, Sint-Gillis-Waas, Stekene, Temse en Sint-Niklaas zich geëngageerd voor allerlei preventieve acties rond drugs, alcohol en gamen enz.
  - Door het decreet van 16 april 2019 is de regio Waasland opgedeeld in twee eerstelijnszones.
  - Deze opdeling heeft gevolgen op de werking van de interlokale vereniging Drugpunt Waas. Temse en Sint-Niklaas maken niet langer deel uit van de interlokale vereniging.
  - De interlokale vereniging bestaat uit de gemeenten die behoren tot de eerstelijnszone Noord Oost Waasland nl. Beveren, Kruibeke, Sint-Gillis-Waas, Stekene en Zwijndrecht.

- Het is de missie van de interlokale vereniging Preventiepunt Waasland NO om te investeren in het welzijn en de gezondheid van de algemene bevolking. Hiervoor zal via twee stromingen ingezet worden op specifieke thema's: de eerste stroming zal werken onder de naam Drugpunt Waas en de tweede stroming zal zich meer toespitsen op andere gezondheidsthema's.
- De preventiewerker aangesteld binnen het kader van de interlokale vereniging is een personeelslid van CCG Waas en Dender maar werkt volledig ten dienste van de interlokale vereniging.

### **Verantwoording**

Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:

- Het decreet van 16 april 2019 heeft de regio Waasland opgedeeld in twee eerstelijnszones.
- De interlokale vereniging bestaat uit de gemeenten die behoren tot de eerstelijnszone Noord Oost Waasland nl. Beveren, Kruikeke, Sint-Gillis-Waas, Stekene en Zwijndrecht.
- De interlokale vereniging verandert van naam nl. Preventiepunt Waasland NO om verwarring te vermijden met de andere eerstelijnszone van het Waasland. De naam Preventiepunt Waasland NO sluit nauwer aan bij de missie van de interlokale vereniging.

### **Verwijzingsdocumenten**

Dit besluit verwijst naar volgende documenten:

- de beslissing van de gemeenteraad van 3 februari 2011 houdende het toetreden tot de interlokale vereniging Drugpunt Waas en de goedkeuring van de statuten en het huishoudelijk reglement van de interlokale vereniging Drugpunt Waas;
- de beslissing van de gemeenteraad van 5 juli 2018 houdende de goedkeuring van wijzigingen van de statuten van de interlokale vereniging Drugpunt Waas;
- het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 27 april 2020 de wijzigingen van de statuten en de naamsverandering van de interlokale vereniging principieel goedgekeurd;
- de overeenkomst terbeschikkingstelling Logo Waasland-Drugpunt-Preventiepunt Waas;
- de statuten van Drugpunt Waas- Preventiepunt Waas 2020.

### **Wetten Reglementen**

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

- de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;
- het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en latere wijzigingen;
- het decreet van 21 november 2003 betreffende het preventieve gezondheidsbeleid;
- het decreet van 16 april 2019 betreffende de organisatie van de eerstelijnszorg, de regionale zorgplatformen en de ondersteuning van de eerstelijnsaanbieders.

### **Besluit**

Artikel 1

De nieuwe statuten en de naamsverandering van de interlokale vereniging Preventiepunt Waas NO goedkeuren.

**Artikel 2**

Het college van burgemeester en schepenen mandateren om de nodige overeenkomsten af te sluiten en alle beslissingen te nemen om deze raadsbeslissing uit te voeren.

**Artikel 3**

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

---

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

---

Verderzetting van de bespreking van agendapunt 22:

**Tussenkomst N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Collega's, ik ga er niks achter zoeken dat bijlage 9 niet is meegestuurd maar daar zit wel een zware passage in, meer bepaald op pagina 5.

Daar staat: mandatarissen (raadsleden, mensen van het Bijzonder Comité Sociale Dienst, schepenen en burgemeester) komen niet tussen in maar versterken gemeentelijke communicatie op sociale media. Vragen en reacties op posts geplaatst op de gemeentelijke sociale media worden beantwoord door de beheerder van de account en niet vanuit de persoonlijke accounts van de mandatarissen – dat is dus ook de burgemeester. Als de burgemeester of schepenen een tussenkomst wenst, geven ze dit door aan de communicatieverantwoordelijke.

Volgend punt voor mandatarissen: voor een reactie op kritische berichten stemt de beheerder van de sociale media eerst af met het bestuur.

Volgend punt – nog veel ruimer: politici kunnen op sociale media berichten van de gemeentelijke kanalen delen. Politici zijn belangrijke influencers en hebben een groot aantal volgers/vrienden. Dus is ook hun interactie op dat gebied een meerwaarde voor het bereik.

Volgend punt: mandatarissen engageren zich om uit gemeentelijke bronnen geen administratieve documenten, persoonsgegevens, beelden en plannen te gebruiken in politieke communicatie.

Dit hoort niet in een arbeidsreglement. Wij kunnen onmogelijk een bijlage van een arbeidsreglement goedkeuren met bepalingen die over ons gaan en waar wij stommelings op moeten vallen. Hier zijn stukken ingeschreven die ons vrij communicatierecht als mandatarissen ondermijnen. Ik vind dit heel vergaand.

Dat er een policy is naar medewerkers van de gemeente, daar kan ik mij iets bij inbeelden maar dat in een bijlage van het arbeidsreglement zaken worden opgelegd aan alle mandatarissen en meer zelfs politici, dat vind ik heel vergaand.

Ik stel voor dat we dit punt uitstellen naar een volgende gemeenteraad om eens van gedachten te kunnen wisselen. Voor alle duidelijkheid: mandatarissen kunnen geen personeelsleden van de gemeente zijn want in het decreet is natuurlijk opgenomen dat personeelsleden geen mandataris zijn in de eigen gemeente dus op die mensen kan het niet slaan want die groep bestaat niet.

**Tussenkomst Vlaams Belang-raadslid Romain Meersschaert:**

Ik wil collega Daniëls bijtreden. Het kan niet dat wij als verkozenen in een arbeidsreglement voorkomen. We zijn geen arbeiders van de gemeente en we hebben ook het vrije woord om te spreken over de gemeente en de zaken die binnen de gemeente gebeuren.

Ik denk dat het toch eens goed moet bekeken worden en zeker getoetst worden aan de deontologische code van zowel ons mandatarissen als binnen het wettelijk kader wat kan en niet kan.

Ik stel ook voor om dit punt van de agenda weg te nemen.

#### **Tussenkost CD&V-raadslid Pascal Buytaert:**

Ik neem ook voor de eerste keer kennis van deze bijlage. Ik stel mij ook een paar vragen maar het is wel een bijlage bij een arbeidsreglement dat iemand die in dienst komt van de gemeente ondertekent en dus daarop van toepassing is. Dus dit kan nooit van toepassing zijn op mandatarissen want zij zijn per definitie uitgesloten van een functie binnen het gemeentepersoneel want dat is een tegenstrijdigheid, een belangenvermenging dat niet kan.

Dat daar natuurlijk iets instaat over het gebruik van sociale media door mandatarissen, daar kan je je vragen bij stellen.

Ik stel voor om dit punt wel te stemmen, maar de bijlage i.v.m. de sociale media voorlopig even te parkeren en enkel te beslissen over de rest van het arbeidsreglement.

#### **Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Ik denk niet dat we die ene passage er zo maar uit kunnen halen want er zijn nog wel een paar passages die toch nog belangrijk zijn.

Je moet loyaal zijn, je mag geen kritiek geven op collega's en beleidspersonen van de gemeente maar dan bv wel op mandatarissen van andere partijen want die staan er niet bij. Het is een limitatieve opsomming.

Er staat ook dat je als gemeentelijk medewerker niet op sociale media (bv ge zijt van Sint-Gillis-Waas) mag reageren. Dus hier zit wel meer in.

Je mag ook niet kritisch zijn over inwoners, bezoekers en collega's.

Als ik zie wat hier instaat, dan vrees ik dat je voor een aantal medewerkers al mails mag beginnen sturen naar de algemeen directeur.

Ik zou toch voorstellen om minstens de hele bijlage af te voeren maar ik zeg wel ik het opmerkelijk dat over deze totaal nieuwe bijlage er op de commissie met geen woord gerept is terwijl we toch de gewoonte hebben in deze gemeente om alles wat wijzigt zeer uitvoerig wordt besproken. En dat we er eigenlijk maar toevallig op zijn uitgekomen omdat er een gele markering staat.

Alle andere bijlagen zitten er ook niet bij, voor alle duidelijkheid. Ik heb enkel 1 document en dat draag de titel "arbeidsreglement 7 mei" dus we vervangen het hele reglement en bijlage 1 t.e.m. 8 heb ik niet. Rookbeleid, ICT, gedrag bijvoorbeeld. Het kan zijn dat die niet gewijzigd zijn maar we stemmen niet de wijzigingen, we stemmen het volledige reglement. Dus het punt dat hier nu voorligt, is niet volledig.

Puur rechtsgeldig, als u nu dit reglement stemt en u moet op basis van 1 van die bijlagen een personeelslid tot de orde roepen, dan is dit een koud kunstje voor eender welke

advocaat om te zeggen dat toen het gestemd werd op de gemeenteraad het niet alle onderdelen bevatte.

Er is maar 1 juiste beslissing nl dit punt van agenda afvoeren.

**Tussenkost Vlaams Belang-raadslid Romain Meersschaert:**

Als blijkt dat een heel deel van de bijlagen of geen enkele bijlage erbij zit en je laat ons iets goedkeuren dat wij niet kunnen lezen of waar we niet over hebben kunnen discussiëren, dan lijkt het mij onzinnig om dit punt verder te behandelen.

We moeten dit afvoeren en naar een volgende gemeenteraad brengen nadat alles ten gronde besproken is op een commissie.

**Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Met alle respect voor uw kennis ter zake maar ik denk wel dat er een probleem is. In het arbeidsreglement wordt ook verwezen naar die bijlagen en we hebben geen enkele van die bijlagen dus in de artikels die gewijzigd worden, wordt er ook verwezen naar bijlagen en die hebben we niet.

Dus ik stel voor dat we dit punt afvoeren van de agenda en dat we een punt toevoegen aan de agenda en dat is dat we de inwerkingtreding van het voorgaande punt – en dat kan altijd – opschuiven tot na de volgende gemeenteraad of dat we de inwerkingtreding van de nieuwe rechtspositieregeling uitstellen tot we weder inschrijven.

Sowieso draai je anders in de soep.

Dat er ook op de commissie niet op gewezen is, dat vind ik straf.

**Tussenkost Vlaams Belang-raadslid Romain Meersschaert:**

Eigenlijk vind ik het jammer dat we aan het discussiëren zijn over een onvolledig dossier. Akkoord, er is misschien niet gewijzigd in de bijlagen maar het is toch altijd gemakkelijk dat we daar op kunnen terugvallen.

Ik denk dat wij ons op zeer glad ijs gaan bewegen als wij dit gaan goedkeuren. Er moet maar iets gebeuren met 1 of ander personeelslid en dan hangen wij. Dan gaan we heel veel miserie hebben.

Ik denk dat het best is om het voorstel van meneer Daniëls te volgen.

Er wordt eerst gestemd om punt 22 van de agenda af te voeren:

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen.

**Vraag tot het toevoegen van een punt:**

Er wordt gevraagd om een nieuw punt aan de agenda van de gemeenteraad toe te voegen nl "Rechtspositieregeling personeel – functionele aanpassingen en nieuw evaluatiesysteem – inwerkingtreding".

**Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Ik denk dat de titel "inwerkingtreding – Interne Zaken – Personeel – Rechtspositieregeling personeel – functionele aanpassingen en nieuw evaluatiesysteem" moet zijn.

Dat nieuwe punt heeft dan 2 artikels – artikel 1 luidt dan dat de rechtspositieregeling personeel en de functionele aanpassingen en het nieuwe evaluatiesysteem voorkomend in punt 21 van deze gemeenteraad, treden in werking op een datum die wordt vastgelegd door de gemeenteraad. En artikel 2 is het artikel van bestuurlijk toezicht.

En dan in de verantwoording schrijft u dan: “de inwerkingtreding van de rechtspositieregeling en het nieuwe evaluatiesysteem wordt uitgesteld tot de moment dat de gemeenteraad het vastlegt. Derhalve blijft de huidige rechtspositieregeling en het huidig evaluatiesysteem van kracht.

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen.

---

## **25. - Interne Zaken - Personeel - Rechtspositieregeling personeel - functionele aanpassingen en nieuw evaluatiesysteem - inwerkingtreding**

---

**Inleiding** Maaïke De Rudder

---

**Situatieschets** • In de huidige zitting werd de rechtspositieregeling goedgekeurd.

---

**Verantwoording** Volgende motieven zijn aanleiding tot dit besluit:  
 • het arbeidsreglement werd afgevoerd van de agenda. Daarom het voorstel om deze gewijzigde rechtspositieregeling pas op een later moment in werking te laten treden.

---

**Verwijzingsdocumenten** Dit besluit verwijst naar volgende documenten:  
 • geen.

---

**Wetten Reglementen** Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:  
 • de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur;  
 • beslissing van de raad van heden, betreffende de goedkeuring van de wijzigingen van de rechtspositieregeling.

---

**Besluit** Artikel 1  
 De Rechtspositieregeling personeel en de functionele aanpassingen en nieuw evaluatiesysteem treden in werking op een latere datum die wordt vast gelegd door de gemeenteraad.

Artikel 2  
 Dit besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur (Deel 2, Titel 7).

---

**Stemresultaat** Bij algemeenheid van stemmen

---

### **Tussenkomst CD&V-raadslid Maaïke De Rudder:**

Ik kan alleen maar zeggen dat we dit punt sowieso niet konden goedkeuren en ik betreur het ook dat deze bijlage niet op een commissie toegelicht is.

Ik zal hier zeker de administratie voor terecht wijzen dat dit niet kan en dat de dossiers volledig naar de raadsleden moeten komen alvorens wij daar over kunnen stemmen.

Wij betreuren dit ook en ik zal daar morgen zeker met de directeur en de administratie over spreken om dit in de toekomst gaan vermijden.

### **Tussenkomst N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Collega D'hanis, dank u wel. We zitten hier als gemeenteraadsleden om ervoor te zorgen dat de gemeente goed bestuurd wordt en daar moeten we allemaal onze verantwoordelijkheid in nemen.

Mevrouw de burgemeester, ik wil er toch op wijzen dat de agenda met de stukken van de gemeenteraad wordt goedgekeurd door en vastgelegd wordt op het schepencollege dus dit is het schepencollege dat deze bijlage gelezen had moeten hebben. Dus ofwel heeft u daar ook geen volledig dossier gehad ofwel heeft u daar allen een dossier goedgekeurd dat u niet gelezen hebt want anders had u geweten dat dit er ofwel niet bijzat ofwel had u geweten dat daar passages in stonden die bijzondere aandacht nodig hebben.

Dat is enkel een vaststelling dat ik kan doen – ja, de administratie moet zijn werk doen maar ook een schepencollege dat de agenda samenstelt, moet zijn werk doen.

### **26. - Cel Beleidsondersteuning - Wegen en water - Mondelinge vraag - N-VA – Koen Daniëls – gunning 2 bestelwagens met laadbak**

#### **Vraag**

We hebben in de gemeenteraad van 7 november 2019 een bestek uitgeschreven voor 2 bestelwagens met open laadbak. Ik stel voor om de gunning nog eens na te kijken:

- 1) Voldoen alle ingediende offertes aan alle vooropgestelde voorwaarden (bv dubbele achterbanden)?
- 2) Op welke basis zijn de ingestuurde offertes gebaseerd? Ik heb een vermoeden dat de ene offerte gebaseerd is op een leegstaand chassis met 1 cabine terwijl wij op deze gemeenteraad een dubbele cabine met laadbak hebben gekozen.
- 3) M.b.t. het verbruik zijn er verschillende normen die gehanteerd worden: is er goed gekeken of er bij de uitstoot, bij de ingediende offertes, gebruik gemaakt wordt van dezelfde normen? Je hebt de nieuwe NEDC, de oude NEDC-norm. Ik denk dat hier nog eens naar gekeken moet worden.

Ik hoop volgende gemeenteraad antwoord te krijgen dat inderdaad de basis van nuttig laadvermogen hetzelfde is, dat inderdaad alleen maar offertes zijn meegenomen die voldeden aan alle criteria (dubbele achteras bv) en dat inderdaad de uitstoot, wat een belangrijk criterium was om punten te geven, op dezelfde manier gemeten wordt.

#### **Antwoord**

Schepen Harry De Wolf antwoordt op de vraag van raadslid Koen Daniëls:

1. In het bestek staat dat alle inschrijvingen moeten voldoen aan de vooropgestelde eisen die werden opgenomen in het bestek. Geen



enkele offerte maakt melding van afwijkingen hierop. Dit werd heel goed nagekeken. Op basis hiervan werd bepaald dat de aangeboden voertuigen voldoen aan de minimum vereisten en worden alle voertuigen zo goed als mogelijk vergeleken en beoordeeld. Bijkomend werden alle punten waaraan de voertuigen moeten voldoen voor beide voertuigen opnieuw overlopen. Hieruit blijkt nogmaals dat het gegunde voertuig voldoet aan alle eisen en de gevraagde eisen op verschillende punten zelfs overschrijdt. Dit werd nadien ter bevestiging nog nagevraagd bij de garage waaraan beide voertuigen werden gegund.

2. Er werden 2 verschillende voertuigen gevraagd. Voor de groendienst betreft dit een bestelwagen met dubbele cabine, voor de ploeg feestelijkheden betreft het een bestelwagen met enkele cabine. De ingediende offertes maken wel degelijk melding van beide types. Er werden namelijk 2 percelen bepaald, waarvoor dan ook afzonderlijke inschrijvingen werden ontvangen.
3. Voor de uitstoot werd gekeken naar de opgegeven CO<sup>2</sup>-uitstoot. WLTP waarde werd niet in rekening gebracht omdat alle voertuigen vanaf 1 september 2018 reeds getest zijn.

### **Tussenkomst N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Je hebt niet echt geantwoord op mijn vraag, schepen want ik vrees dat de vraag is en ik zal het anders formuleren. Ik vraag heel bewust op het moment dat die voertuigen worden ingeschreven worden die ook gewogen.

Als u zegt dat alles correct verlopen is, als die voertuigen worden geleverd, dan ga ik ook die documenten opvragen van de weging en daaruit zal dan blijken of de gewichten die door zijn gegeven of die effectief overeenstemmen met wat er nodig is want het gaat over nuttig laadvermogen – daar stonden punten op – en uit dat nuttig laadvermogen blijkt dat dat ene voertuig heel veel meer zou hebben dan het andere voertuig maar als je dan het naakte chassis neemt en niet met de dubbele cabine die we vragen, dan ben je natuurlijk appels met peren aan het vergelijken.

Ik moet u al op een formele fout wijzen zijnde in het bestek dat u net hebt aangehaald, stond dat er een dubbele achteras moest zijn maar bij de puntenverdeling is er een wegen meegenomen die geen dubbele achteras had. En die had de laagste prijs. Maar dat wil dus zeggen dat met de puntenverdeling de meeste punten gegaan zijn naar die wagen die geen dubbele achteras heeft en die had moeten geweerd zijn uit de puntengeving. En als u die schrapt, dan komen er andere resultaten uit dus wat u zegt dat het bestek gevolgd is, dat is niet juist want er is in de puntenverdeling wel degelijk een wagen meegenomen die er niet had kunnen inzitten omdat 1 van de voorwaarden een dubbele achteras was.

Maar goed, ik ga dit dossier verder opvolgen en ik had gehoopt dat u het zou gezien hebben wat ik u nu vertel maar blijkbaar dus niet. Ik vrees dat hier wel verder gevolg aan zal moeten gegeven worden en sowieso als het college denkt om hiermee door te gaan, dan gaan we die documenten verder opvragen en dat heeft niet te maken met diegene waar het aan

gegund is – verre van zelfs – maar dat gaat over het feit dat zulke zaken correct moeten verlopen.

## **27. - Financiën - Financiën - Mondelinge vraag - N-VA – Koen Daniëls – nieuwe bedrijfsbelasting**

---

### **Vraag**

Deze meerderheid heeft een nieuwe bedrijfsbelasting ingevoerd.

- 1) Indien op 1 adres meerdere bedrijven zijn gevestigd met dezelfde zaakvoerder, moet die dan 1 keer of 2 keer bedrijfsbelasting betalen?
- 2) Een bedrijf dat in onze gemeente meerdere locaties heeft: moet die 1x betalen of moet die betalen per locatie? En als er meerdere bedrijven op meerdere locaties zijn?

Ondernemers krijgen verschillende antwoorden als ze hierover mensen van het schepencollege bevragen.

Hoe moet de regelgeving gelezen worden?

---

### **Antwoord**

Burgemeester Maaïke De Rudder antwoordt op de vraag van raadslid Koen Daniëls:

- 1) Indien er meerdere bedrijven of ondernemingen met een afzonderlijk ondernemingsnummer op 1 adres gevestigd zijn, worden die apart belast dus wij passen eigenlijk het principe toe van de provinciebelastingen.
- 2) Een bedrijf dat in onze gemeente meerdere locaties heeft, gaat per locatie betalen. Dat lijkt mij ook in het kader van de hinderlijkheid en bedrijfsbelasting logisch.

En als er meerdere bedrijven op meerdere locaties zijn? Elk bedrijf/onderneming dient bedrijfsbelasting te betalen op elke afzonderlijke locatie waar het gevestigd is.

---

### **Tussenkomsst N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Dank u voor het antwoord. Dat is duidelijk – dat op 1 adres meerdere bedrijven met een apart ondernemingsnummer betalen per ondernemingsnummer. Dat wil dus zeggen als een landbouwer zijn bedrijf heeft opgesplitst in 3 aparte bedrijven, dat hij 3x zal moeten betalen.

Dat wil dan ook zeggen dat een bedrijf met meerdere locaties in onze gemeente dan ook nog eens – ook al is het maar 1 ondernemingsnummer – per locatie zal moeten betalen.

Ik ben er niet blij mee dat we onze ondernemingen, los van de personenbelasting, los van de onroerende voorheffing en bovenop nog eens de nieuwe belasting, zo belasten. Maar het creëert wel duidelijkheid want vanuit uw schepencollege zijn er een aantal mensen die andere signalen geven.

**28. - Grondgebiedzaken - Mobiliteit - Mondelinge vraag - N-VA – Koen Daniëls – handhaving tonnagebeperking**

---

**Vraag**

In het kader van de handhaving op de tonnagebeperking van doorgaand vrachtverkeer, had ik graag geweten wanneer en op welke manier de bedrijven ingelicht zijn over de toepassing van die tonnagebeperking? Welke brief is hiervoor gestuurd?

---

**Antwoord**

Schepen Erik Rombaut antwoordt op de vraag van raadslid Koen Daniëls: Het is een dossier waar terecht mijn voorganger Tom Ruts heel trots op was in samenwerking met de naburige gemeenten om die tonnagebeperking te hebben ingevoerd. Daar is heel erg veel communicatie over gebeurd op dat ogenblik. Dat heeft ook ruim de pers gehaald. We hebben daar als gemeentebestuur via een persmededeling onmiddellijk aandacht aan besteed. We hebben er in het gemeentelijk infoblad aandacht aan besteed.

Er is op de gemeentelijke website trouwens continu aandacht – dat wordt ook steeds bijgewerkt maar er is inderdaad geen aparte brief gestuurd naar alle bedrijven in de gemeente – dat is trouwens niet alleen bij ons niet gedaan. Dat is ook op andere plaatsen niet gebeurd maar we hebben wel van de gelegenheid gebruik gemaakt om daar nog wat verder over te na te denken en om verder te informeren naar de stand van zaken want die handhaving is inderdaad heel belangrijk. Het is niet voldoende om verkeersborden te plaatsen – er moet natuurlijk ook goed gehandhaafd worden.

Dat er niet rechtstreeks gecommuniceerd is naar de bedrijven was ook een vrij bewuste keuze omdat je niet goed weet waar, wat, wanneer maar vooral ook omdat je de toeleveringsbedrijven allemaal zou moeten gaan contacteren en dat is een briefwisseling zonder einde. Dus er is geopteerd om dat algemeen te doen maar zeer uitvoerig en herhaaldelijk.

Nu, we hebben ook verder geïnformeerd bij de politie hoe de stand van zaken is op dit ogenblik want ook dat interesseerde ons direct. De signalisatie is op dit moment volledig aangepast, die is ingevoerd op alle ingangswegen – ook in onze eigen gemeente trouwens – maar er is nog altijd niet, en dat betreuren wij ook, de gevraagde vooraankondiging gebeurd op de gewestwegen. De politie betreurt dat ook - die laat op zich wachten. Met name op de N70, de E34 en de E17 daar hadden wij graag een vooraankondiging gehad om het probleem al vanop de snelweg aan te kaarten zodat het internationaal transport ook heel duidelijk worden geïnformeerd.

De handhaving zelf betreft – ook dat vinden wij belangrijk – meldt de politie dat die handhaving op dit moment volledig fysiek gebeurt dus door controle van politie op het terrein want er is op dit moment niet technisch maar ook niet juridisch de mogelijkheid om dat via ANPR camera's te kunnen handhaven. Wat dat betreft, is er zeker nog ruimte voor verbetering.

Tenslotte, wat ons ook interesseerde, is wat die handhaving vanuit de politie op dit moment heeft opgeleverd. De politie heeft gemeld dat ze in 2020, tot wanneer de corona maatregelen zijn ingegaan, 15 controle acties georganiseerd werden specifiek naar het zwaar vervoer. Daarbij werden 194 vrachtwagens aan een grondige controle onderworpen en dat heeft

geresulteerd in 38 pv's. Vaak nog in combinatie met andere overtredingen, rij- en rusttijden bv of technische eisen.

De meeste controles gebeuren logischerwijze aan de toegang van de beperkingszone en dat betekent in de praktijk aan de buitengrens van onze politiezone en ook uiteraard doet de politie Sint-Niklaas hetzelfde maar dan voor hun grondgebied. Maar vanaf 14 maart 2020 met het opstarten van de corona maatregelen zijn die controles op zwaar vervoer nu vervangen door grenscontroles en andere controles en hebben zij dus op dit moment niet de capaciteit om dat beter of grondiger te doen zoals ze dat aanvankelijk wel deden. Dat betreuren we maar het is wel te begrijpen.

Uiteraard hebben ze wel aangegeven dat van zodra die corona maatregelen minder strikt zouden worden, de controle op zwaar vervoer zal hernomen worden. En hebben ze ons wel gegarandeerd dat de snelheidscontroles ondertussen wel degelijk toch zijn behouden.

Om samen te vatten: de communicatie is ruim gevoerd, er is ook veel respons geweest vanuit de pers. Ook het bedrijfsleven heeft daar op gereageerd. Het is duidelijk dat er wat de handhaving betreft nog wat meer zal moeten worden uitgevoerd maar voorlopig is het excuus corona wat natuurlijk geaccepteerd wordt.

We volgen het zeker op. We zijn er terecht trots op maar er moet inderdaad gehandhaafd worden.

---

### **Tussenkomst N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Ik ben blij dat u wel toegeeft dat er geen individuele communicatie naar bedrijven is geweest. Het siert u want tijdens de vorige gemeenteraad was er nochtans iemand van het college die gesticulerend duidelijk maakte dat dat wel zou gebeurd zijn.

Uiteraard dat de politie daar nu minder aandacht aan kan besteden – daar ging mijn vraag ook niet over.

Wat betreft de vooraankondiging moet ik u wel tegenspreken. Op de N70 t.h.v. de Weverstraat staat wel degelijk een aankondiging en op de N16 t.h.v. de Kapelanielaan staat ook een aankondiging. Grote gele borden, je kan er niet naast kijken. Die staan er al zeer lang.

Dat bord aan de Weverstraat staat er al lang – er was inderdaad veel persaandacht. Ik heb zelf bij dat bord gestaan in januari met de pers om erop te wijzen dat er wel degelijk een vooraankondiging was op gewestwegen.

Het klopt dat we hier trots op mogen zijn – ik ben blij dat ik op Vlaams niveau mijn steentje daartoe heb kunnen bijdragen want anders was elke gemeente apart bezig.

Wat u aanhaalt, is nog wel altijd een feit. Wat u zei over de toeleveringsbedrijven, Sint-Niklaas heeft 2 brieven gestuurd naar alle bedrijven en er meteen ook een brief bij die ze naar hun toeleveringsleveranciers kunnen bezorgen. Ook Beveren heeft geïnformeerd. Dus mijn vraag is, als we dan toch die bedrijfsbelasting vragen, dat we dan minstens als service

naar die mensen toe een brief kunnen sturen waar alles opstaat. Dat is een kleine moeite zodat ze dat niet in de pers of op de website moeten gaan zoeken.

## **29. - Grondgebiedzaken - Wegen en water - Mondelinge vraag - N-VA – Koen Daniëls – heraanleg Nieuwstraat**

---

### **Vraag**

De Nieuwstraat is heraangelegd. Vorige week was er stroompanne. Het blijkt dat dat helaas niet de laatste keer zal zijn want Fluvius heeft bij de herstelling vastgesteld en ik citeer: “dat al onze kabelbescherming verdwenen was en onze kabels zich in de beton bevonden wat niet mag. Bij het plaatsen van de regenwaterkolken heeft men ook nog eens onze kabel gedwarst met afvoerbuizen wat ook niet mag. Bovendien is er een defect aan een laagspanningskabel door een beschadiging bij de wegeniswerken en wij vrezen dat er nog zullen zijn. We kunnen dus vaststellen dat de wegenisaannemer niet vakkundig is omgesprongen met onze leidingen. Is deze straat al opgeleverd? Indien ja, dan zou ik graag willen vragen of de gemeente de nodige stappen wil zetten opdat dit probleem kan opgelost worden. Indien nee, dan kan het mee opgenomen worden.

---

### **Antwoord**

Schepen Harry De Wolf antwoordt op de vraag van raadslid Koen Daniëls: Het klopt dat Fluvius deze vaststellingen heeft gedaan. Dit wil echter niet zeggen dat over de volledige lengte van het werk de ‘beschermpannetjes’ van de kabels werden verwijderd en de kabel in de beton werd geplaatst. Evenmin dat alle aansluitingen van de waterontvangers de leidingen van Fluvius hebben gekruist. De aannemer ontkent dan ook alle aantijgingen. Het probleem dat zich heeft voorgedaan, werd echter wel reeds teruggekoppeld met Aquafin nv (bouwheer) en het studie bureau dat de werken opvolgde. De werken werden reeds volledig opgeleverd, waarna een waarborgperiode van 2 jaar van start gaat. Gedurende deze periode kan een aannemer alsnog in gebreke gesteld worden mochten er zich nieuwe problemen voordoen.

Het probleem dat zich nu stelde was een niet zichtbaar probleem bij moment van voorlopige oplevering en werd niet opgemerkt tijdens de uitvoering van de werken.

Het controleren om te zien of voorkomend probleem zich ook op andere plaatsen voordoet, is onmogelijk zonder dat men de baan plaatselijk opbreekt en men ontegensprekelijke schade veroorzaakt. We houden het natuurlijk wel goed in de gaten en moest er zich nog iets voordoen, dan moeten we natuurlijk onmiddellijk ingrijpen. We hebben er dan nog 2j tijd voor en als er een verlenging moet komen, zullen we die zeker nog meenemen.

---

### **Tussenkoms N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

De Nieuwstraat – het is een straat met ondertussen een stevig palmares en niet direct het mooiste.

Wat u aanhaalt, is natuurlijk iets wat had opgemerkt moeten worden bij de opvolging van de werken want dan ligt de straat open. Het klopt dat u het nu niet kan zien dus wat u zegt "het is niet op alle plaatsen", ja, dat weten we niet want een beetje later zegt u in uw antwoord dat we het niet kunnen zien want het zit onder de grond. Dus u weet niet waar het is.

We weten wel dat we ondertussen al een stroompanne hebben gehad waar het is vastgesteld en waar we dus alleen maar kunnen hopen dat dat de enige plaats is. Maar de vrees is dat dat niet zo is.

Er komt inderdaad 2jaar bij maar de oplevering is al gebeurd dus dan moet u achteraf gaan zeggen dat er iets mis is terwijl het eigenlijk in de werfverslagen had moeten staan dat er fouten gemaakt zijn. Dat wil dus zeggen dat deze werf niet goed is opgevolgd. Dit kan je zien als je er langs loopt.

Dit is ook een probleem dat zich gaandeweg over de jaren zal manifesteren. Nu is dat omdat die mantel van de kabel beschadigd was maar de andere plaatsen die zien we nu niet en door de werking die er gaat zijn van die kabels gaat dat over jaren zijn dat we de gevolgen ervan gaan dragen.

Ik kan alleen maar vaststellen dat die werf dan niet zo van heel dichtbij is opgevolgd want anders had dat in de werfverslagen gestaan en had daar naar verwezen kunnen worden bij de oplevering. Ik betreur de manier waarop dit verlopen is en natuurlijk de gevolgen voor de inwoners van de Nieuwstraat.

#### **Tussenkoms CD&V-raadslid Harry De Wolf:**

Ik kan u volgen in uw redenering maar u vreest dat er dat of dat zou kunnen gebeuren omdat het daar misgegaan is en omdat de werken niet goed opgevolgd zouden zijn. Wel, ik durf u zeggen dat we praktisch elke dag in de straat gingen kijken en er is niks speciaals opgemerkt dus uw vrees kan bewaarheid worden dat er later nog iets van boven water komt maar het kan ook zijn van niet.

We hebben elke week vergadering gehad, elke week nagekeken, de peilingen zijn voldoende gedaan dus het zou mij verwonderen moest er nog iets gebeuren maar alles kan in het leven dus we moeten verder afwachten wat er gebeurt.

Moest het nu nog niet goed gedaan zijn, dan zouden we regelmatig pannes krijgen maar die krijgen we momenteel niet maar als we ze zouden krijgen, tussen nu en 2jaar, dan zullen we onze verantwoordelijkheid nemen en laten nakijken. De opvolging van de werken werd voor een stuk door ons gedaan maar ook door Aquafin die de bouwheer is en er was altijd iemand bij nl een veiligheidscoördinator die dat allemaal opvolgde en die heeft niks speciaals gezien.

#### **30. - Grondgebiedzaken - Gebouwen - Mondelinge vraag - N-VA – Denis D’hanis – de Twistkapelletjes**

---

##### **Vraag**

De Twistkapelletjes, die zijn mooi gerestaureerd. We kennen ook de reden waarom die moesten heropgebouwd worden. We stellen toch vast dat er wat maatregelen en signalisatie ontbreken. Welke maatregelen zullen getroffen worden of welke signalisatie zal er aangebracht worden opdat die Twistkapelletjes er toch iets veiliger kunnen staan.

---

##### **Antwoord**

Schepen Wilbert Dhondt antwoordt op de vraag van raadslid Denis D’hanis:

We hebben dit bekeken en besproken. We zijn van mening dat we er moeilijk een muur kunnen rond zetten. Ze zijn op zeer korte tijd 2x omver gereden nl 1x door een dronken bestuurder en 1x door hoge snelheid.

Er zijn wel verkeersmaatregelen ingevoerd dus er is een verkeersbord bijgezet om het verkeer komende uit de Grouwesteenstraat te geleiden langs de kapelletjes. Er wordt ook bekeken – en dat zal ik ook voorstellen om op de agenda van de komende Cultuurraad te zetten – om de kettingen die rond het monument aan de kerk stonden eventueel een plaats te geven rond die kapelletjes.

### 31. - Grondgebiedzaken - Gebouwen - Mondelinge vraag - N-VA – Koen Daniëls – concessie taverne De Route

#### Vraag

Is er nu in de nieuwe concessieovereenkomst eenduidig opgenomen tot wanneer men open moet zijn en tot wanneer men mensen moet toelaten en drank moet schenken?

Wat is er opgenomen in de overeenkomst om zeker te zijn dat mensen na een voorstelling nog lang genoeg binnen kunnen om iets te drinken?

#### Antwoord

Schepen Wilbert Dhondt antwoordt op de vraag van raadslid Koen Daniëls: Met betrekking tot de openingsuren en -dagen zijn volgende modaliteiten opgenomen in de concessieovereenkomst:

#### Artikel 13 - openingsuren

*De taverne is minimaal open:*

- maandag van 11u30 tot 23u00
- dinsdag van 11u30 tot 23u00
- woensdag van 11u30 tot 23u00
- donderdag van 11u30 tot 23u00
- vrijdag van 11u30 tot 23u00
- zaterdag van 9u00 tot 00u00
- zondag van 11u30 tot 18u00

*De concessiehouder kan indien gewenst op woensdag of maandag een wekelijkse sluitingsdag houden.*

*Bij geprogrammeerde activiteiten is de taverne open tot minimaal 1 uur na het einde van de activiteit.*

*Afwijking van deze openingsuren is enkel mogelijk na formele toelating van de concessieverlener.*

*Volgende periodes mag de taverne voor een langere periode sluiten:*

- *2 weken in de maand juli*
- *periode tussen kerstmis en nieuwjaar*

De vermelde uren zijn minimale openingsuren. Het staat de concessiehouders vrij om ruimere openingsuren te hanteren.

De mensen hebben gekozen om op woensdag te sluiten. Ze hebben in het begin gevraagd om op zondag te mogen sluiten om 18u. We hebben een overleg met hen gehad en vanaf mei zullen zij ook op zondag langer open zijn.

Dus voorlopig is het zo voorzien: van 11.30u tot 23u op weekdays behalve dan wanneer er een voorstelling is, dan zouden zij open zijn tot 1u na de voorstelling en zullen zij bedienen.

---

#### **Tussenkomst N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Mijn vraag bestond uit 2 onderdelen en u heeft maar op 1 onderdeel geantwoord maar wat u op het laatste zei, is wel belangrijk want u zei dat ze tot 1u na een voorstelling zouden bedienen.

Dat is wel iets anders dan wat er in de overeenkomst staat – daar staat en ik citeer: “Bij geprogrammeerde activiteiten is de taverne open tot minimaal 1 uur na het einde van de activiteit”. En daarover gaat het net – men is open tot 1u na de activiteit maar men serveert of bedient maar tot een half uur na de activiteiten.

M.a.w. wat gebeurt er, de voorstelling is gedaan, de mensen gaan om hun jas, praten nog wat na en willen dan nog iets drinken maar dan mogen ze zelfs niet meer binnen. Maar ik ben blij dat u dit nu zegt want dan zal de concessie moeten worden aangepast nl die ene zin “dat bij geprogrammeerde activiteiten is de taverne open en zal er bediening zijn tot minimaal 1u na de activiteit’. Dat lijkt ons zeer wijs te zijn.

Het andere punt ging over de splitsing tussen het appartement en de taverne. Ik heb u vorige keer gewezen op het decreet Wonen – er wonen nu mensen. Stel dat we een nieuwe concessionaris hebben, de mensen die nu in het appartement wonen, kan je er niet uitzetten. Dat is niet mogelijk want die hebben recht op wonen. We vinden dat een raar gegeven omdat die 2 nu eigenlijk met elkaar samenhangen, ook wat betreft verenigingen die in De Route allerlei activiteiten doen. Dat kan zijn dat dat is tot na de openingsuren van de taverne.

Wij hopen dat de mensen die in het appartement wonen dat die in staat gaan blijven tot wanneer dat ze weggaan – dat kan heel lang zijn maar je kan ze niet uit het appartement zetten. Hier moet ook rekening mee gehouden worden. Hier heeft u nog niet op geantwoord.

#### **Tussenkomst N-VA-raadslid Koen Daniëls:**



Dank voor uw antwoord. Maar ik heb dus goed begrepen dat er bediening is tot 1u na de activiteiten – ik vind dat belangrijk.

En ik zeg hier nog eens, er zijn decreten over het recht op wonen en u kan wel voorwaarden opnemen maar het recht op wonen is een absoluut recht. Het is een gewoon huurcontract gekoppeld aan een taak dat er afgesloten is dus m.a.w. u gaat dat niet kunnen afdwingen. Het woonrecht is absoluut.

Toekomstgericht, het kan zijn dat de personen die nu de concessie wilden er niet zo in geïnteresseerd waren maar concessies durven soms, helaas, wel eens snel wisselen en dan zit u natuurlijk vast want dan kan u het niet meer in de markt zetten als zijnde een taverne met een appartement – dan ben je die mogelijkheid kwijt. Dat betreuren we.

### **32. - Grondgebiedzaken - Cultuur en Toerisme - Mondelinge vraag - N-VA – Tom Cool – nutsvoorzieningskasten opfleuren**

#### **Vraag**

In mei vorig jaar hebben we een voorstel neergelegd om de nutsvoorzieningskasten op te fleuren. Ik begin er opnieuw over omdat wij het nog steeds een goed idee vinden en omdat de meerderheid het idee toen op zich niet afkeurde. Het was vooral de manier waarop waardoor er toen niet verder op ingegaan is.

Sinds 12 februari 2020 is onze gemeente de trotse voorzitter van het intergemeentelijke project “Het land van Reynaert”. In kader van dit project is er een street art project om op een eigentijdse manier Reynaert en alles daarrond in het straatbeeld te brengen.

Is de gemeente alsnog te vinden om deze nutsvoorzieningskasten in te zetten op een creatieve manier?

#### **Antwoord**

Schepen Wilbert Dhondt antwoordt op de vraag van raadslid Tom Cool: Dit werd inderdaad reeds aangebracht door Tom Ruts op een vorige gemeenteraad en toen hebben wij gezegd dat we het zouden bekijken en ten gepaste tijden zouden zien wat we ermee kunnen doen.

Wij hebben in gans ons programma voor het Reynaert jaar voorzien dat er op de 4 deelgemeenten een nutsvoorzieningskast zou opgefleurd worden door de academie. We hadden daar overeenkomsten mee.

Nu met al het corona gebeuren zijn wij nu aan het kijken om het Reynaert jaar dat voorzien is dit jaar (2020) een jaar te verschuiven omdat er binnen de programmatie die voorzien is, ook al wat problemen zijn opgedoken en het Souffleurken, die trekker was van het Reynaert gebeuren, heeft gemeld dat het theater niet meer kan doorgaan omdat de repetities tot op heden niet hebben kunnen plaatsvinden.

Dus wij zijn nu aan het onderhandelen en we bekijken om gans de programmatie van het Reynaert gebeuren 1 jaar op te schuiven. We moeten daar natuurlijk toelating voor krijgen van het EGP en dan zullen wij dit jaar niks meer doen en het programma dat voorzien was volgend jaar volledig te laten doorgaan als het EGP ermee akkoord is. En de nutsvoorzieningskasten zitten daar in ieder geval mee in, samen met nog andere zaken, o.a. de gevel van het jeugdhuis en ook de foyer van de Route.

Dus wij hopen dat dit volgend jaar allemaal kan plaatsvinden.

---

**Tussenkoms t N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Ik wil even tussenkomen. U zei dat het een voorstel was van Tom Ruts maar u bedoelde allicht Tom Cool.

**33. - Welzijn - Welzijn - Mondelinge vraag - N-VA - Denis D'hanis - stand van zaken Europese gehandicaptenkaart**

---

**Vraag**

Dit is een opvolgingsvraag naar de stand van zaken van de Europese gehandicaptenkaart. Op 12 december 2019 heeft de betrokken schepen gezegd dat de mogelijkheden bekeken zouden worden samen met Cultuur, Sport, Vrije Tijd en Welzijn.  
Wat is de stand van zaken?

En daarbij aansluitend, ik heb hier een persbericht van minister Nathalie Muyle en Joachim Coens en die zeggen: "de CD&V mandatarissen zullen in hun gemeente moties indienen om hun besturen aan te moedigen zich aan te sluiten bij de European Disability Card". Mijn vraag is dus, wanneer zal dat gebeuren?

---

**Antwoord**

Schepen Marita Meul antwoordt op de vraag van raadslid Denis D'hanis: In zitting van de gemeenteraad op 12 december 2019 heb ik als schepen gezegd dat we in het jaar 2020 werk zouden maken van een systeem van kansentas of UitPas omdat de Europese gehandicaptenkaart in onze gemeente niet sterk wordt bevraagd.

Welzijn, Cultuur, Sport en Vrije tijd hebben de voorbije maanden de verschillende mogelijkheden bekeken van hoe we vrijetijdsparticipatie van bepaalde groepen binnen onze gemeente sterker kunnen maken. Dit gaat niet alleen om mindervaliden maar ook kansarme mensen of mensen in armoede.

De eerste stappen naar de Uitpas zijn intussen gezet. Het lokaal bestuur van Beveren start met de Uitpas via het Leader-project. De eerste overleggen hebben al plaatsgevonden om ook andere Wase gemeenten de mogelijkheid te geven om in dit systeem te stappen. Maar door corona ligt dit natuurlijk momenteel stil.

Daarnaast werd er ook contact opgenomen met Demos. Demos is een kenniscentrum voor participatie en democratie. Zij helpen lokale besturen bij het opstellen van een lokaal netwerk rond vrijetijdsparticipatie. Dus wat de Europese gehandicaptenkaart betreft, hebben wij afgesproken dat de mensen steeds terecht kunnen in het Welzijnshuis om deze aan te vragen en in het gemeenteblad zal nog eens een artikel verschijnen over die Europese gehandicaptenkaart met de uitnodiging dat mensen, die deze kaart wensen, contact kunnen opnemen met het Welzijnshuis en ze worden dan geholpen om die aan te vragen.

Ik wil ook mijn oproep die ik in december vorig jaar gedaan heb nog eens herhalen: in het kader van het only once principe - de mensen moeten een dossier hebben met de FOD Sociale Zaken of bij het Vlaams Agentschap voor personen met een handicap en wanneer men daar een dossier heeft, zou het toch heel mooi zijn, moest men die gehandicaptenkaart rechtstreeks toegezonden krijgen zodat men zelf geen inspanningen meer moet doen.

Wij, als gemeente, willen het ruimer zien dan enkel gehandicapten. Wij willen ook kansarmen in een systeem brengen zodat ook zij voordelen kunnen genieten.

---

#### **Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Niet alle vragen van vorige gemeenteraad zijn behandeld en ik heb dat via mail laten weten aan de algemeen directeur. Er zijn 2 vragen die gesteld zijn die niet op de agenda staan.

Dat is een vraag van raadslid Dirk Van Raemdonck. Die had een vraag gesteld over het infoblad van de gemeente uitgegeven waarin staat dat inwoners moeten instaan voor het onderhoud van hun voetpad en goot maar in de Oude Molenstraat in De Klinge, als die mensen vandaag hun goot onderhouden, dan ligt die de dag nadien terug vol met stro en dat is blijkbaar ook zo in de Klinge Dijkstraat het geval. Dan krijg je natuurlijk het probleem dat die inwoners zouden kunnen beboet worden of een GAS boete zouden kunnen krijgen omdat ze hun stoep niet onderhouden. Dus de vraag was hoe dat zou aangepakt worden.

Een tweede vraag was van raadslid Walter Scheerders i.v.m. de waterhuishouding tussen de Klingedijkstraat en de spoorwegberm. Dus we zouden toch graag hebben dat die 2 vragen ook op deze agenda worden behandeld.

#### **Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Dan vernemen wij nu graag die opvolging van die 2 vragen. Wat is daarmee gebeurd? En dus wat de inwoners van de Oude Molenstraat en de Klingedijkstraat moeten doen en hoe het dan zit met die waterhuishouding?

We spreken van de gemeenteraad van 5 maart en we zijn nu 2 maanden verder dus wij nemen aan dat er toch al iets rond gebeurd is.

#### **Tussenkost N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Ik vind het wel problematisch dat een mondelinge vraag gesteld op de vorige gemeenteraad niet op de agenda staat – dat ik op zondag laat weten dat die vraag niet op de agenda staat maar dat ik geen antwoord krijg, die vraag ook niet op de agenda komt, ondanks de belofte dat de bevoegde schepen er op ging antwoorden.

Ik hoop dat in de toekomst dat als er mondelinge vragen zijn, dat die mondelinge vragen ook worden hernomen op de agenda van de gemeenteraad en als dat is om een opvolging te geven, dan moet die opvolging gegeven worden door de bevoegde schepen.

Rond de eerste vraag wordt er nu gezegd dat de inwoners zeggen dat er stro ligt en dat er na nazicht gezegd wordt dat er geen stro ligt. We zullen de test doen de komende dagen en dat is niet om een steen te gooien naar de betrokken handelaar maar als je in het infoblad zet dat bewoners moeten instaan voor hun stoep en goot, dan moet dat voor die mensen wel

haalbaar zijn. En dat is het punt waarover het gaat. Als het hard regent, dan raad ik u aan om eens langs daar te rijden en dan zal u zien dat bij sommige straatkolken wel degelijk het water op straat staat. Ik heb er zelf eens eentje opengedaan en er kwam wel wat uit. Dat kunnen we niet aan onze inwoners vragen.

Het alternatief is – ik hoor zeggen het wordt 3 à 4x geveegd – is dat die straat veel meer wordt geveegd. De Klingedijkstraat dan ook maar dat is dan wel ten koste van de belastingbetaler.

**Tussenkomen N-VA-raadslid Koen Daniëls:**

Mevrouw de algemeen directeur, ik apprecieer dat u antwoordt en dat u de gegevens deelt waarover u beschikt maar wij hebben deze vragen gesteld aan het college van burgemeester en schepenen.

**Mondelinge vragen raadsleden – N-VA – Denis D’hanis – stand van zaken plan trage wegen**

---

**Vraag**

N.a.v. het agendapunt i.v.m. de afschaffing gedeelte voetweg in Sint-Pauwels wou ik even terugkomen op mijn vraag van 6 februari 2020 m.b.t. de aankondiging van een trage wegen plan. Ik wou daarom vragen naar de stand van zaken hiervan.

---

**Antwoord**

Schepen Erik Rombaut antwoordt op de vraag van raadslid Denis D’hanis: Ik begrijp uw zorg en die zorg wordt gedeeld door heel velen. Uiteraard hebben we de afgelopen weken onze handen vol gehad met het corona verhaal maar dat neemt niet weg dat de administratie ondertussen contacten heeft gehad met de vzw Trage Wegen. Het contract is in opmaak. Er wordt een plan opgestart. Ik ga dit de komende tijd zeker verder opvolgen.

Ik ga hier zeker volgende gemeenteraad op teruggekomen. Ik heb van veel andere mensen gehoord de afgelopen weken gehoord: het trage wegenplan is dringend en nodig. Ze zijn nog nooit zoveel gebruikt als de afgelopen weken door fietsers en wandelaars. Ik gebruik ze zelf heel veel.

Er is een draagvlak, ik heb het u beloofd. We gaan in de 4 deelgemeenten aan de slag maar ook daar gaan we het doen met vrijwilligers, met landbouwers, met wandelaarorganisaties, met jeugdbewegingen, met allerlei groepen maar u weet, we zitten momenteel gehandicapt om deze trage wegen inventaris op te maken door de corona maatregelen dus we wachten af.

Ik heb het er met de bevoegde mensen van administratie deze week nog over gehad. Ik ga u, wat betreft dit trage wegenplan, in detail informeren op de komende gemeenteraad.

We zullen ook een plan B moeten bedenken om het voor elkaar te krijgen want het is niet evident in dit corona verhaal om die inventarisatieronde, de inspraakrondes, de vergadermomenten met de verschillende deelgemeenten georganiseerd te krijgen. Aan de andere kant, de vraag erna is bij de bevolking nog nooit zo groot geweest dus wat dat betreft heeft u in mij een bondgenoot. We zullen ervan maken wat er te maken valt en we gaan dat

grondig en goed proberen te doen. We hopen daar ook de medewerking te kunnen krijgen van de oppositie om daar een fantastisch plan van te maken.

---

**Antwoord**

Raadslid Denis D'hanis:

Ik wou even de schepen bedanken voor zijn zeer enthousiast antwoord. Hij is een man van zijn woord dus ik hou hem daaraan.

U maakt inderdaad de link naar het huidige corona tijdperk en dat mensen meer gaan fietsen en aan recreatie doen maar men maakt nu ook meer reclame voor recreatie en toerisme in eigen land, in eigen streek dus eens de maatregelen zijn opgeheven, moeten we klaar staan om ook in onze gemeente iets moois toeristische en recreatief te kunnen aanbieden.

---

### **Mondelinge vragen raadsleden – N-VA – Walter Scheerders – spookriool Kapelstraat**

---

**Vraag**

Het geval van de spookriool in de Kapelstraat. Kan u daar al meer uitleg over verschaffen?

---

**Antwoord**

Schepen Harry De Wolf antwoordt op de vraag van raadslid Walter Scheerders:

Ik zal u daar volgende maand op moeten antwoorden want ik ben daarmee bezig geweest. Er moet iets met de riool gebeuren, dat kan niet anders – je komt soms op dingen uit als je begint te graven die je niet op het plan ziet staan.

Dit wordt volledig bekeken en we hebben in het schepencollege al beslist dat er iets aan moet gedaan worden.

---

**Vraag**

Dat kan ik begrijpen maar toen de Kieldrechtstraat nieuwe riolen kreeg, zou normaal gezien de Kapelstraat daarop aangesloten moeten zijn.

---

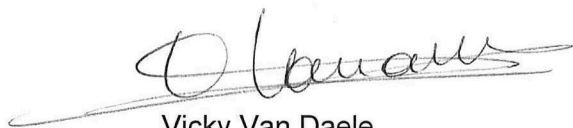
**Antwoord**

Schepen Harry De Wolf antwoordt op de vraag van raadslid Walter Scheerders:

Er moet ergens een fout gebeurd zijn maar ik kan daar nu niet meteen een antwoord op geven. Ik zal het zeker onderzoeken en tegen de volgende gemeenteraad zal ik u zeker antwoorden.

---

De punten van de agenda van de gemeenteraad zijn afgehandeld en de voorzitter sluit de zitting te 00.23 u



Vicky Van Daele  
algemeen directeur



Greet Van Moer  
voorzitter van de gemeenteraad